

Årsredovisning

för

FERB Förvaltning AB

559471-7174

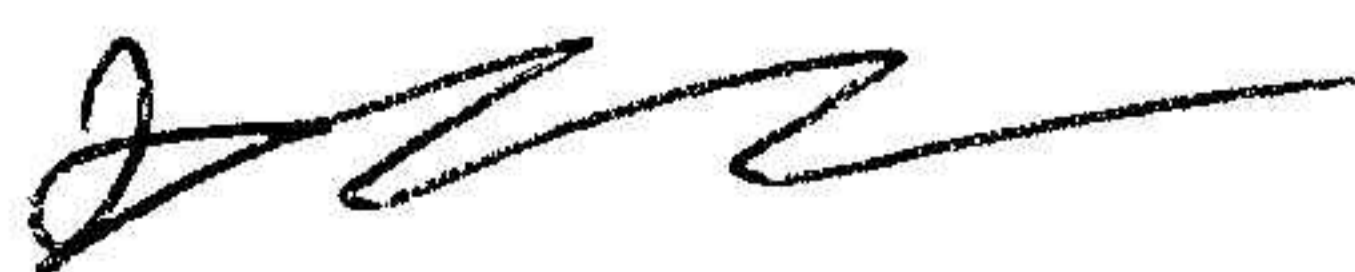
Räkenskapsåret

2024-02-12 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i FERB Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Simrishamn den 31 mars 2025



Robin Mårtensson

Årsredovisning

för

FERB Förvaltning AB

559471-7174

Räkenskapsåret

2024-02-12 - 2024-12-31

Styrelsen för FERB Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-12 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver ägande och förvaltning av fastigheter samt ägande och förvaltning av andra företag.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Simrishamn kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024 (11 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	4
Soliditet (%)	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Bolagsbildning	25 000		25 000
Årets resultat		2 313	2 313
Belopp vid årets utgång	25 000	2 313	27 313

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	2 313
disponeras så att i ny räkning överföres	2 313
	2 313

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-02-12
-2024-12-31
(11 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

80 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

80 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-54 165

Summa rörelsekostnader

-54 165

Rörelseresultat

25 835

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

33

Räntekostnader och liknande resultatposter

-22 332

Summa finansiella poster

-22 299

Resultat efter finansiella poster

3 536

Resultat före skatt

3 536

Skatter

Skatt på årets resultat

-1 223

Årets resultat

2 313

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	340 680
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	2 218 290
Summa materiella anläggningstillgångar		2 558 970

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4, 5	250 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		250 000
Summa anläggningstillgångar		2 808 970

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		220 433
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		80 000
Summa kortfristiga fordringar		300 433

Kassa och bank

Kassa och bank		58 065
Summa kassa och bank		58 065
Summa omsättningstillgångar		358 498

SUMMA TILLGÅNGAR

3 167 468

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

2 313

Summa fritt eget kapital

2 313

Summa eget kapital

27 313

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

213 125

Skulder till koncernföretag

116 674

Övriga skulder

2 800 356

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

Summa kortfristiga skulder

3 140 155

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 167 468

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 År
-----------	-------

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

Inköp	340 680
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	340 680
Utgående redovisat värde	340 680

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2024-12-31

Inköp	2 218 290
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 218 290
Utgående redovisat värde	2 218 290

Not 4 Andelar i koncernföretag

2024-12-31

Inköp	250 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	250 000
Utgående redovisat värde	250 000

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Mårtenssons Bygg Simrishamn AB	100 %	100 %	500	250 000 250 000
	Org.nr	Säte		
Mårtenssons Bygg Simrishamn AB	559304-1147	Simrishamn		

Simrishamn den 31 mars 2025



Robin Mårtensson