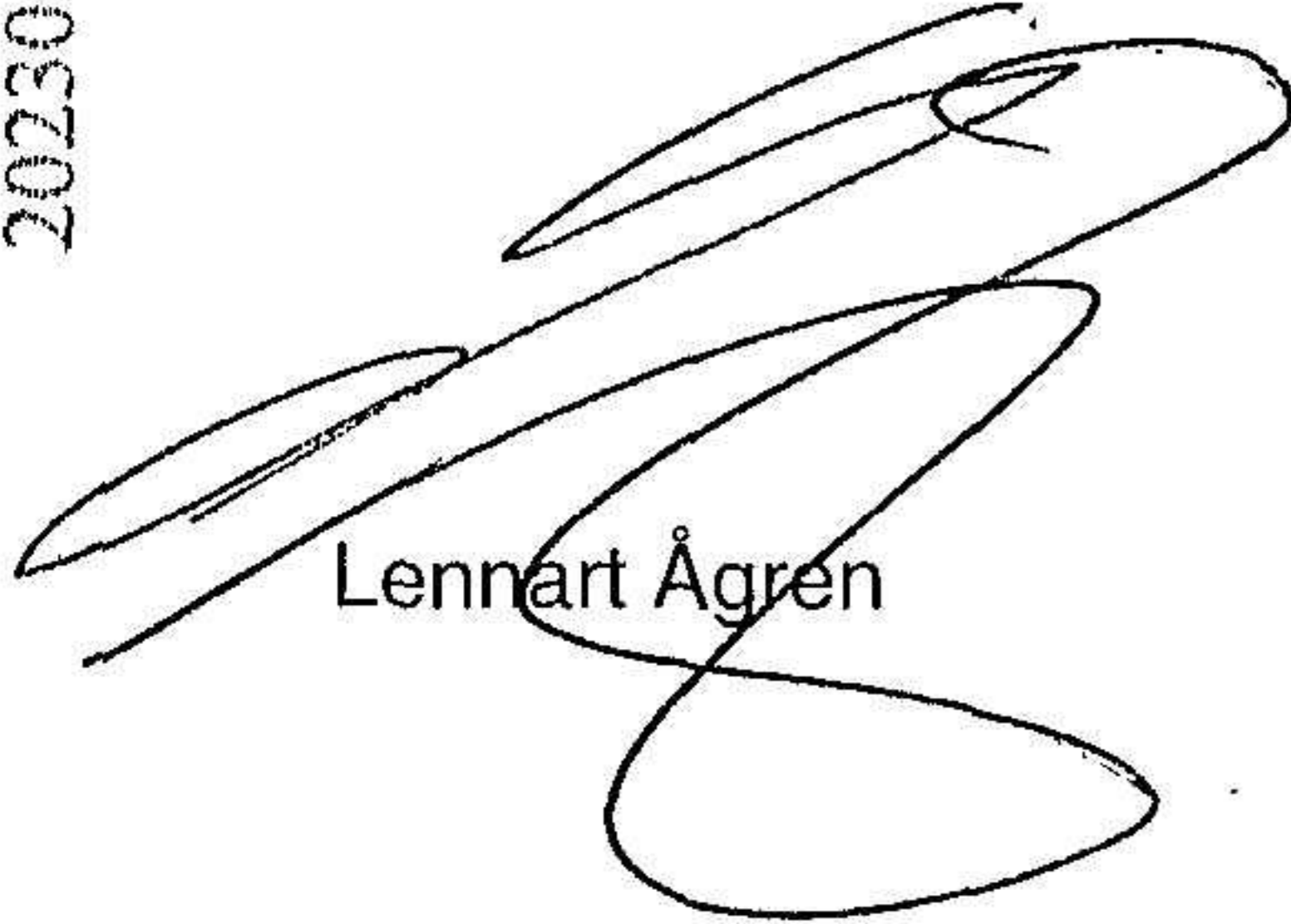


KODEA SYSTEMS AB
Årsredovisning 2022

Org.nr. 559008-4629

2023060507146

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma 2023-05-30 . Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.



Lennart Ågren

ÅRSREDOVISNING 2022

Styrelsen för Kodea systems AB, org nr 559008-4629 får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2022.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom IT och systemstöd och därmed förenlig verksamhet samt äger och förvaltar fast egendom.

Kodea systems AB, med säte i Stockholm, är ett helägt dotterbolag till Svea Bank AB.

Årets händelser

Per den 3 januari 2022 har moderbolaget Svea Ekonomi AB org nr 556489-2924 fusionerats in i Svea Bank AB org nr 556158-7634. Kodea systems AB är därefter ett helägt dotterbolag till Svea Bank AB och ingår i Svea Bank AB-koncernen.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	-	-	-	3 540	3 540
Resultat efter finansiella poster	-1 794	-1 864	-134	2 107	2 034
Soliditet	0,6%	1,7%	1,0%	80,8%	71,6%

Förändringar av eget kapital	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	112 910	130 425	343 335
Resultatdisposition		130 425	-130 425	0
Årets resultat			101 511	101 511
Belopp vid årets utgång	100 000	243 335	101 511	444 846

Resultatdisposition

Styrelsen i bolaget föreslår att till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Från föregående år balanserat resultat	243 335
Årets resultat	101 511
Summa	344 846

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	344 846
Summa	344 846

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer.

RESULTATRÄKNING	Not	2022	2021
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-733 289	-1 264 280
Avskrivningar		-85 576	-40 656
Summa		-818 865	-1 304 936
Rörelseresultat		-818 865	-1 304 936
Resultat från finansiella investeringar			
Räntekostnader	2	-975 244	-559 533
Summa		-975 244	-559 533
Resultat efter finansiella poster		-1 794 109	-1 864 469
Bokslutsdispositioner	3	1 921 955	1 994 894
Resultat efter finansiella poster		127 846	130 425
Skatt på årets resultat		-26 335	0
Årets resultat		101 511	130 425

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnad och mark	4	72 023 082	20 278 755
Summa		72 023 082	20 278 755
Summa anläggningstillgångar		72 023 082	20 278 755
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		13	250 013
Summa		13	250 013
<i>Kassa och bank</i>		328 635	78 197
Summa omsättningstillgångar		328 648	328 210
SUMMA TILLGÅNGAR		72 351 730	20 606 965
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		243 335	112 910
Årets resultat		101 511	130 425
Summa		344 846	243 335
Summa eget kapital		444 846	343 335
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	5	71 863 151	20 255 106
Skatteskulder		43 733	8 524
Summa		71 906 884	20 263 630
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		72 351 730	20 606 965

1 **Redovisningsprinciper och noter**

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 Årsredovisning för mindre företag (K2).

Redovisningsprinciperna har ej förändrats i förhållande till föregående år.

Samtliga belopp är angivna i svenska kronor om inte annat anges.

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde inklusive utgifter för att kunna använda tillgången med avdrag för ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Avskrivningar har beräknats på ursprungliga anskaffningsvärden och avskrivning sker linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod. Avskrivningar påbörjas när tillgången kan användas. Mark värderas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuell nedskrivning. Anskaffningsvärden inkluderar inte låneutgifter. Korttidsinventarier och inventarier av mindre värde kostnadsförs löpande.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader avskrivs enligt plan om 50 år, vilket bedöms motsvara avskrivningar på byggnadernas olika komponenter.

2	Räntekostnader	2022	2021
	Svea Bank AB/Svea Ekonomi AB	-975 244	-557 748
	Externt	0	-1 785
	Summa	-975 244	-559 533

3	Bokslutsdispositioner	2022	2021
	Erhållet koncernbidrag från Svea Bank AB/Svea Ekonomi AB	1 921 955	1 994 894
	Summa	1 921 955	1 994 894

4	Byggnad och mark	2022-12-31	2021-12-31
	<i>Byggnad</i>		
	Ingående ack anskaffningsvärde	2 032 958	2 032 958
	Inköp	13 475 775	0
	Utgående ack anskaffningsvärden	15 508 733	2 032 958
	Ingående ack avskrivningar	-50 820	-10 164
	Årets avskrivningar	-85 576	-40 656
	Utgående ack avskrivningar	-136 396	-50 820
	<i>Mark</i>		
	Ingående ack anskaffningsvärde	18 296 617	18 296 617
	Inköp	38 354 128	0
	Utgående ack anskaffningsvärden	56 650 745	18 296 617
	Utgående planenligt restvärde	72 023 082	20 278 755

Byggnad avser fastighet på Utö där taxeringsvärdet för byggnaden uppgår till 688 (f å 688) tkr och för mark till 7 000 (f å 7 000) tkr samt tre stycken ägarlägenheter med taxeringsvärden för byggnader som uppgår till 2 996 (f å 0) tkr och för mark till 8 325 (f å 0) tkr.

2023060507152

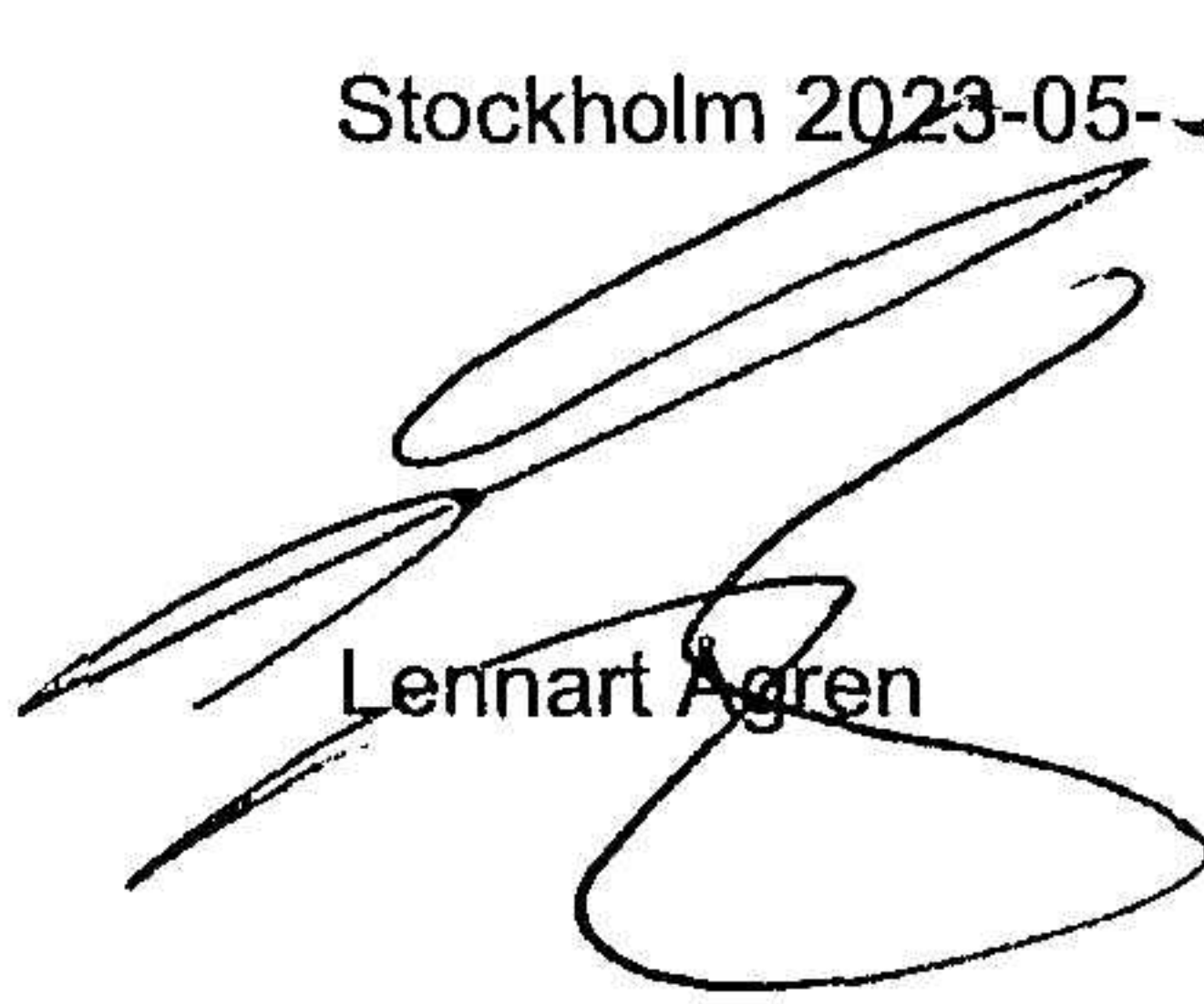
5	Skulder till koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Svea Bank AB/Svea Ekonomi AB	71 863 151	20 255 106
	Summa	71 863 151	20 255 106

6	Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
	Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	Inga	Inga

7 **Definitioner av nyckeltal**

Soliditet
Eget kapital i procent av summa eget kapital och skulder.

Stockholm 2023-05-25



Lennart Agren