

Årsredovisning för  
**Ferdinant Byggservice AB**

559369-2253

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 3 |
| Balansräkning          | 4 |
| Noter                  | 6 |
| Underskrifter          | 7 |

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Ferdinant Lleshi  
Styrelseledamot

2026-02-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ferdinant Byggservice AB, 559369-2253, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Huddinge, bedriver verksamhet inom byggnadsarbete (snickeriarbeten, golv och väg beläggningsarbeten, måleriarbeten, puts, fasad- och stuckatörsarbeten, takarbeten) samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget bedriver även bemannings verksamhet inom bygg och fastighetservice - fastighetsförvaltning.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2025      | 2024     | 2023      | Belopp i kr<br>2022 |
|-----------------------------------|-----------|----------|-----------|---------------------|
| Nettoomsättning                   | 2 268 448 | 770 752  | 2 505 531 | 1 542 365           |
| Resultat efter finansiella poster | 372 022   | -318 484 | 142 707   | 107 473             |
| Soliditet %                       | 13,8      | -885,9   | 53,3      | 27,5                |

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

|                                | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång        | 25 000            | 7 162                  | -318 484       |
| Balanseras i ny räkning        |                   | -318 483               | 318 484        |
| Årets resultat                 |                   |                        | 351 482        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>25 000</b>     | <b>-311 321</b>        | <b>351 482</b> |

## Resultatdisposition

|  | Belopp i kr   |
|--|---------------|
| <i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>          |               |
| Balanserat resultat  | -311 321      |
| Årets resultat   | 351 482       |
| <b>Summa</b>   | <b>40 161</b> |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> |               |
| Balanseras i ny räkning  | 40 161        |
| <b>Summa</b>   | <b>40 161</b> |

### Kommentar till dispositioner

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>                                   | <i>Not</i> | <i>2025-01-01 -<br/>2025-12-31</i> | <i>2024-01-01 -<br/>2024-12-31</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>       |            |                                    |                                    |
| Nettoomsättning                                      |            | 2 268 448                          | 770 752                            |
| Övriga rörelseintäkter                               |            | 0                                  | 0                                  |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |            | <b>2 268 448</b>                   | <b>770 752</b>                     |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |            |                                    |                                    |
| Råvaror och förnödenheter                            |            | -1 091 213                         | -168 033                           |
| Övriga externa kostnader                             |            | -307 951                           | -501 644                           |
| Personalkostnader                                    | 2          | -478 015                           | -410 949                           |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |            | <b>-1 877 179</b>                  | <b>-1 080 626</b>                  |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |            | <b>391 269</b>                     | <b>-309 874</b>                    |
| <b>Finansiella poster</b>                            |            |                                    |                                    |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |            | 16                                 | -55                                |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |            | -19 263                            | -8 555                             |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |            | <b>-19 247</b>                     | <b>-8 610</b>                      |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |            | <b>372 022</b>                     | <b>-318 484</b>                    |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |            | <b>372 022</b>                     | <b>-318 484</b>                    |
| <b>Skatter</b>                                       |            |                                    |                                    |
| Skatt på årets resultat                              |            | -20 540                            | 0                                  |
| <b>Årets resultat</b>                                |            | <b>351 482</b>                     | <b>-318 484</b>                    |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                   | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                    |            |                   |                   |
| <b>Omsättningstillgångar</b>         |            |                   |                   |
| <b>Varulager m.m.</b>                |            |                   |                   |
| Förskott till leverantörer           |            | 3 325             | 0                 |
| <b>Summa varulager m.m.</b>          |            | <b>3 325</b>      | <b>0</b>          |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>       |            |                   |                   |
| Kundfordringar                       |            | 237 635           | 32 320            |
| Övriga fordringar                    |            | 840               | 1                 |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b> |            | <b>238 475</b>    | <b>32 321</b>     |
| <b>Kassa och bank</b>                |            |                   |                   |
| Kassa och bank                       |            | 230 154           | 0                 |
| <b>Summa kassa och bank</b>          |            | <b>230 154</b>    | <b>0</b>          |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>   |            | <b>471 954</b>    | <b>32 321</b>     |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>              |            | <b>471 954</b>    | <b>32 321</b>     |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                    | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                          |            | 25 000            | 25 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>      |            | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                   |            | -311 321          | 7 162             |
| Årets resultat                        |            | 351 482           | -318 484          |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>       |            | <b>40 161</b>     | <b>-311 322</b>   |
| <b>Summa eget kapital</b>             |            | <b>65 161</b>     | <b>-286 322</b>   |
| <b>Långfristiga skulder</b>           |            |                   |                   |
| Checkräkningskredit                   |            | 0                 | 87 853            |
| Övriga skulder                        |            | 0                 | 119 164           |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>     |            | <b>0</b>          | <b>207 017</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>           |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                    |            | 144 340           | 40 000            |
| Skatteskulder                         |            | 20 540            | 36 367            |
| Övriga skulder                        |            | 241 913           | 35 259            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>     |            | <b>406 793</b>    | <b>111 626</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> |            | <b>471 954</b>    | <b>32 321</b>     |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | <i>2025-01-01 -<br/>2025-12-31</i> | <i>2024-01-01 -<br/>2024-12-31</i> |
|------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Medelantalet anställda | 1                                  | 1                                  |

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-27

Huddinge

*Ferdinant Lleshi*

2026-02-27

Ferdinant Lleshi

Datum

Styrelseledamot