

**Årsredovisning**  
för  
**Autocorner Sydpoint i Lund AB**  
556674-1210

Räkenskapsåret  
2024-05-01 – 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Autocorner Sydpoint i Lund AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-01-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lund 2026-01-22



Tofigh Tamaddon

**Årsredovisning**  
för  
**Autocorner Sydpoint i Lund AB**  
556674-1210

Räkenskapsåret  
2024-05-01 – 2025-04-30

Styrelsen för Autocorner Sydpoint i Lund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver handel med bildelar och begagnade bilar samt förvaltning av fast egendom.

Bolaget har sitt säte i Lund.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	3 638	7 860	8 634	8 426
Resultat efter finansiella poster	147	463	985	1 315
Soliditet (%)	50	54	55	49

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 294 786	264 990	3 659 776
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		264 990	-264 990	0
Årets resultat			79 594	79 594
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>3 559 776</b>	<b>79 594</b>	<b>3 739 370</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1.130.000 kr (f å 1.130.000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 559 776
årets vinst	79 594
	<b>3 639 370</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	3 639 370
	<b>3 639 370</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-05-01	2023-05-01
	1	-2025-04-30	-2024-04-30
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		3 637 894	7 859 564
Övriga rörelseintäkter		1 328 205	1 049 799
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>4 966 099</b>	<b>8 909 363</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-3 261 673	-6 937 149
Övriga externa kostnader		-763 864	-778 465
Personalkostnader	2	-561 749	-541 268
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-58 117	-58 117
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 645 403</b>	<b>-8 314 999</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>320 696</b>	<b>594 364</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		7 790	15 222
Räntekostnader och liknande resultatposter		-181 680	-146 853
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-173 890</b>	<b>-131 631</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>146 806</b>	<b>462 733</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-41 500	-122 200
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-41 500</b>	<b>-122 200</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>105 306</b>	<b>340 533</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-25 712	-75 544
<b>Årets resultat</b>		<b>79 594</b>	<b>264 990</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 519 585	2 577 702
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 519 585</b>	<b>2 577 702</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	2 350 000	1 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 350 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 869 585</b>	<b>3 577 702</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		2 889 320	3 376 400
<b>Summa varulager</b>		<b>2 889 320</b>	<b>3 376 400</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		528 359	0
Övriga fordringar		196 257	129 932
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		101 005	68 144
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>825 621</b>	<b>198 076</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		374 808	928 052
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>374 808</b>	<b>928 052</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 089 749</b>	<b>4 502 528</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 959 334</b>	<b>8 080 230</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 559 776

3 294 785

Årets resultat

79 594

264 990

**Summa fritt eget kapital**

**3 639 370**

**3 559 775**

**Summa eget kapital**

**3 739 370**

**3 659 775**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

971 400

929 900

**Summa obeskattade reserver**

**971 400**

**929 900**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

2 986 654

2 549 996

**Summa långfristiga skulder**

**2 986 654**

**2 549 996**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

160 008

140 004

Leverantörsskulder

4 784

25 554

Övriga skulder

753 270

517 615

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

343 848

257 386

**Summa kortfristiga skulder**

**1 261 910**

**940 559**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 959 334**

**8 080 230**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: Byggnader 2%.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 664 354	3 664 354
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 664 354</b>	<b>3 664 354</b>
Ingående avskrivningar	-1 086 652	-1 028 535
Årets avskrivningar	-58 117	-58 117
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 144 769</b>	<b>-1 086 652</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 519 585</b>	<b>2 577 702</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	0
Inköp	600 000	1 000 000
Lämnade aktieägartillskott	750 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 350 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 350 000</b>	<b>1 000 000</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2025-04-30	2024-04-30
<b>Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 346 622	1 989 980
	<b>2 346 622</b>	<b>1 989 980</b>

**Not 6 Checkräkningskredit**

	2025-04-30	2024-04-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 7 Ställda säkerheter**

	2025-04-30	2024-04-30
Företagsinteckning	900 000	900 000
Fastighetsinteckning	3 500 000	3 500 000
Borgensförbindelse koncernföretag	1 045 004	1 100 000
	<b>5 445 004</b>	<b>5 500 000</b>

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-10-20

Lund 2026-01-22

Tofigh Tamaddon



**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-01-22



Filip Lundberg  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Autocorner Sydpoint i Lund AB  
Org.nr. 556674-1210

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Autocorner Sydpoint i Lund AB för räkenskapsåret 2024-05-01 -- 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Autocorner Sydpoint i Lund ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Autocorner Sydpoint i Lund AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och

ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### **Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Autocorner Sydpoint i Lund AB för räkenskapsåret 2024-05-01 -- 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Autocorner Sydpoint i Lund AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för

bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### **Anmärkningar**

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Malmö den 22 januari 2026



Filip Lundberg

Auktoriserad revisor