

**Årsredovisning**  
för  
**Nyqvist Byggvaruhandel AB**  
556636-4187

Räkenskapsåret  
2024-11-01 - 2025-10-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Leif Nykvist, Styrelseledamot  
2026-05-11

Styrelsen för Nyqvist Byggvaruhandel AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggvaruhandel och förädlingsverksamhet av trävaror.

Företaget har sitt säte i Timrå.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

#### **Kontrollbalansräkning**

Styrelsen har under räkenskapsåret, mot bakgrund av bestämmelserna i 20 kap. aktiebolagslagen, upprättat en kontrollbalansräkning per den 31 oktober 2025. Kontrollbalansräkningen upprättades i samband med årsredovisningen och visade, efter justering av tillgångarnas värden till bedömda marknadsvärden, att bolagets egna kapital uppgick till minst det registrerade aktiekapitalet.

Bolaget redovisar ett negativt resultat under det efterföljande räkenskapsåret fram till och med 31 januari 2026. Trots detta bedömer styrelsen, efter beaktande av tillgångarnas marknadsvärden, att bolagets egna kapital fortfarande till minst det registrerade aktiekapitalet.

| <b>Flerårsöversikt (tkr)</b>      | <b>2024/25</b> | <b>2023/24</b> | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 18 319         | 26 126         | 25 042         | 26 480         |
| Resultat efter finansiella poster | -6 188         | -1 456         | -1 866         | -596           |
| Soliditet (%)                     | Neg            | 10             | 17             | 30             |

Omsättningen har minskat med ca 30 % jämfört med föregående räkenskapsår. Minskningen bedöms i huvudsak vara hänförlig till ett svagare marknadsläge och en generell minskad efterfrågan under perioden.

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Reserv-<br/>fond</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>     |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 150 000                   | 1 000                   | 1 970 796                      | -515 658                  | <b>1 606 138</b>  |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                         |                                |                           |                   |
| Balanseras i ny räkning                     |                           |                         | -515 658                       | 515 658                   | <b>0</b>          |
| Erhållna aktieägartillskott                 |                           |                         | 572 000                        |                           | <b>572 000</b>    |
| Årets resultat                              |                           |                         |                                | -6 187 570                | <b>-6 187 570</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>150 000</b>            | <b>1 000</b>            | <b>2 027 138</b>               | <b>-6 187 570</b>         | <b>-4 009 432</b> |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 570 000 (0) kronor.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

|  |                   |
|--|-------------------|
| balanserad vinst                           | 2 027 137         |
| årets förlust                              | -6 187 570        |
|  | <b>-4 160 433</b> |
| <br>                                       |                   |
| behandlas så att<br>i ny räkning överföres | -4 160 433        |
|  | <b>-4 160 433</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|  | Not<br>1 | 2024-11-01<br>-2025-10-31 | 2023-11-01<br>-2024-10-31 |
|--|----------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>      |          |                           |                           |
| Nettoomsättning                                      |          | 18 319 011                | 26 126 128                |
| Övriga rörelseintäkter                               |          | 408 253                   | 178 763                   |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |          | <b>18 727 264</b>         | <b>26 304 891</b>         |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |          |                           |                           |
| Råvaror och förnödenheter                            |          | -14 414 825               | -15 912 072               |
| Handelsvaror   |          | 0                         | -997 340                  |
| Övriga externa kostnader                             |          | -2 991 971                | -3 850 922                |
| Personalkostnader                                    | 2        | -6 391 927                | -5 772 415                |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar    |          | -533 791                  | -595 544                  |
| Övriga rörelsekostnader                              |          | -22 596                   | 0                         |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |          | <b>-24 355 110</b>        | <b>-27 128 293</b>        |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |          | <b>-5 627 846</b>         | <b>-823 402</b>           |
| <b>Finansiella poster</b>                            |          |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |          | 9 985                     | 17 131                    |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |          | -569 709                  | -649 577                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |          | <b>-559 724</b>           | <b>-632 446</b>           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |          | <b>-6 187 570</b>         | <b>-1 455 848</b>         |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                         |          |                           |                           |
| Förändring av överavskrivningar                      |          | 0                         | 937 403                   |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                   |          | <b>0</b>                  | <b>937 403</b>            |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |          | <b>-6 187 570</b>         | <b>-518 445</b>           |
| <b>Skatter</b>                                       |          |                           |                           |
| Skatt på årets resultat                              |          | 0                         | 2 787                     |
| <b>Årets resultat</b>                                |          | <b>-6 187 570</b>         | <b>-515 658</b>           |

## Balansräkning

Not  
1

2025-10-31

2024-10-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

|   |   |                  |                  |
|---|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark                            | 3 | 2 876 361        | 2 982 209        |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar      | 4 | 1 270 033        | 1 541 170        |
| Inventarier, maskiner och installationer      | 5 | 523 461          | 824 134          |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |   | <b>4 669 855</b> | <b>5 347 513</b> |

**Summa anläggningstillgångar**

**4 669 855**

**5 347 513**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

|                           |  |                  |                  |
|---------------------------|--|------------------|------------------|
| Råvaror och förnödenheter |  | 2 717 045        | 6 928 710        |
| <b>Summa varulager</b>    |  | <b>2 717 045</b> | <b>6 928 710</b> |

##### *Kortfristiga fordringar*

|  |  |                  |                  |
|--|--|------------------|------------------|
| Kundfordringar                               |  | 1 640 837        | 2 847 614        |
| Övriga fordringar                            |  | 83 408           | 178 828          |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |  | 113 639          | 117 198          |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>         |  | <b>1 837 884</b> | <b>3 143 640</b> |

##### *Kassa och bank*

|                                    |  |                  |                   |
|------------------------------------|--|------------------|-------------------|
| Kassa och bank                     |  | 51 952           | 9 299             |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |  | <b>51 952</b>    | <b>9 299</b>      |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>4 606 881</b> | <b>10 081 649</b> |

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**9 276 736**

**15 429 162**

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2025-10-31</b> | <b>2024-10-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
|  | 1          |                   |                   |
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 150 000           | 150 000           |
| Reservfond                                   |            | 1 000             | 1 000             |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>151 000</b>    | <b>151 000</b>    |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 2 027 137         | 1 970 796         |
| Årets resultat                               |            | -6 187 570        | -515 658          |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>-4 160 433</b> | <b>1 455 138</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>-4 009 433</b> | <b>1 606 138</b>  |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  | 6, 7       |                   |                   |
| Checkräkningskredit                          | 8          | 3 363 839         | 2 377 432         |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 1 862 352         | 2 378 718         |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>5 226 191</b>  | <b>4 756 150</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  | 7          |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 512 796           | 590 372           |
| Leverantörsskulder                           |            | 6 159 001         | 6 285 890         |
| Övriga skulder                               |            | 700 593           | 1 543 724         |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 687 588           | 646 888           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>8 059 978</b>  | <b>9 066 874</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>9 276 736</b>  | <b>15 429 162</b> |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

|  |         |
|--|---------|
| Byggnader                                | 20 år   |
| Markanläggningar                         | 20 år   |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 8-20 år |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 5-10 år |

Vid fastställande av avskrivningsbara beloppet avseende nya industrilinjerna 2017 och traktorn 2016 har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2024-11-01<br>-2025-10-31 | 2023-11-01<br>-2024-10-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 13                        | 13                        |

### Not 3 Byggnader och mark

|   | 2025-10-31        | 2024-10-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 4 023 511         | 4 023 511         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>4 023 511</b>  | <b>4 023 511</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -1 041 302        | -935 454          |
| Årets avskrivningar                             | -105 848          | -105 848          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-1 147 150</b> | <b>-1 041 302</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>2 876 361</b>  | <b>2 982 209</b>  |

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

|   | <b>2025-10-31</b> | <b>2024-10-31</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 4 204 204         | 4 204 204         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>4 204 204</b>  | <b>4 204 204</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -2 663 034        | -2 337 558        |
| Årets avskrivningar                             | -271 137          | -325 476          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-2 934 171</b> | <b>-2 663 034</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 270 033</b>  | <b>1 541 170</b>  |

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

|   | <b>2025-10-31</b> | <b>2024-10-31</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 4 065 501         | 3 990 945         |
| Inköp   | 0                 | 74 556            |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -1 305 136        | 0                 |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>2 760 365</b>  | <b>4 065 501</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -3 241 367        | -3 077 147        |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 1 161 269         | 0                 |
| Årets avskrivningar                             | -156 806          | -164 220          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-2 236 904</b> | <b>-3 241 367</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>523 461</b>    | <b>824 134</b>    |

**Not 6 Långfristiga skulder**

|  | <b>2025-10-31</b> | <b>2024-10-31</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 720 000           | 960 000           |
|  | <b>720 000</b>    | <b>960 000</b>    |

### Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 375 148 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

|                                    | 2025-10-31       | 2024-10-31       |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Långfristiga skulder</b>        |                  |                  |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 1 862 352        | 2 378 718        |
|                                    | <b>1 862 352</b> | <b>2 378 718</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>        |                  |                  |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 512 796          | 590 372          |
|                                    | <b>512 796</b>   | <b>590 372</b>   |

### Not 8 Checkräkningskredit

|  | 2025-10-31 | 2024-10-31 |
|--|------------|------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 3 500 000  | 3 500 000  |
| Utnyttjad kredit uppgår till                       | 3 363 839  | 2 387 983  |

### Not 9 Ställda säkerheter

|                      | 2025-10-31       | 2024-10-31       |
|----------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckning   | 4 450 000        | 4 450 000        |
| Fastighetsinteckning | 3 610 000        | 3 610 000        |
|                      | <b>8 060 000</b> | <b>8 060 000</b> |

### Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har per 2026-04-01 sålt fastigheten Timrå Fagervik 1:189 i Fagervik samt per 2026-04-16 sålt fastigheten Timrå Sörberge 2:354 i Sörberge.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-12

Fagervik

*Leif Nykvist*  
Leif Nykvist  
Ordförande  
2026-04-29

*Henrik Nykvist*  
Henrik Nykvist  
2026-04-29

## **Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-04-29

*Mats Bengtson*  
Mats Bengtson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nyqvist Byggvaruhandel AB, org.nr 556636-4187

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nyqvist Byggvaruhandel AB för räkenskapsåret 2024-11-01 -- 2025-10-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nyqvist Byggvaruhandel ABs finansiella ställning per den 31 oktober 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionsstandard i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nyqvist Byggvaruhandel AB enligt god revisorsstandard i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift*

Som framgår av förvaltningsberättelsen så har bolaget per 2025-10-31 upprättat en kontrollbalansräkning som utvisar att det egna kapitalet är återställt. Av avgörande betydelse för fortsatt drift är att bolaget kan bedriva verksamheten med lönsamhet samt att finansörerna är beredda att bistå med erforderlig finansiering.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## ***Revisorns ansvar***

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nyqvist Byggvaruhandel AB för räkenskapsåret 2024-11-01 -- 2025-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nyqvist Byggvaruhandel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## *Anmärkning*

Skatter och avgifter har betalats sent vid flertal tillfällen under räkenskapsåret.

Sundsvall  
2026-04-29

*Mats Bengtson*  
Mats Bengtson  
Auktoriserad revisor