

Årsredovisning

för

Höjdgatans Fastighetsbolag AB

559417-1026

Räkenskapsåret

2023-01-09 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mustafa Sarihan, Styrelseledamot

2024-03-17

Styrelsen för Höjdgatans Fastighetsbolag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-09 – 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och bedriver fastighetsverksamhet .
Företaget har sitt säte i NORSBORG.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-164
Soliditet (%)	0,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		200 000		200 000
Årets resultat			-163 568	-163 568
Belopp vid årets utgång	25 000	200 000	-163 568	61 432

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	200 000
årets förlust	-163 568
	36 432
disponeras så att i ny räkning överföres	36 432
	36 432

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-09
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-163 554

Summa rörelsekostnader

-163 554

Rörelseresultat

-163 554

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-14

Summa finansiella poster

-14

Resultat efter finansiella poster

-163 568

Resultat före skatt

-163 568

Årets resultat

-163 568

Balansräkning **Not** **2023-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 8 585 373

Summa materiella anläggningstillgångar 8 585 373

Summa anläggningstillgångar 8 585 373

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank 90 234

Summa kassa och bank 90 234

Summa omsättningstillgångar 90 234

SUMMA TILLGÅNGAR 8 675 607

Balansräkning	Not	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		200 000
Årets resultat		-163 568
Summa fritt eget kapital		36 432
Summa eget kapital		61 432
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	3	8 589 910
Summa långfristiga skulder		8 589 910
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		24 265
Summa kortfristiga skulder		24 265
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 675 607

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

Inköp

8 585 373

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

8 585 373

Utgående redovisat värde

8 585 373

Not 3 Långfristiga skulder

2023-12-31

Skuld till Söderskonsult AB

-8 589 910

-8 589 910

Stockholm 2024-03-17

Ahmet Tamer

Ahmet Tamer

Mustafa Sarihan

Mustafa Sarihan