

ÅRSREDOVISNING

för

RealSpeed Invest AB

Org.nr. 559254-3028

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Robert Wikander, Styrelseledamot

2024-01-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Företagets säte är Skåne län, Lunds kommun

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-24	31	3	-14
Soliditet (%)	7,2	11,78	15,28	42,76

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	-10 861	18 335	107 474
Balanseras i ny räkning		18 335	-18 335	0
Årets resultat			-32 766	-32 766
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>7 474</u>	<u>-32 766</u>	<u>74 708</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	7 474
Årets resultat	<u>-32 766</u>
	-25 292

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-25 292</u>
	-25 292

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-35 744	-10 159
Summa rörelsekostnader		<u>-35 744</u>	<u>-10 159</u>
Rörelseresultat		-35 744	-10 159
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		11 352	41 018
Summa finansiella poster		<u>11 352</u>	<u>41 018</u>
Resultat efter finansiella poster		-24 392	30 859
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-5 000	-7 700
Summa bokslutsdispositioner		<u>-5 000</u>	<u>-7 700</u>
Resultat före skatt		-29 392	23 159
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 374	-4 824
Årets resultat		<u>-32 766</u>	<u>18 335</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>1 175 224</u>	<u>961 697</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 175 224	961 697
Summa anläggningstillgångar		1 175 224	961 697
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>2 176</u>	<u>1 945</u>
Summa kassa och bank		2 176	1 945
Summa omsättningstillgångar		2 176	1 945
SUMMA TILLGÅNGAR		1 177 400	963 642
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		7 474	-10 861
Årets resultat		<u>-32 766</u>	<u>18 335</u>
Summa fritt eget kapital		-25 292	7 474
Summa eget kapital		74 708	107 474
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		<u>12 700</u>	<u>7 700</u>
Summa obeskattade reserver		12 700	7 700
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder		<u>1 071 794</u>	<u>833 644</u>
Summa långfristiga skulder		1 071 794	833 644

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		8 198	4 824
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Summa kortfristiga skulder		18 198	14 824
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 177 400	963 642

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Noter till resultaträkningen**Noter till balansräkningen**

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	961 697	579 036
	Inköp	213 527	382 661
	Utgående anskaffningsvärden	1 175 224	961 697
	Redovisat värde	1 175 224	961 697

Avser aktier i noterade bolag. Marknadsvärdet är ungefär 1.355.046 kr, f.å. 1.007.500 kr

Not 3	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller senare än 5 år	1 071 794	833 644

Lån från moderbolag.

Övriga noter**Not 4 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Real Speed AB, org nr 556736-8336 med säte i Lunds kommun.

RealSpeed Invest AB

Org.nr. 559254-3028

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Södra Sandby

Robert Wikander

Robert Wikander

Styrelseledamot

2024-01-10