

Årsredovisning för  
**Ylvagården AB**

556686-3253

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Pierre Marklund  
Styrelseledamot

2024-07-29

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ylvagården AB, 556686-3253, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Ylvagården AB startades 2005-09-02 och har sitt säte i Friggesund, Hudiksvalls kommun. Startåret förvärvades fastigheten Friggesund 8:47 där man började bedriva vandrarhemsverksamhet. Utöver detta hyrde man lokaler för restaurang-, konferens och spa-verksamhet. På senare år har verksamheten kommit att till större delen omfatta konsulttjänster inom IT och IT-utbildningsområdena. Sedan 2013 har spa-verksamheten minskat till att omfatta hårvård och bad i större bubbelpool. Kostnader för fastigheten och lokaler utgör de största utgiftposterna och ett ständigt arbete med att minska dessa förekommer, men är en utmaning då det rör sig om äldre fastigheter.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fortsatta utbytet av värmesystemet har sakteligen, om möjligt ännu långsammare, pågått under året men är fortfarande inte helt klart.

Vandrarhemsverksamheten ännu inte igång.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	72 950	109 440	119 304	111 161
Resultat efter finansiella poster	-60 751	-69 448	-90 221	-77 321
Soliditet %	41,8	45,8	76,1	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	97 960	-69 448
Balanseras i ny räkning		-69 448	69 448
Årets resultat			-60 751
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>28 512</b>	<b>-60 751</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	28 512
Årets resultat	-60 751
<b>Summa</b>	<b>-32 239</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-32 239
<b>Summa</b>	<b>-32 239</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		72 950	109 440
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>72 950</b>	<b>109 440</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-55 263
Övriga externa kostnader		-118 965	-107 297
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-14 689	-16 312
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-133 654</b>	<b>-178 872</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-60 704</b>	<b>-69 432</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		819	2 142
Räntekostnader och liknande resultatposter		-866	-2 158
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-47</b>	<b>-16</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-60 751</b>	<b>-69 448</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-60 751</b>	<b>-69 448</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-60 751</b>	<b>-69 448</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	137 066	141 755
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	10 000	20 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	-1 339	-1 339
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>145 727</b>	<b>160 416</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>145 727</b>	<b>160 416</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		5 115	24 771
Övriga fordringar		12 510	71 292
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-2 250	-2 250
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>15 375</b>	<b>93 813</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		960	26 389
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>960</b>	<b>26 389</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>16 335</b>	<b>120 202</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>162 062</b>	<b>280 618</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		28 512	97 960
Årets resultat		-60 751	-69 448
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-32 239</b>	<b>28 512</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>67 761</b>	<b>128 512</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		99 142	52 193
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>99 142</b>	<b>52 193</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 976	-1
Skatteskulder		20 084	0
Övriga skulder		-26 901	99 914
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>-4 841</b>	<b>99 913</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>162 062</b>	<b>280 618</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	8
Inventarier, verktyg och installationer	3

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	207 200	207 200
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>207 200</b>	<b>207 200</b>
Ingående avskrivningar	-65 445	-60 756
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-4 689	-4 689
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-70 134</b>	<b>-65 445</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>137 066</b>	<b>141 755</b>

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	40 000	40 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
Ingående avskrivningar	-20 000	-10 000
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-10 000	-10 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-30 000</b>	<b>-20 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>10 000</b>	<b>20 000</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	293 282	293 282
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>293 282</b>	<b>293 282</b>
Ingående avskrivningar	-294 621	-292 998
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar		-1 623
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-294 621</b>	<b>-294 621</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>-1 339</b>	<b>-1 339</b>

## Underskrifter

Frigesund

*Pierre Marklund*  
\_\_\_\_\_  
Pierre Marklund  
Styrelseordförande

2024-07-26  
Datum

*Sofie Hansson*  
\_\_\_\_\_  
Sofie Hansson  
Styrelseledamot

2024-07-26  
Datum