

Årsredovisning
för
Gårdaryd Fastigheter AB
556797-2491

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Leo Mäkinen, Styrelseledamot
2026-02-02

Styrelsen för Gårdaryd Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är vilande.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lokalpartner Sjuhärad AB, org nr 556693-2546, med säte i Borås.

Företaget har sitt säte i Borås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6	-8	9	1
Soliditet (%)	93	93	93	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	40 612	-7 621	132 991
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 621	7 621	0
Årets resultat			-5 714	-5 714
Belopp vid årets utgång	100 000	32 991	-5 714	127 277

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	32 991
årets förlust	-5 714
	27 277
disponeras så att i ny räkning överföres	27 277
	27 277

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-5 859

-8 110

Summa rörelsekostnader

-5 859

-8 110

Rörelseresultat

-5 859

-8 110

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

145

489

Summa finansiella poster

145

489

Resultat efter finansiella poster

-5 714

-7 621

Resultat före skatt

-5 714

-7 621

Årets resultat

-5 714

-7 621

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	2	119 087	119 087
Summa finansiella anläggningstillgångar		119 087	119 087
Summa anläggningstillgångar		119 087	119 087
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5 830	5 773
Summa kortfristiga fordringar		5 830	5 773
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		12 359	18 131
Summa kassa och bank		12 359	18 131
Summa omsättningstillgångar		18 189	23 904
SUMMA TILLGÅNGAR		137 276	142 991

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

32 991

40 612

Årets resultat

-5 714

-7 621

Summa fritt eget kapital

27 277

32 991

Summa eget kapital

127 277

132 991

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 999

10 000

Summa kortfristiga skulder

9 999

10 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

137 276

142 991

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	119 087	119 087
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	119 087	119 087
Utgående redovisat värde	119 087	119 087

Årsredovisningen beslutades 2026-01-22

Borås

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Leo Mäkinen
Leo Mäkinen

2026-02-02