

Årsredovisning

för

GW Fastigheter i Gävle AB

559297-8174

Räkenskapsåret

2022-12-01 - 2023-11-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christian Wahlund, Styrelseledamot
2024-04-08

Styrelsen och verkställande direktören för GW Fastigheter i Gävle AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-12-01 - 2023-11-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2021 och bedriver sedan dess verksamhet genom ägande och förvaltning av fastigheter. Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2021 (11 mån)
Nettoomsättning	266	174	140
Resultat efter finansiella poster	-89	70	83
Soliditet (%)	79,5	17,9	10,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	65 730	55 243	145 973
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		55 243	-55 243	0
Årets resultat			-89 181	-89 181
Belopp vid årets utgång	25 000	120 973	-89 181	56 792

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	120 974
årets förlust	-89 181
	31 793
disponeras så att i ny räkning överföres	31 793
	31 793

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning	Not	2023-11-30	2022-11-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	0	800 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	800 000
Summa anläggningstillgångar		0	800 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	10 000
Övriga fordringar		15 665	292
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 652	3 750
Summa kortfristiga fordringar		20 317	14 042
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		51 157	2 988
Summa kassa och bank		51 157	2 988
Summa omsättningstillgångar		71 474	17 030
SUMMA TILLGÅNGAR		71 474	817 030

Balansräkning

Not

2023-11-30

2022-11-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

120 974

65 730

Årets resultat

-89 181

55 243

Summa fritt eget kapital

31 793

120 973

Summa eget kapital

56 793

145 973

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

13 199

14 930

Skatteskulder

0

31 449

Övriga skulder

1 482

624 678

Summa kortfristiga skulder

14 681

671 057

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

71 474

817 030

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-11-30	2022-11-30
Ingående anskaffningsvärden	800 000	800 000
Försäljningar	-800 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	800 000
Utgående redovisat värde	0	800 000

Gävle 2024-04-08

Christian Wahlund
Christian Wahlund
Verkställande direktör

Linus Gustavsson
Linus Gustavsson