20230616232383

Årsredovisning 2022

Styrelsen och verkställande direktör för Arvika Stadshus AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll

Styrelse	4
Förvaltningsberättelse	5
Koncernens resultaträkning	7
Koncernens balansräkning	8
Koncernens förändringar i eget kapital	9
Koncernens kassaflödesanalys	10
Moderföretagets resultaträkning	11
Moderföretagets balansräkning	12
Moderföretagets förändringar i eget kapital	14
Moderföretagets kassaflödesanalys	14
Noter	15
Underskrifter	29

Styrelsens säte är i Arvika.
Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor (SEK).
Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (tkr).

Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Fastställelseintyg
Undertecknad verkställande direktör i Arvika Stadshus AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman den 19 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Arvika 13 juni 2023

Hans Karlsson

Arvika Stadshus AB (556119-8861)
Östra Esplanaden 5, 671 81 Arvika)
Tel: 0570-81600
www.arvika.se



ÅRSREDOVISNING

2022

Arvika Stadshus AB

20230616323385

Årsredovisning 2022

Styrelsen och verkställande direktör för Arvika Stadshus AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll

Styrelse	4
Förvaltningsberättelse	5
Koncernens resultaträkning	7
Koncernens balansräkning	8
Koncernens förändringar i eget kapital	9
Koncernens kassaflödesanalys	10
Moderföretagets resultaträkning	11
Moderföretagets balansräkning	12
Moderföretagets förändringar i eget kapital	14
Moderföretagets kassaflödesanalys	14
Noter	15
Underskrifter	29

Styrelsens säte är i Arvika.
Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor (SEK).
Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (tkr).

Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Arvika Stadshus AB (556119-8861)
Östra Esplanaden 5, 671 81 Arvika)
Tel: 0570-81600
www.arvika.se

Styrelse

Styrelse

Peter Söderström, ordförande
Kristina Bengtsson Nilsson, vice ordförande
Henrik Axelsson
Lisa Levin
Jonas Ås
Ulf Jonsson
Gösta Frödin

Revisorer

Johan Eklund, auktoriserad revisor
Erik A Eriksson, vald av kommunfullmäktige

Suppleanter

Ulrika Sundberg, auktoriserad revisor
Sven-Eric von Wachenfeldt Nilsson, vald av kommunfullmäktige

Verkställande direktör

Hans Karlsson, extern verkställande direktör

Vice Verkställande direktör

Birgitta Jansson, extern vice verkställande direktör

Styrelsen höll under året åtta sammanträden.

20230516572386

Förvaltningsberättelse

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100 procent av Arvika kommun.

Information om verksamheten

Arvika Stadshus AB:s verksamhet består av förvaltning av dotterbolagsaktier.

Koncernens verksamhet bedrivs i nio bolag och en ekonomisk förening. Dessa verksamheter beskrivs nedan. Koncernen redovisar ett resultat efter finansiella poster om 84 348 (81 543) tkr. Koncernens soliditet uppgår till 16 (14) procent.

Arvika Teknik AB bedriver verksamhet inom områdena Elnät, Vatten och avlopp samt Renhållning. Bolagets verksamhet ombesörjs av personal från Teknik i Väst AB. Årets investeringar uppgick till 55,8 (59,0) mnkr.

Teknik i Väst AB ägs till 90 procent av Arvika Teknik AB och resterande 10 procent av Eda kommun. Bolaget arbetar på uppdrag av Arvika Teknik AB, Arvika kommun, Eda kommun, Arvika Fjärrvärme AB, Arvika Kraft AB, Arvika Kommunnät AB, Eda Energi AB, Årjängs Nät AB och några ytterligare kommunala uppdragsgivare. Årets investeringar uppgick till 10,7 (6,0) mnkr.

Arvika Fastighets AB förvaltar egna fastigheter inom affärsområdena bostäder, verksamhetslokaler och kommersiella lokaler. Bolaget bedriver även fastighetsskötsel på uppdrag av Arvika kommun. Uppdraget omfattar skötsel av parkmark, fastigheter och anläggningar ägda av kommunen. Årets investeringar uppgick till 126,4 (165,8) mnkr.

Arvika Fjärrvärme AB äger och driver anläggningar för produktion och distribution av fjärrvärme i Arvika tätort. Den sammanlagda installerade effekten är 74 (74) MW. Bolaget har inga anställda utan verksamheten sköts av personal från Teknik i Väst AB. Årets investeringar uppgick till 10,4 (6,7) mnkr.

Arvika Kraft AB bedriver kraftproduktion i småskaliga vattenkraftverk i Värmland. Producerad kraft säljs till Nord Pool ASA. Under 2022 uppgick produktionen till 37,1 (60,7) GWh. Försäljningen av el från förnybar solel uppgick till 876 (780) MWh. Bolagets verksamhet sköts av personal anställd på Teknik i Väst AB. Årets investeringar uppgick till 5,8 (14,7) mnkr.

Arvika Kommunnät AB bedriver bredbandsverksamhet. Verksamheten ombesörjs av personal från Teknik i Väst AB. Under året investerade bolaget 11,9 (20,6) mnkr i egna anläggningar. Antalet anslutna kunder vid årets slut var 10 749 (10 254).

Arvika Lokal och Mark AB äger och förvaltar fastigheterna Västby 2:50, Smedjan 5, Bromsen 10 samt tomträtten Kaptenen 1 i Arvika kommun.

Inom Arvika Näringslivscentrum Ek. för. bedrivs företagsutveckling, utbildning och fastighetsförvaltning. Föreningen ägs till 93 procent av Arvika Lokal och Mark AB.

Arvika Näringslivscenter AB är ett helägt dotterbolag till Arvika Näringslivscentrum Ek. för. Bolaget bedriver restaurangrörelse.

Förväntad framtida utveckling samt risker och osäkerhetsfaktorer

Moderföretagets största risk är en värdenedgång av aktier i dotterföretag till följd av negativ resultatutveckling i dotterföretagen. En annan väsentlig risk är en negativ förändring av ränteläget.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har dotterdotterföretaget Fastighets AB Arvika Gjuteri sålts till hyresgästen. Försäljningen resulterade i en koncernmässig vinst om 238 tkr som redovisas i koncernens resultaträkning under rubriken Resultat från andelar koncernföretag.

Resultat och ställning koncernen

(tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	804 425	692 018	608 399	621 634	555 436
Resultat efter finansiella poster	84 348	81 543	52 666	57 130	51 127
Balansomslutning	3 598 418	3 547 611	3 241 239	2 842 334	2 656 481
Soliditet (%)	16	14	14	14	14
Antal anställda	351	346	330	334	310

Resultat och ställning moderföretaget

(tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	300	300	150	147	275
Resultat efter finansiella poster	-1 624	-2 124	-1 464	-582	-7 591
Balansomslutning	301 933	268 384	267 565	267 702	269 830
Soliditet (%)	22	24	24	24	24
Antal anställda	0	0	0	0	0

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 35.

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten:	
Balanserat resultat	-16 754 525
Årets resultat	60 840
Kronor	**-16 693 685**

Behandlas så att:	
I ny räkning överförs	-16 693 685
Kronor	**-16 693 685**

20230616232387

Koncernens resultaträkning

(tkr)	Not	2022	2021
	1,2,5		
Nettoomsättning		804 425	692 018
Övriga rörelseintäkter	3	54 030	50 625
Summa rörelsens intäkter		**858 455**	**742 643**
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-35 573	-34 750
Övriga externa kostnader	4,6	-344 705	-227 689
Personalkostnader	7	-203 764	-197 088
Avskrivningar och nedskrivningar av immateriella och materiella anläggningstillgångar		-139 047	-149 056
Övriga rörelsekostnader		-5 175	-16 063
Summa rörelsens kostnader		**-728 264**	**-624 646**
Rörelseresultat		**130 191**	**117 997**
Finansiella poster			
Resultat från andelar koncernföretag		238	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 282	2 318
Ränteintäkter och liknande resultatposter	10	1 522	399
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-48 885	-39 171
Summa finansiella poster		**-45 843**	**-36 454**
Resultat efter finansiella poster		**84 348**	**81 543**
Skatt på årets resultat	13	-13 063	-16 559
Årets resultat		**71 285**	**64 984**

Koncernens balansräkning

(tkr)	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR	1,2		
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Utsläppsrätter	14	18 399	13 382
Licenser	15	4 747	5 158
		23 146	**18 540**
Materiella anläggningstillgångar			
Tomträtt	16	3 696	3 696
Byggnader, markanläggningar och mark	17	2 049 795	1 690 807
Maskiner och andra tekniska anläggningar	18	1 034 024	1 027 928
Inventarier, verktyg och installationer	19	72 402	62 358
Pågående nyanläggningar	20	152 067	458 398
		3 311 984	**3 243 187**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	23	210	210
Andra långfristiga fordringar	24	247	3 852
		457	**4 062**
Summa anläggningstillgångar		**3 335 587**	**3 265 789**
Omsättningstillgångar			
Varulager			
Råvaror och förnödenheter		8 136	5 917
		8 136	**5 917**
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		32 498	13 411
Fordringar hos Arvika kommun	32	145 818	203 319
Aktuell skattefordran		2 928	2 929
Övriga fordringar		4 543	1 894
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	25	68 303	53 816
		254 090	**275 369**
Kassa och bank		**605**	**536**
Summa omsättningstillgångar		**262 831**	**281 822**
SUMMA TILLGÅNGAR		**3 598 418**	**3 547 611**

20230516372388

Koncernens balansräkning

(tkr)	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1,2		
Eget kapital			
Aktiekapital		53 000	53 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		528 582	457 297
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		**581 582**	**510 297**
Avsättningar	29		
Avsättningar för pensioner		2 915	3 117
Avsättning för deponi		21 183	20 965
Uppskjuten skatteskuld		173 517	158 854
		197 615	**182 936**
Långfristiga skulder	30		
Skulder till kreditinstitut	31	2 571 700	2 617 934
		2 571 700	**2 617 934**
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	31	15 333	17 313
Leverantörsskulder		52 553	48 471
Övriga skulder		28 201	31 124
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	33	151 434	139 536
		247 521	**236 444**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**3 598 418**	**3 547 611**

Koncernens rapport över förändringar i eget kapital

(tkr)	Aktiekapital	Annat eget kapital inklusive årets resultat	Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare
Ingående balans 2022-01-01	53 000	457 297	510 297
Årets resultat		71 285	71 285
Eget kapital 2022-12-31	**53 000**	**528 582**	**581 582**

Koncernens kassaflödesanalys

(tkr)	2022	2021
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	130 191	117 997
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar och nedskrivningar	139 047	149 056
Reaförlust anläggningstillgångar	3 082	1 925
	272 320	**268 978**
Resultat från andelar i koncernföretag	238	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1 282	2 318
Erhållen ränta	1 522	399
Erlagd ränta	-48 885	-39 171
Betald inkomstskatt	979	-161
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	**227 456**	**232 363**
Förändringar i rörelsekapital		
Förändring av varulager	-2 219	475
Förändring av rörelsefordringar	21 279	-193 888
Förändring av rörelseskulder	11 077	23 034
Kassaflöde från den löpande verksamheten	**257 593**	**61 984**
Investeringsverksamheten		
Försäljning av koncernföretag	14 779	0
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-229 073	-275 056
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	-5 482	-3 533
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	4 726	2 574
Försäljning av immateriella anläggningstillgångar	139	10 721
Kassaflöde från investeringsverksamheten	**-214 911**	**-265 294**
Finansieringsverksamheten		
Förändring av långfristiga fordringar	3 605	-3 852
Förändring av långfristiga skulder	-46 234	201 953
Förändring av avsättningar	16	4
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	**-42 613**	**198 105**
Årets kassaflöde	**69**	**-5 205**
Likvida medel vid årets början	**536**	**5 741**
Likvida medel vid årets slut	**605**	**536**

20230516232389

Moderföretagets resultaträkning

(tkr)	Not	2022	2021
	1, 2		
Nettoomsättning		300	300
Summa rörelsens intäkter		**300**	**300**
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	6,7	-1 983	-2 458
Summa rörelsens kostnader		**-1 983**	**-2 458**
Rörelseresultat	8	**-1 683**	**-2 158**
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	9	5 000	5 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-4 941	-4 966
Summa finansiella poster		**59**	**34**
Resultat efter finansiella poster		**-1 624**	**-2 124**
Bokslutsdispositioner	12	1 685	2 168
Resultat före skatt		**61**	**44**
Skatt på årets resultat	13	0	0
Årets resultat		**61**	**44**

Moderföretagets balansräkning

(tkr)	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR	1,2		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	21,22	254 466	254 466
		254 466	**254 466**
Summa anläggningstillgångar		**254 466**	**254 466**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		47 319	13 693
Aktuell skattefordran		40	40
Övriga fordringar		95	175
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	25	13	10
		47 467	**13 918**
Summa omsättningstillgångar		**47 467**	**13 918**
SUMMA TILLGÅNGAR		**301 933**	**268 384**

20230616323390

Moderföretagets balansräkning

(tkr)	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1,2		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	26	53 000	53 000
Uppskrivningsfond	27	27 000	27 000
Reservfond		2 230	2 230
		82 230	**82 230**
Fritt eget kapital	28		
Balanserat resultat		-16 754	-16 798
Årets resultat		61	44
		-16 693	**-16 754**
Summa eget kapital		**65 537**	**65 476**
Långfristiga skulder	30		
Skulder till kreditinstitut		130 000	130 000
		130 000	**130 000**
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		14	33
Skulder till koncernföretag		80 295	46 150
Skulder till Arvika kommun	32	25 302	25 998
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	33	785	727
		106 396	**72 908**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**301 933**	**268 384**

Moderföretagets förändringar i eget kapital

(tkr)	Aktiekapital	Uppskriv-ningsfond	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Moderföretaget						
Ingående balans 2022-01-01	53 000	27 000	2 230	-16 798	44	65 476
Överföring resultat föregående år				44	-44	0
Årets resultat					61	61
Utgående balans 2022-12-31	**53 000**	**27 000**	**2 230**	**-16 754**	**61**	**65 537**

Moderföretagets kassaflödesanalys

(tkr)	2022	2021
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	- 1 683	-2 158
	-1 683	**-2 158**
Erlagd ränta	-4 941	-4 966
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	**-6 624**	**-7 124**
Förändringar i rörelsekapital		
Förändring av rörelsefordringar	-33 549	-770
Förändring av rörelseskulder	33 488	726
Kassaflöde från den löpande verksamheten	**-6 685**	**-7 168**
Finansieringsverksamheten		
Erhållna koncernbidrag	41 980	6 318
Lämnade koncernbidrag	-40 295	-4 150
Utdelning på aktier i dotterföretag	5 000	7 000
Nedskrivning av aktier i dotterföretag	0	-2 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	**6 685**	**7 168**
Årets kassaflöde	**0**	**0**
Likvida medel vid årets början	**0**	**0**
Likvida medel vid årets slut	**0**	**0**

20230616232391

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper m.m.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Koncernredovisning

Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärsvmetoden. Koncernredovisningen omfattar moderföretaget samt dess dotterföretag. Med dotterföretag avses de företag i vilka moderföretaget, direkt eller indirekt, har ett bestämmande inflytande.

I koncernredovisningen faller koncernföretagens bokslutsdispositioner bort och ingår i det redovisade resultatet efter avdrag för uppskjuten skatt. Detta innebär att koncernföretagens obeskattade reserver i koncernens balansräkning fördelas mellan uppskjuten skatteskuld och eget kapital.

Intäktsredovisning

Intäkter för koncernen respektive moderbolaget har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hyresintäkter

Hyresavtalen klassificeras i sin helhet som operationella leasingavtal. Hyresintäkter från förvaltningsfastigheter intäktsredovisas i resultaträkningen linjärt över hyresperioden. Endast den del av hyrorna som avser den aktuella perioden redovisas som intäkter.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Koncernens tjänste- och entreprenaduppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs.

Ränta

Ersättning i form av ränta redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Redovisning av leasingavtal

Företaget som leasegivare

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

Företaget som leasetagare

Koncernen redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över redovisningsperioden.

Ersättning till anställda

Ersättningar till anställda avser alla typer av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

I koncernen finns såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner. Koncernen har valt att klassificera sina planer för ersättning efter avslutad anställning som avgiftsbestämda planer. I de avgiftsbestämda planerna betalar företaget fastställda avgifter till en separat juridisk enhet och har ingen rättslig eller informell förpliktelse at betala ytterligare avgifter, även om det andra företaget inte kan uppfylla sina åtaganden. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen. Koncernen har förmånsbestämda pensionsplaner som finansieras i egen regi. Uppgift om pensionsskuldens storlek erhålls från ett oberoende företag och redovisas enligt den erhållna uppgiften.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån beslutad skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjutna skattefordringar reduceras till den del det inte är sannolikt att den underliggande skattefordran kommer att kunna realiseras inom en överskådlig framtid. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott. På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark och markanläggningar.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet minskat med ett beräknat restvärde om detta är väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar	
Licenser	5–9 år
Materiella anläggningstillgångar	
Byggnader, fördelat på komponenter	10-100 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och tekniska anläggningar	5-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-10 år

20230616322392

Utsläppsrätter redovisas till anskaffningsvärde minskat med eventuella nedskrivningar. I samband med att koldioxidutsläpp sker uppstår ett åtagande att kompensera för utsläppen med utsläppsrätter. Under handelsperioden 2021 till 2030 har dotterföretaget Arvika Fjärrvärme AB blivit tilldelat utsläppsrätter. Utsläppsrätternas anskaffningsvärde utgörs av verkligt värde vid tilldelning. I resultaträkningen redovisas utsläppsrätterna som statligt bidrag bland övriga rörelseintäkter.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärdet avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Kundfordringar och kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker som inte omfattas av koncernkonto hos Arvika kommun.

Not 2 – Bedömningar och uppskattningar

Upprättande av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. De mest väsentliga bedömningarna och uppskattningarna som gjorts rör värdering av anläggningstillgångar och periodisering av anslutningsavgifter.

Not 3 - Övriga rörelseintäkter

	Koncernen		Moderföretaget	
(tkr)	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**
Erhållna bidrag	7 035	4 847	0	0
Entreprenaduppdrag för Arvika kommun	11 817	9 845	0	0
Övriga intäkter	35 178	35 933	0	0
	54 030	**50 625**	**0**	**0**

Not 4 - Leasingavtal - Leasetagare

Operationell leasing

Koncernbolagen har ingått följande väsentliga leasingavtal, vilka redovisas som operationella leasingavtal:

	Koncernen	
(tkr)	**2022**	**2021**
Kostnadsförda leasingavgifter avseende operationella leasingavtal:	3 144	3 068
Framtida minimileaseavgifter avseende ej uppsägningsbara operationella leasingavtal:		
Ska betalas inom 1 år	13 589	13 054
Ska betalas mellan 1-5 år	13 075	8 251
Ska betalas senare än 5 år	114	0

Not 5 - Leasingavtal - Leasegivare

Operationell leasing

Leasingavtal där koncernbolagen är leasegivare avser hyra av lokaler, bostäder och parkeringsplatser. Hyresavtal avseende lokaler ingås normalt med en uppsägningstid som överstiger åtta månader före hyreskontraktets utgång. Hyresavtal avseende bostäder och parkeringsplatser ingås normalt tillsvidare där hyresgästen har möjlighet att säga upp avtalet med tre månaders uppsägning.

	Koncernen	
(tkr)	**2022**	**2021**
Framtida minimileaseavgifter avseende ej uppsägningsbara operationella leasingavtal:		
Ska betalas inom 1 år	33 705	32 977
Ska betalas mellan 1-5 år	68 151	63 187
Ska betalas senare än 5 år	903	3 760

20230516132393

Not 6 - Arvode till revisorer

	Koncernen		Moderföretaget	
(tkr)	2022	2021	2022	2021
Ernst & Young AB				
Revisionsuppdraget	1 100	1 061	150	150
Övriga tjänster	380	428	150	150
	1 480	**1 489**	**300**	**300**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 7 - Anställda och personalkostnader

	2022		2021	
(tkr)	Antal anställda	Varav män (%)	Antal anställda	Varav män (%)
Medelantalet anställda				
Moderföretaget	0	0	0	0
Arvika Teknik AB	0	0	0	0
Arvika Fastighet AB	155	48	158	49
Arvika Fjärrvärme AB	0	0	0	0
Arvika Kraft AB	0	0	0	0
Arvika Lokal och Mark AB	0	0	0	0
Fastighets AB Nya Arvika Gjuteri	0	0	0	0
Arvika Näringslivscentrum Ek. för.	45	31	37	24
Arvika Näringslivscenter AB	0	0	0	0
Arvika Kommunnät AB	0	0	0	0
Teknik i Väst AB	151	78	151	79
Dotterföretag	0	0	346	59
Koncernen totalt	**351**	**59**	**346**	**59**

	2022		2021	
(tkr)	Löner och andra ersättningar	Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	Löner och andra ersättningar	Sociala kostnader (varav pensionskostnader)
Löner och andra ersättningar				
Moderföretaget	92	29	86	27
Dotterföretag	141 065	60 882	138 667	57 901
		(10 390)		(9 724)
Koncernen totalt	**141 157**	**60 911**	**138 753**	**57 928**
		(10 390)		**(9 724)**

Av koncernens pensionskostnader avser 826 (935) tkr gruppen styrelse och VD. Koncernens utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 1 020 (1 084) tkr. Löner och andra ersättningar fördelat mellan styrelseledamöter och VD respektive övriga anställda framgår enligt nedanstående tabell.

Not 7 - Anställda och personalkostnader, forts

	2022		2021	
(tkr)	Styrelse och VD	Övriga anställda	Styrelse och VD	Övriga anställda
Moderföretaget	92	0	86	0
Dotterföretag	2 968	138 097	3 624	135 043
Koncernen totalt	**3 060**	**138 097**	**3 710**	**135 043**

	Koncernen		Moderföretaget	
(%)	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Könsfördelning bland ledande befattningshavare				
Andel kvinnor i styrelsen	29	29	29	29
Andel män i styrelsen	71	71	71	71
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0	0	0	0
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100	100	100	100

Not 8 - Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	Moderföretaget	
(%)	2022	2021
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag inom koncernen	6	5
Andel av årets totala försäljning som skett till andra företag inom koncernen	100	100

Not 9 - Resultat från andelar i koncernföretag

	Moderföretaget	
(tkr)	2022	2021
Utdelning på aktier i dotterföretag	5 000	7 000
Nedskrivning av aktier i dotterföretag	0	-2 000
	5 000	**5 000**

Not 10 - Ränteintäkter och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderföretaget	
(tkr)	2022	2021	2022	2021
Övriga ränteintäkter	1 522	399	0	0
	1 522	**399**	**0**	**0**

Not 11 - Räntekostnader och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderföretaget	
(tkr)	2022	2021	2022	2021
Övriga räntekostnader	-29 433	-23 344	-4 226	-4 251
Övriga finansiella kostnader	-19 452	-15 827	-715	-715
	-48 8850	**-39 171**	**-4 941**	**-4 966**

20230516232394

Not 12 - Bokslutsdispositioner

	Moderföretaget	
(tkr)	**2022**	**2021**
Erhållna koncernbidrag	41 980	6 318
Lämnade koncernbidrag	-40 295	-4 150
	1 685	**2 168**

Not 13 - Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderföretaget	
(tkr)	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**
Aktuell skatt	3 165	138	0	0
Skattereduktion	-4 143	0	0	0
Justering aktuell skatt avseende tidigare år	-1	23	0	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	7 352	12 242	0	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	7 821	4 368	0	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende underskotts-avdrag	-1 131	-212	0	0
Summa redovisad skatt	**13 063**	**16 559**	**0**	**0**
Redovisat resultat före skatt	**84 348**	**81 543**	**61**	**44**
Skatt på redovisat resultat enligt gällande skattesats 20,6 %:	17 376	16 798	12	9
Skatteeffekt av:				
Justering aktuell skatt avseende tidigare år	-1	23	0	0
Skattereduktion	-4 143	0	0	0
Bokföringsmässiga avskrivningar på byggnader	13 978	12 670	0	0
Ej avdragsgilla nedskrivningar/utrangeringar	173	4 364	0	0
Övriga ej avdragsgilla kostnader	1 699	1 925	1 018	1 434
Förändring underskottsavdrag	1 282	104	0	-1
Förändring uppskjuten skatt	7 016	4 902	0	0
Skattemässiga avskrivningar på byggnader	-13 134	-10 896	0	0
Ej skattepliktiga intäkter	0	-986	-1 030	-1 442
Direktavdrag i deklarationen på grund av det utvidgade reparationsbegreppet	-11 183	-12 345	0	0
Redovisad skatt	**13 063**	**16 559**	**0**	**0**

Uppskjuten skattefordran avseende säkerställda underskottsavdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning. Uppskjuten skatt beräknas med 20,6 procent på alla temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. De temporära skillnaderna har uppkommit i redovisade värden för materiella anläggningstillgångar.

Not 14 - Utsläppsrätter

	Koncernen		Moderföretaget	
(tkr)	**2022-12-31**	**2021-12-31**	**2022-12-31**	**2021-12-31**
Ingående anskaffningsvärden	13 382	11 794	0	0
Årets anskaffningar	5 156	3 012	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-139	-1 424	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**18 399**	**13 382**	**0**	**0**

Not 15 - Licenser

	Koncernen		Moderföretaget	
(tkr)	**2022-12-31**	**2021-12-31**	**2022-12-31**	**2021-12-31**
Ingående anskaffningsvärden	6 173	5 419	0	0
Årets anskaffningar	326	521	0	0
Aktivering pågående nyanläggning	0	233	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**6 499**	**6 173**	**0**	**0**
Ingående avskrivningar	-1 015	-301	0	0
Årets avskrivningar	-737	-714	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-1 752**	**-1 015**	**0**	**0**
Utgående redovisat värde	**4 747**	**5 158**	**0**	**0**

Not 16 - Tomträtt

	Koncernen		Moderföretaget	
(tkr)	**2022-12-31**	**2021-12-31**	**2022-12-31**	**2021-12-31**
Ingående anskaffningsvärden	3 696	3 696	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**3 696**	**3 696**	**0**	**0**

20230516232305

Not 17 - Byggnader, markanläggningar och mark

	Koncernen		Moderföretaget	
(tkr)	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 702 342	2 562 533	0	0
Årets anskaffningar	57 832	24 772	0	0
Aktivering av pågående nyanläggningar	391 779	131 670	0	0
Försäljning koncernföretag	-30 760	0	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-7 161	-16 663	0	0
Omklassificeringar	0	30	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**3 114 032**	**2 702 342**	**0**	**0**
Ingående avskrivningar	-935 156	-882 830	0	0
Omklassificeringar	0	-30	0	0
Försäljning koncernföretag	16 259	0	0	0
Försäljningar/utrangeringar	2 275	9 464	0	0
Årets avskrivningar	-71 116	-61 760	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-987 738**	**-935 156**	**0**	**0**
Ingående uppskrivningar	3 480	3 600	0	0
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-120	-120	0	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	**3 360**	**3 480**	**0**	**0**
Ingående nedskrivningar	-79 859	-61 378	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	**-79 859**	**-79 859**	**0**	**0**
Utgående redovisat värde	**2 049 795**	**1 690 807**	**0**	**0**
Erhållna bidrag som reducerar anskaffningsvärde	31 765	31 765	0	0
Uppgifter om förvaltningsfastigheter				
Redovisat värde	1 922 046	1 565 978	0	0
Verkligt värde	2 499 474	2 246 519	0	0

Beräkning av verkligt värde förvaltningsfastigheter

Fastighetsbeståndet av förvaltningsfastigheter har värderats till ett så kallat verkligt värde. Verkligt värde är en redovisningsterm som för fastigheter har samma innebörd som marknadsvärde. Med marknadsvärde avses det mest sannolika priset vid en försäljning under normala omständigheter på fastighetsmarknaden. Värdebedömningen är internt genomförd. Den värderingsmetod som använts är en så kallad direktavkastningsmetod. Det är i grunden en ortsprismetod, det vill säga värdebedömning baserad på jämförelse med marknaden för sålda fastigheter. Metoden bygger på ett bedömt normaliserat driftnetto som evighetskapitaliserats efter ett direktavkastningskrav. Det avkastningskravet är baserat på erfarenhetsmässiga bedömningar av marknadens förräntningskrav för likartade objekt, i grunden baserat på analys av på marknaden genomförda transaktioner.

Bedömning av verkligt värde har gjorts för bostadsfastigheter samt för lokalfastigheter som har externa hyresgäster, det vill säga där inte kommunen eller kommunala bolag huvudsakligen är hyresgäster. För de fastigheter som huvudsakligen hyrs av kommunen eller kommunala bolag samt för vårdboendefastigheter har restvärdet per 2022-12-31 angivits.

Not 18 – Maskiner och andra tekniska anläggningar

	Koncernen		Moderföretaget	
(tkr)	**2022-12-31**	**2021-12-31**	**2022-12-31**	**2021-12-31**
Ingående anskaffningsvärden	1 584 081	1 471 023	0	0
Årets anskaffningar	52 122	65 354	0	0
Aktivering av pågående nyanläggningar	10 973	24 779	0	0
Försäljning koncernföretag	-26 403	0	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-6 748	-12 864	0	0
Omklassificeringar	0	35 789	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**1 614 025**	**1 584 081**	**0**	**0**
Ingående avskrivningar	-548 526	-492 177	0	0
Försäljning koncernföretag	26 403	0	0	0
Försäljningar/utrangeringar	5 482	7 659	0	0
Omklassificeringar	0	-8 274	0	0
Årets avskrivningar	-56 060	-55 734	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-572 701**	**-548 526**	**0**	**0**
Ingående nedskrivningar	-7 627	-7 300	0	0
Årets nedskrivningar	327	-327	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	**-7 300**	**-7 627**	**0**	**0**
Utgående redovisat värde	**1 034 024**	**1 027 928**	**0**	**0**
Erhållna bidrag som reducerar anskaffningsvärde	26 739	17 149	0	0

Not 19 – Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderföretaget	
(tkr)	**2022-12-31**	**2021-12-31**	**2022-12-31**	**2021-12-31**
Ingående anskaffningsvärden	125 868	144 826	0	0
Årets anskaffningar	18 843	14 822	0	0
Aktivering pågående nyanläggning	2 507	3 057	0	0
Omklassificeringar	0	-35 789	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-2 580	-1 048	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**144 638**	**125 868**	**0**	**0**
Ingående avskrivningar	-63 510	-63 493	0	0
Omklassificeringar	0	8 274	0	0
Försäljningar/utrangeringar	2 272	969	0	0
Årets avskrivningar	-10 998	-9 260	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-72 236**	**-63 510**	**0**	**0**
Utgående redovisat värde	**72 402**	**62 358**	**0**	**0**
Erhållna bidrag som reducerar anskaffningsvärde	4 154	4 154	0	0

Not 20 – Pågående nyanläggningar

	Koncernen		Moderföretaget	
(tkr)	**2022-12-31**	**2021-12-31**	**2022-12-31**	**2021-12-31**
Ingående anskaffningsvärden	458 398	452 003	0	0
Årets anskaffningar	100 275	167 448	0	0
Aktivering av pågående nyanläggningar	-405 260	-159 742	0	0
Omklassificeringar	-1 346	-1 311	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**152 067**	**458 398**	**0**	**0**
Erhållna bidrag som reducerar anskaffningsvärde	1 186	0	0	0

20230616132396

Not 21 – Andelar i koncernföretag

	Moderföretaget	
(tkr)	**2022-12-31**	**2021-12-31**
Ingående anskaffningsvärden	254 466	254 466
Årets anskaffningar	0	2 000
Årets nedskrivningar	0	-2 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**254 466**	**254 466**

Not 22 – Specifikation av andelar i koncernföretag

(tkr)	**Kapitalandel**	**Rösträttsandel**	**Antal andelar**	**Bokfört värde**
Arvika Teknik AB	100%	100%	2 000	29 000
Arvika Fastighets AB	100%	100%	65 000	16 671
Arvika Fjärrvärme AB	100%	100%	5 000	92 639
Arvika Lokal och Mark AB	100%	100%	45 750	4 326
Arvika Kraft AB	100%	100%	500	105 780
Arvika Kommunnät AB	100%	100%	500	6 050
				254 466

Dotterföretag	**Org.nr**	**Säte**
Arvika Teknik AB	556527-6713	Arvika
Arvika Fastighets AB	556040-1217	Arvika
Arvika Fjärrvärme AB	556536-8221	Arvika
Arvika Lokal och Mark AB	556064-5904	Arvika
Arvika Kraft AB	556829-3269	Arvika
Arvika Kommunnät AB	556973-8205	Arvika

Dotterdotterföretag	**Org.nr**	**Säte**
Arvika Näringslivscentrum Ek. för.	769602-3865	Arvika
Arvika Näringslivscenter AB	556550-0781	Arvika
Teknik i Väst AB	559169-8666	Arvika

Not 23 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

	Koncernen		Moderföretaget	
(tkr)	**2022-12-31**	**2021-12-31**	**2022-12-31**	**2021-12-31**
Ingående anskaffningsvärden	210	210	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	***210***	***210***	***0***	***0***

Not 24 – Andra långfristiga fordringar

	Koncernen		Moderföretaget	
(tkr)	**2022-12-31**	**2021-12-31**	**2022-12-31**	**2021-12-31**
Ingående anskaffningsvärden	3 852	0	0	0
Omklassificering	0	1 645	0	0
Tillkommande fordringar	989	2 207	0	0
Avgående fordringar	-4 594	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**247**	**3 852**	**0**	**0**

Not 25 – Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderföretaget	
(tkr)	**2022-12-31**	**2021-12-31**	**2022-12-31**	**2021-12-31**
Förutbetalda kostnader	15 753	15 147	13	10
Upplupna intäkter	52 550	38 669	0	0
	68 303	**53 816**	**13**	**10**

Not 26 – Antal aktier och kvotvärde

	Moderföretaget	
	2022-12-31	**2021-12-31**
Antal aktier	5 300	5 300
Kvotvärde i kronor	10 000	10 000

Not 27 – Uppskrivningsfond

	Moderföretaget	
(tkr)	**2022-12-31**	**2021-12-31**
Ingående saldo	27 000	27 000
Utgående redovisat värde	**27 000**	**27 000**

Not 28 – Disposition av vinst eller förlust

	Moderföretaget	
(tkr)	**2022-12-31**	**2021-12-31**
Ansamlad förlust		
Balanserat resultat	-16 754	-16 798
Årets resultat	61	44
	-16 693	**-16 754**
Överförs i ny räkning	**-16 693**	**-16 754**

20230616322397

Not 29 – Avsättningar

	Koncernen		Moderföretaget	
(tkr)	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Pensioner				
Belopp vid årets ingång	3 117	3 331	0	0
Årets förändring	-202	-214	0	0
	2 915	**3 117**	**0**	**0**
Deponi				
Belopp vid årets ingång	20 965	20 747	0	0
Årets avsättningar	218	218	0	0
	21 183	**20 965**	**0**	**0**

Avsättningen avser återställande av deponi. Återställandet förväntas ske under åren 2032–2036 till en totalt beräknad utgift om 25 mnkr, ett belopp som på grund av tidsfaktorn behäftas med osäkerhet.

Uppskjuten skatteskuld				
Skatteskuld hänförlig till skillnad mellan bokförda och skattemässig värden på byggnader	85 247	76 009	0	0
Skattefordran hänförlig till skattemässigt underskott	-6 031	-4 901	0	0
Skatteskuld hänförlig till övervärden i koncernen	8 672	9 469	0	0
Skatteskuld hänförlig till obeskattade reserver	85 629	78 277	0	0
	173 517	**158 854**	**0**	**0**

Se även not 13 Skatt på årets resultat.

Not 30 – Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderföretaget	
(tkr)	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen				
Skulder till kreditinstitut	2 509 200	2 544 180	130 000	130 000
	2 509 200	**2 544 180**	**130 000**	**130 000**

Not 31 – Skulder som avser flera poster

Koncernens och moderbolagets skulder till kreditinstitut om totalt 2 587 033 (2 635 247) tkr respektive 130 000 (130 000) tkr redovisas under följande poster i balansräkningen.

	Koncernen		Moderföretaget	
(tkr)	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder				
Skulder till kreditinstitut	2 571 700	2 617 934	130 000	130 000
	2 571 700	**2 617 934**	**130 000**	**130 000**
Kortfristiga skulder				
Skulder till kreditinstitut	15 333	17 313	0	0
	15 333	**17 313**	**0**	**0**

Not 32 – Checkräkningskredit

	Koncernen		Moderföretaget	
(tkr)	**2022-12-31**	**2021-12-31**	**2022-12-31**	**2021-12-31**
Beviljad kredit	163 500	163 500	31 000	31 000
Utnyttjad kredit	61 761	53 617	24 588	25 998

Checkräkningskredit avser beviljade krediter på koncernvalutakonto gentemot Arvika kommun.

Not 33 – Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderföretaget	
(tkr)	**2022-12-31**	**2021-12-31**	**2022-12-31**	**2021-12-31**
Upplupna löner och semesterlöner	9 537	9 975	0	0
Upplupna pensionskostnader	2 555	2 704	0	0
Upplupna sociala avgifter	9 809	9 400	0	0
Upplupna räntekostnader	2 665	2 191	535	477
Övriga poster	126 868	115 266	250	250
	151 434	**139 536**	**785**	**727**

Not 34 – Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderföretaget	
(tkr)	**2022-12-31**	**2021-12-31**	**2022-12-31**	**2021-12-31**
Säkerheter ställda för egna skulder till kreditinstitut				
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0

Not 35 – Nyckeltalsdefinitioner

Justerat eget kapital

Eget kapital med tillägg för obeskattade reserver som reducerats med uppskjuten skatt.

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

20230516322398

Underskrifter

Arvika Stadshus AB
Arvika 2023-03-21

Peter Söderström
Ordförande

Henrik Axelsson

Kristina Bengtsson Nilsson

Ulf Jonsson

Gösta Frödin

Lisa Levin

Jonas Ås

Hans Karlsson
VD

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-03-29

Johan Eklund
Auktoriserad revisor

Arvika Stadshus AB
Besöksadress: Ö Esplanaden 5, Arvika
Webbplats: www.arvika.se
Tfn: 0570-816 00 (vx)

20230616323399

Building a better working world

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Arvika Stadshus AB, org.nr 556119-8861

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Arvika Stadshus AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

20230516532400

Building a better working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Arvika Stadshus AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 29/3 2023

Johan Eklund
Auktoriserad revisor