

Årsredovisning
för
C&T Fastighetsutveckling AB
559352-1619

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i C&T Fastighetsutveckling AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 3 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nyköping den 3 juni 2024


Carlos Said

Årsredovisning
för
C&T Fastighetsutveckling AB
559352-1619

Räkenskapsåret
2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrift	6

Styrelsen för C&T Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall verka inom fastighetsutveckling samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Nyköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	0
Soliditet (%)	30,4	33,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			-3 125	-3 125
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-3 125	21 875

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

	0
årets förlust	-3 125
	-3 125
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-3 125
	-3 125

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-12-08 -2022-12-31 (13 mån)
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 125	0
Summa rörelsekostnader		-3 125	0
Rörelseresultat		-3 125	0
Resultat efter finansiella poster		-3 125	0
Resultat före skatt		-3 125	0
Årets resultat		-3 125	0

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar	2	50 000	50 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		50 000	50 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 875	25 000
Summa kassa och bank		21 875	25 000
Summa omsättningstillgångar		21 875	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		71 875	75 000

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-3 125

0

Summa fritt eget kapital

-3 125

0

Summa eget kapital

21 875

25 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

50 000

50 000

Summa kortfristiga skulder

50 000

50 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

71 875

75 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

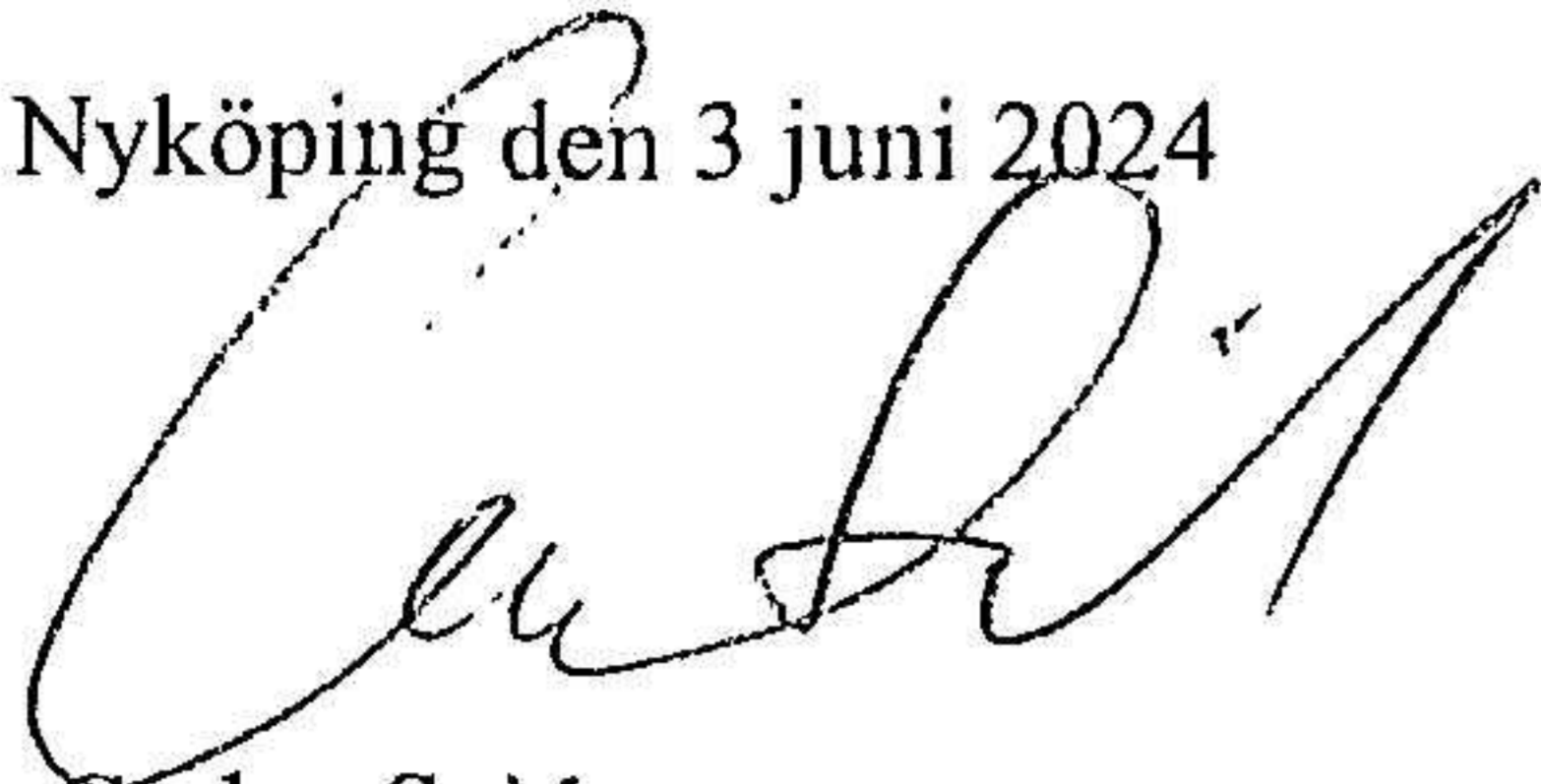
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar

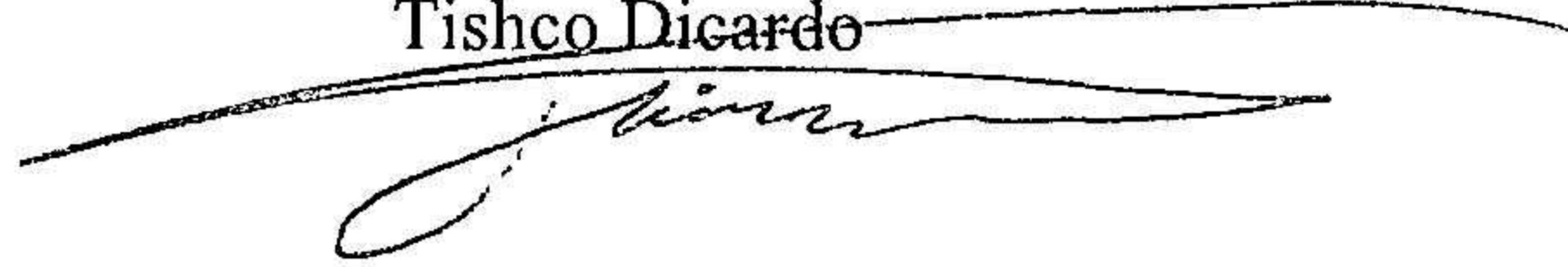
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	
Förskott	0	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Nyköping den 3 juni 2024



Carlos Said
Ordförande

Tishco Dcardo



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Hanna Bogemir



073-5191399