

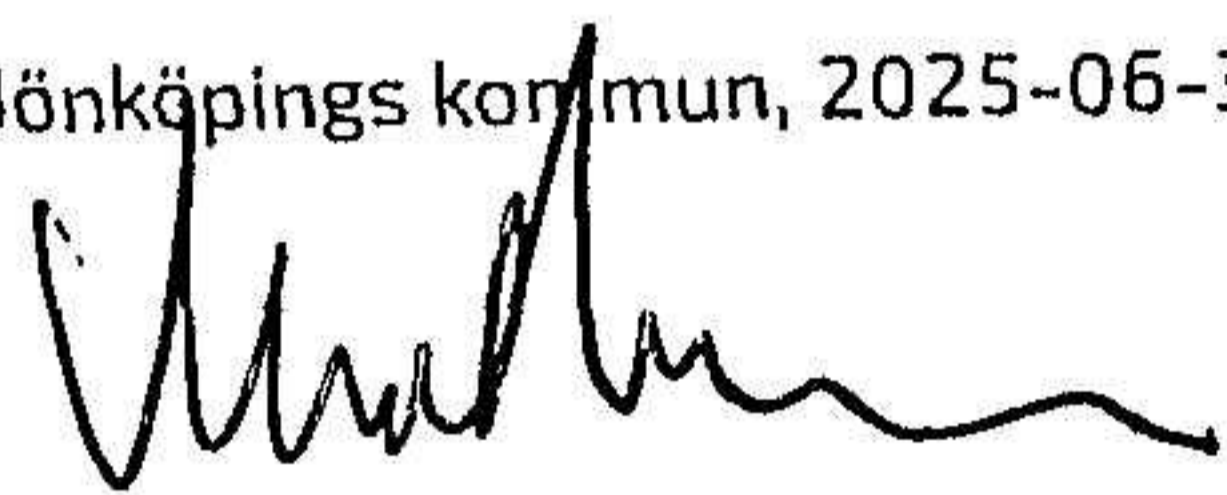
# Fastställelseintyg

Timber Cabins Sweden AB (559084-4543)

Räkenskapsår 2024-01-01 – 2024-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Jönköpings kommun, 2025-06-30



Veor Åhlander, Styrelseledamot

# Årsredovisning

för

**Timber Cabins Sweden AB**

Org.nr. 559084-4543

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

2025073007635

Styrelsen för Timber Cabins Sweden AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar uthyrning av timmerstugor samt naturupplevelser.

Bolaget har sitt säte i Jönköpings kommun.

### Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	43	0	0	5	0
Resultat efter finansiella poster	11	-1		-3	-1
Balansomslutning	401	345	149	97	88
Soliditet (%)	23	24	55	86	98

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	32 575	-560	82 015
Balanseras i ny räkning	0	-560	560	0
Årets resultat	0	0	10 133	10 133
Belopp vid årets utgång	50 000	32 015	10 133	92 148

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	32 015
Årets resultat	10 133
<b>Summa</b>	<b>42 148</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	42 148
<b>Summa</b>	<b>42 148</b>

2025073007637

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		43 401	-1
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>43 401</b>	<b>-1</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-15 276	0
Övriga externa kostnader		-7 753	-660
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 781	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-32 809</b>	<b>-660</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>10 592</b>	<b>-661</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		56	101
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>56</b>	<b>101</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>10 648</b>	<b>-560</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>10 648</b>	<b>-560</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-515	0
<b>Årets resultat</b>		<b>10 133</b>	<b>-560</b>

2025073007638

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	8 728	8 728
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>8 728</b>	<b>8 728</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	283 656	277 738
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>283 656</b>	<b>277 738</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>292 384</b>	<b>286 466</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		35 000	35 000
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		3 051	19 969
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 123	2 960
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>16 174</b>	<b>22 929</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		57 103	377
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>57 103</b>	<b>377</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>108 277</b>	<b>58 306</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>400 661</b>	<b>344 772</b>

2025073007639

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		32 015	32 575
Årets resultat		10 133	-560
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>42 148</b>	<b>32 015</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>92 148</b>	<b>82 015</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		133 184	105 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>133 184</b>	<b>105 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		90 529	107 257
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		84 800	50 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>175 329</b>	<b>157 257</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>400 661</b>	<b>344 772</b>

## Noter

### Not 1 – Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 – Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 728	8 728
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>8 728</b>	<b>8 728</b>
Ingående avskrivningar	0	0
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

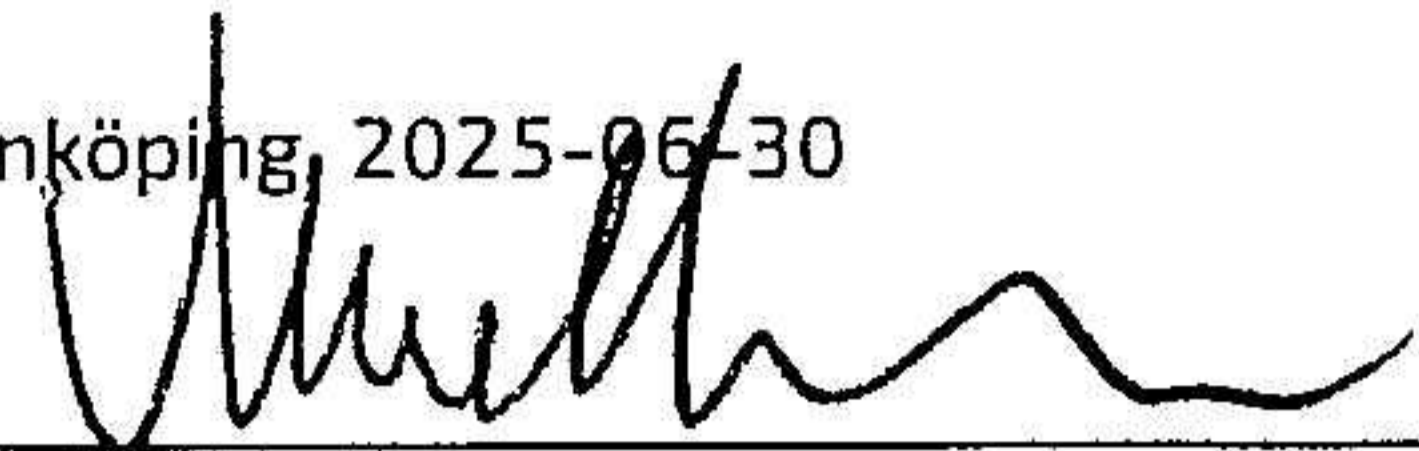
### Not 3 – Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	277 738	109 250
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	15 699	168 488
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>293 437</b>	<b>277 738</b>
Ingående avskrivningar	0	0
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-9 781	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-9 781</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>283 656</b>	<b>277 738</b>

2025073007641

## Underskrifter av årsredovisning

Jönköping, 2025-06-30



Veor Ahlander  
Styrelseledamot

