

## H11 Lidköping AB

Org nr 559331-0013

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

2024100302929

Styrelsen avger följande årsredovisning.

| Innehåll               | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2    |
| Resultaträkning        | 3    |
| Balansräkning          | 4    |
| Noter                  | 6    |

Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lidköping den 30 juni 2024

Ort & Datum

Irene Andersson

Underskrift



Irene Andersson

Namnförtydligande

Johan Wannevie

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Lidköping och ska äga och förvalta, direkt eller indirekt, fastigheter, andelar i dotterbolag och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Till följd av det rådande marknadsläget har bolaget haft fortsatt höga räntekostnader. Föregående år gjordes ett villkorat aktieägartillskott, vilket kvarstår i nuläget.

### Flerårsöversikt

|  | 23.01-23.12 | 21.08-22.12 |
|--|-------------|-------------|
| Nettoomsättning, tkr                   | 545         | 388         |
| Resultat efter finansiella poster, tkr | 12          | -42         |
| Soliditet, %                           | 0,6         | 0,5         |

### Förändringar i eget kapital

|                                       | Aktiekapital  | Villkorat aktieägartillskott | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt        |
|---------------------------------------|---------------|------------------------------|---------------------|----------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång               | 25 000        | 0                            | -41 650             |                | -16 650       |
| Resultatdisposition enligt årsstämman |               |                              |                     |                |               |
| – Utdelning                           | –             | –                            | –                   | 0              | 0             |
| Årets resultat                        | –             | –                            | –                   | 11 762         | 11 762        |
| Villkorat aktieägartillskott          |               | 50 000                       |                     |                | 50 000        |
| <b>Belopp vid årets</b>               | <b>25 000</b> | <b>50 000</b>                | <b>-41 650</b>      | <b>11 762</b>  | <b>45 112</b> |

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

|                              |               |
|------------------------------|---------------|
| Balanserat resultat          | 41 650        |
| Villkorat aktieägartillskott | 50 000        |
| Årets resultat               | 11 762        |
| <b>Totalt</b>                | <b>20 112</b> |

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

|                         |               |
|-------------------------|---------------|
| Utdelning till ägarna   | -             |
| Balanseras i ny räkning | 20 112        |
| <b>Totalt</b>           | <b>20 112</b> |

| <b>Resultaträkning</b>  | <b>Not</b> | <b>2023-01-01<br/>-2023-12-31</b> | <b>2021-08-18<br/>-2022-12-31</b> |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
|   | 1          |                                   |                                   |
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |            |                                   |                                   |
| Nettoomsättning   |            | 545 058                           | 387 500                           |
| Övriga rörelseintäkter  |            | 1 279                             | -                                 |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |            | <b>546 337</b>                    | <b>387 500</b>                    |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |            |                                   |                                   |
| Råvaror och förnödenheter   |            | -                                 | -                                 |
| Övriga externa kostnader  |            | -165 024                          | -178 265                          |
| Personalkostnader   | 2          | -                                 | -                                 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -126 866                          | -122 866                          |
| Övriga rörelsekostnader   |            | -                                 | -                                 |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |            | <b>-291 890</b>                   | <b>-301 131</b>                   |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | <b>254 447</b>                    | <b>86 369</b>                     |
| <b>Finansiella poster</b>   |            |                                   |                                   |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |            | 1 740                             | -                                 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |            | -244 424                          | -128 019                          |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |            | <b>-242 684</b>                   | <b>-128 019</b>                   |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            | <b>11 763</b>                     | <b>-41 650</b>                    |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |            |                                   |                                   |
| Förändring av periodiseringsfonder  |            | -                                 | -                                 |
| Förändring av överavskrivningar   |            | -                                 | -                                 |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |            | <b>-</b>                          | <b>-</b>                          |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | <b>11 763</b>                     | <b>-41 650</b>                    |
| <b>Skatter</b>  |            |                                   |                                   |
| Skatt på årets resultat   |            | -                                 | -                                 |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <b>11 763</b>                     | <b>-41 650</b>                    |

| <b>Balansräkning</b>                           | <b>Not</b> | <b>2023-01-01</b> | <b>2021-08-18</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
|  | 1          | 2023-12-31        | 2022-12-31        |
| <b>Tillgångar</b>                              |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>        |            |                   |                   |
| Byggnader och mark                             | 4, 5       | 6 969 374         | 7 092 240         |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar       |            | -                 | -                 |
| Inventarier, verktyg och installationer        | 3          | 16 000            | -                 |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>  |            | <b>6 985 374</b>  | <b>7 092 240</b>  |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>       |            |                   |                   |
| Andra långfristiga fordringar                  |            | -                 | -                 |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>-</b>          | <b>-</b>          |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |            | <b>6 985 374</b>  | <b>7 092 240</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Varulager m.m.</b>                          |            |                   |                   |
| Färdiga varor och handelsvaror                 |            | -                 | -                 |
| <b>Summa varulager</b>                         |            | <b>-</b>          | <b>-</b>          |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                 |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                 |            | -                 | -                 |
| Övriga fordringar                              |            | -                 | -                 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   |            | 13 998            | 12 417            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |            | <b>13 998</b>     | <b>12 417</b>     |
| <b>Kassa och bank</b>                          |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                 |            | 87 113            | 32 380            |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |            | <b>87 113</b>     | <b>32 380</b>     |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |            | <b>101 111</b>    | <b>44 797</b>     |
| <b>Summa tillgångar</b>                        |            | <b>7 086 485</b>  | <b>7 137 037</b>  |

2024100302932

*JW*  
*19*

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2023-01-01</b> | <b>2021-08-18</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
|  | 1          | <b>2023-12-31</b> | <b>2022-12-31</b> |
| <b>Eget kapital och skulder</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 25 000            | 25 000            |
| Reservfond                                   |            | -                 | -                 |
| Villkorat aktieägartillskott                 |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>75 000</b>     | <b>75 000</b>     |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | - 41 650          | -                 |
| Årets resultat                               |            | 11 762            | - 41 650          |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>- 29 888</b>   | <b>- 41 650</b>   |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>45 112</b>     | <b>33 350</b>     |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |            |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                         |            | -                 | -                 |
| Akkumulerade överavskrivningar               |            | -                 | -                 |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |            | <b>-</b>          | <b>-</b>          |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 4          | 5 442 125         | 5 525 000         |
| Långfristiga skulder till koncernbolag       |            | 1 520 000         | 1 520 000         |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>6 962 125</b>  | <b>7 045 000</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | -                 | -                 |
| Skatteskulder                                |            | 17 688            | -                 |
| Övriga skulder                               |            | -                 | -                 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 61 560            | 58 687            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>79 248</b>     | <b>58 687</b>     |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b>        |            | <b>7 086 485</b>  | <b>7 137 037</b>  |

2024100302933

7W  
L4

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

|  |       |
|--|-------|
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 år  |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 4 år  |
| Byggnader och mark                       | 50 år |

Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

### Upplýsningar till resultaträkningen

#### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | <u>2023-01-01</u>  | <u>2021-08-18</u>  |
|------------------------|--------------------|--------------------|
|                        | <u>-2023-12-31</u> | <u>-2022-12-31</u> |
| Medelantalet anställda | 0                  | 0                  |

#### Not 3 Inventarier

|                             | <u>2023-01-01</u>  | <u>2021-08-18</u>  |
|-----------------------------|--------------------|--------------------|
|                             | <u>-2023-12-31</u> | <u>-2022-12-31</u> |
| Ingående anskaffningsvärden | 0                  | 0                  |
| - Inköp                     | 20 000             | 0                  |
| Utgående anskaffningsvärden | 20 000             | 0                  |
| Ingående avskrivningar      | 0                  | 0                  |
| - Årets avskrivningar       | 4 000              | 0                  |
| Utgående avskrivningar      | 4 000              | 0                  |
| <b>Redovisat värde</b>      | <b>16 000</b>      | <b>0</b>           |

## Upplysningar till balansräkningen

### Not 4 Byggnader och mark

|                             | 2023-12-31       | 2022-12-31       |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 6 143 299        | 0                |
| - Inköp                     | 0                | 6 143 299        |
| Utgående anskaffningsvärden | 6 143 299        | 6 143 299        |
| Ingående avskrivningar      | -122 866         | 0                |
| - Årets avskrivningar       | -122 866         | -122 866         |
| Utgående avskrivningar      | -245 732         | -122 866         |
| Varav mark                  | 1 071 807        | 1 071 807        |
| <b>Redovisat värde</b>      | <b>6 969 374</b> | <b>7 092 240</b> |

### Not 5 Långfristiga skulder

|   | 2022-12-31       | 2022-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen: |                  |                  |
| Skulder till kreditinstitut   | 5 442 125        | 5 525 000        |
| <b>Summa</b>  | <b>5 442 125</b> | <b>5 525 000</b> |

### Not 6 Ställda säkerheter

|                                 | 2022-12-31       | 2022-12-31       |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckning              | 0                | 0                |
| Fastighetsinteckning            | 5 525 000        | 5 525 000        |
| <b>Summa ställda säkerheter</b> | <b>5 525 000</b> | <b>5 525 000</b> |

### Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Lidköping, 2024-06-30

Underskrifter

*Irene Andersson*

Irene Andersson  
Ledamot



Johan Wannevie  
Ledamot