

Årsredovisning
för
Trollängen Järnbrott AB
556886-2915

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Trollängen Järnbrott AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Mölnadal 2023-04-26


Anders Börjeson

2023050226686



ÅRSREDOVISNING
för
Trollängen Järnbrott AB
556886-2915

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31



Document ID:

iQBPR+PypRivIOaL.PJLFFVoqV2bEH6grnhtl
mMv1eous=

Styrelsen och verkställande direktören för Trollängen Järnbrott AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning omfattande fastigheten Järnbrott 132:2 i Göteborgs kommun med totalt 108 bostadslägenheter och en total bostadsyta om 6 939 kvm. Fastigheten har varit till fullo uthyrd under hela året.

Företaget har sitt säte i Herrljunga.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Hyresgästrisk

Betalningsförmågan hos hyresgästerna bedöms mycket god och bostadsbristen i regionen bedöms vara fortsatt hög och därmed vakanserna låga till obefintliga.

Ränterisk

Ränterisk definieras som risken för att förändringar i ränteläget påverkar bolagets finanseringskostnad. För att begränsa ränterisken följer bolaget ränteläget löpande. Bolaget har bundit viss del av lånen.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Trollabo Holding AB, 556683-5376.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	13 353	13 207	13 105	13 237
Resultat efter finansiella poster	2 371	3 005	3 111	3 330
Soliditet (%)	3	4	4	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 000 000	2 340 702	597 123	4 937 825
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		597 123	-597 123	0
Årets resultat			46 033	46 033
Belopp vid årets utgång	2 000 000	2 937 825	46 033	4 983 858

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 937 825
årets vinst	46 033
	2 983 858
disponeras så att	
till aktieägarna utdelas	0
i ny räkning överföres	2 983 858
	2 983 858

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023050226688

Trollängen Järnbrott AB
Org.nr 556886-2915

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Hysesintäkter	2	13 352 902	13 206 757
Övriga rörelseintäkter		7 013	6 882
		13 359 915	13 213 639
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-3 940 965	-4 143 763
Övriga kostnader		-533 103	-478 914
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 888 481	-3 802 859
		-8 362 549	-8 425 536
		4 997 366	4 788 103
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter	3	504 569	437 868
Räntekostnader	4	-3 130 670	-2 220 549
		-2 626 101	-1 782 681
		2 371 265	3 005 422
Resultat efter finansiella poster			
Bokslutsdispositioner	5	-1 843 000	-2 105 000
Resultat före skatt		528 265	900 422
Skatt på årets resultat		-499 187	-303 299
Uppskjuten skatt		16 955	0
Årets resultat		46 033	597 123

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	6	155 024 402	158 746 990
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		20 000 000	20 000 000
Uppskjuten skattefordran	7	16 955	0
Summa anläggningstillgångar		175 041 357	178 746 990
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		5 190	2 078
Fordringar hos koncernföretag		3 047 341	3 593 145
Aktuella skattefordringar		0	475 375
Övriga fordringar		344 962	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		538 978	607 420
Summa kortfristiga fordringar		3 936 471	4 678 018
Kassa och bank		1 491 748	1 263 315
Summa omsättningstillgångar		5 428 219	5 941 333
SUMMA TILLGÅNGAR		180 469 576	184 688 323

2023050226690

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		2 000 000	2 000 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		2 937 825	2 340 702
Årets resultat		46 033	597 123
Summa eget kapital		4 983 858	4 937 825
Obeskattade reserver	8	690 000	2 997 000
Långfristiga skulder	9		
Skulder till kreditinstitut		169 615 800	172 369 600
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		2 753 800	2 753 800
Leverantörsskulder		478 200	488 690
Skulder till koncernföretag		303 121	0
Aktuella skatteskulder		387 354	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 257 443	1 141 408
Summa kortfristiga skulder		5 179 918	4 383 898
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		180 469 576	184 688 323

2023050226691

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter redovisas i den period hyran avser.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader. Förvaltningsfastigheter har upptagits till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar enligt plan. Företaget tillämpar komponentavskrivningsprincipen. Den genomsnittliga avskrivningstiden för byggnaden uppgår till 50 år.

Leasingavtal

Bolaget har endast operationella leasingavtal som leasegivare. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Leasing, leasinggivaren (hyresintäkter)

Hyrorna sätts efter årlig hyresförhandling. Uppsägningstiden för lägenheterna är 3 månader.

Not 3 Ränteintäkter

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Ränteintäkter från koncernföretag	504 195	437 868
Övriga ränteintäkter	374	0
	504 569	437 868

Not 4 Räntekostnader

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Räntekostnader	-3 130 670	-2 220 549
	-3 130 670	-2 220 549

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Koncernbidrag	-4 150 000	-2 500 000
Förändring periodiseringsfond	2 307 000	395 000
	-1 843 000	-2 105 000

Not 6 Byggnad

	2022-12-31	2021-12-31
Anskaffningsvärde	190 142 938	190 142 938
Inköp	165 893	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	190 308 831	190 142 938
Ingående avskrivningar	-31 395 948	-27 593 089
Årets avskrivningar	-3 888 481	-3 802 859
Utgående ackumulerade avskrivningar	-35 284 429	-31 395 948
Utgående redovisat värde	155 024 402	158 746 990
Uppgifter om förvaltningsfastigheter		
Skattemässigt restvärde	155 024 402	158 746 990
Verkligt värde	305 000 000	320 000 000

Det verkliga värdet baseras på värdering gjord av utomstående oberoende värderingsman med erkända kvalifikationer och med aktuella kunskaper i värdering av fastigheter av den typ och med det läge som är aktuellt. I det verkliga värdet ingår byggnad och mark.

Not 7 Uppskjuten skattefodran

	2022-12-31	2021-12-31
Uppskjuten skattefodran	16 955	0
	16 955	0

Not 8 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond 2016	0	904 000
Periodiseringsfond 2017	0	593 000
Periodiseringsfond 2018	0	810 000
Periodiseringsfond 2019	240 000	240 000
Periodiseringsfond 2021	450 000	450 000
	690 000	2 997 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	3 087	3 494

Not 9 Långfristiga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än 1 år men inom 5 år efter balansdagen	11 015 200	11 015 200
Skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen	158 600 600	161 354 400
	169 615 800	172 369 600

Not 10 Ställda säkerheter

32 000 000 kr avser inteckning som inte är kopplad till aktuell skuld.

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	212 950 000	212 950 000
	212 950 000	212 950 000

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Per Hans Berg
Ordförande

Anders Börjeson

Niclas Börjesson

Richard Börjeson

Malin Börjeson

Måns Norving
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

MAZARS AB

Daniel Lundell Gratjov
Auktoriserad revisor

Trollängen Järnbrott AB ÅR 2022.pdf

20230502226696

Name
NICLAS BÖRJESSON

Date
2023-04-21

Title
Styrelseledamot

Timestamp
2023-04-21T13:20:56.430+02:00

Document ID
**rQBPR+PypRivtOaLPJLFFVoqV2bEH6gmthImMv
1eous=**

Identification

 **NICLAS BÖRJESSON**

Name
Per Hans Berg

Date
2023-04-21

Title
Styrelseordförande

Timestamp
2023-04-21T11:53:38.572+02:00

Document ID
**rQBPR+PypRivtOaLPJLFFVoqV2bEH6gmthImMv
1eous=**

Identification

 **Per Hans Berg**

Name
Carl Anders Birger Börjeson

Date
2023-04-21

Title
Styrelseledamot

Timestamp
2023-04-21T14:51:15.671+02:00

Document ID
**rQBPR+PypRivtOaLPJLFFVoqV2bEH6gmthImMv
1eous=**

Identification

 **Carl Anders Birger Börjeson**

Name
Richard Carl Valentin Börjesson

Date
2023-04-24

Title
Styrelseledamot

Timestamp
2023-04-24T11:46:49.532+02:00

Document ID
**rQBPR+PypRivtOaLPJLFFVoqV2bEH6gmthImMv
1eous=**

Identification

 **Richard Carl Valentin Börjesson**



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))

2023050226697

Name
DANIEL LUNDELL GRATJOV
Date
2023-04-24
Title
Revisor
Timestamp
2023-04-24T17:32:15.459+02:00
Document ID
**rQBPR+PypRivtOaLPJLFFVoqV2bEH6gmthImMv
1eous=**
Identification

 **DANIEL LUNDELL GRATJOV**

Name
Malin Maria Christina Börjeson
Date
2023-04-21
Title
Styrelseledamot
Timestamp
2023-04-21T14:31:18.997+02:00
Document ID
**rQBPR+PypRivtOaLPJLFFVoqV2bEH6gmthImMv
1eous=**
Identification

 **Malin Maria Christina Börjeson**

Name
Måns Victor Werner Norving
Date
2023-04-23
Title
VD
Timestamp
2023-04-23T21:37:02.571+02:00
Document ID
**rQBPR+PypRivtOaLPJLFFVoqV2bEH6gmthImMv
1eous=**
Identification

 **Måns Victor Werner Norving**



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Trollängen Järnbrott AB
Org. nr 556886-2915

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Trollängen Järnbrott AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trollängen Järnbrott AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorans ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Trollängen Järnbrott AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorans ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de

enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Trollängen Järnbrott AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Trollängen Järnbrott AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vår revisionsberättelse har lämnats i Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Mazars AB

Daniel Lundell Gratjov
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

DANIEL LUNDELL GRATJOV

Revisor

Serienummer: 19820313xxxx

IP: 217.16.xxx.xxx

2023-04-24 17:55:43 UTC



2023050226700

Penneo dokumentnyckel: OHFMJ-XEUN1-UJGTY-E4VFZ-S4IM3-FQPM8

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>