

# Årsredovisning

---

## *Trans Siberian AB*

559334-9979

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Dan Källström

2025-05-21

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva hotell och restaurangverksamhet, konsultverksamhet inom hotell och restaurangnäringen samt köpa och sälja fast egendom och värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under drygt två års tid renoverat och byggt om fastigheten på Björngårsgatan, och har per december detta räkenskapsår öppnat sin verksamhet i fastigheten.

Per bokslutsdagen pågår renovationer fortfarande, men i betydande mindre omfattning än tidigare.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2109-2212
Nettoomsättning	2 593		
Resultat efter finansiella poster	-17 129	-2 997	-2 540
Soliditet %	28	98	99

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	33 332	39 991 668	-2 017 049	-3 520 432
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			-3 520 432	3 520 432
- Årets resultat				-17 129 018
- Belopp vid årets utgång	33 332	39 991 668	-5 537 481	-17 129 018
				<b>Totalt</b>
- Belopp vid årets ingång				34 487 519
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				-17 129 018
- Belopp vid årets utgång				17 358 501

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Fri överkursfond	39 991 668
Balanserat resultat	-5 537 481
<i>Årets resultat</i>	<i>-17 129 018</i>
<i>Summa</i>	<i>17 325 169</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	17 325 169
<i>Summa</i>	<i>17 325 169</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	2 592 967	0
Övriga rörelseintäkter	25 960	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>2 618 927</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-1 585 953	0
Övriga externa kostnader	-10 329 749	-2 377 895
Personalkostnader	2 -7 584 450	-969 226
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-338 398	0
Övriga rörelsekostnader	-10 115	-4 655
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-19 848 665</b>	<b>-3 351 776</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-17 229 738</b>	<b>-3 351 776</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	226 719	354 659
Räntekostnader och liknande resultatposter	-125 999	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>100 720</b>	<b>354 659</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-17 129 018</b>	<b>-2 997 117</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-17 129 018</b>	<b>-2 997 117</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-523 315
<b>Årets resultat</b>	<b>-17 129 018</b>	<b>-3 520 432</b>

# BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	31 455 951	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	14 593 834	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	32 838	3 058 550
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		46 082 623	3 058 550
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		42 636	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		42 636	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>46 125 259</b>	<b>3 058 550</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		3 027 680	0
<i>Summa varulager m.m.</i>		3 027 680	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		716 400	0
Övriga fordringar		5 713 254	731 599
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		244 876	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		6 674 530	731 599
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 735 948	31 466 893
<i>Summa kassa och bank</i>		6 735 948	31 466 893
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>16 438 158</b>	<b>32 198 492</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>62 563 417</b>	<b>35 257 042</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	33 332	33 332
<i>Summa bundet eget kapital</i>	33 332	33 332
<i>Fritt eget kapital</i>		
Fri överkursfond	39 991 668	39 991 668
Balanserat resultat	-5 537 481	-2 017 049
Årets resultat	-17 129 018	-3 520 432
<i>Summa fritt eget kapital</i>	17 325 169	34 454 187
<b>Summa eget kapital</b>	<b>17 358 501</b>	<b>34 487 519</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 27 250 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>27 250 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Förskott från kunder	99 145	0
Leverantörsskulder	12 430 307	475 361
Skatteskulder	27 637	0
Övriga skulder	2 087 284	71 933
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3 310 543	222 229
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>17 954 916</b>	<b>769 523</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>62 563 417</b>	<b>35 257 042</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	5-20	5-20
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	20

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda 2024-12-31 2023-12-31

Medelantalet anställda	9	1
------------------------	---	---

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0	0
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	0
Omklassificeringar	31 733 287	0
Utgående anskaffningsvärden	31 733 287	0
Ingående avskrivningar	0	0
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-277 336	0
Utgående avskrivningar	-277 336	0
Redovisat värde	31 455 951	0

### Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0	0
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Omklassificeringar	14 654 896	-
Utgående anskaffningsvärden	14 654 896	0
Ingående avskrivningar	0	0
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-61 062	-
Utgående avskrivningar	-61 062	0

<b>Not 4</b>	<b>Förbättringsutgifter på annans fastighet</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Redovisat värde		14 593 834	0

<b>Not 5</b>	<b>Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	3 058 550	730 975
	Nedlagda utgifter	43 362 471	2 327 575
	Omklassificeringar	-46 388 183	-
	Utgående anskaffningsvärden	32 838	3 058 550

Då verksamheten har öppnat under räkenskapsåret, har de pågående nyanläggningarna omklassificerats till respektive tillgångsart. Det som kvarstår per bokslutsdagen är pågående nyanläggningar som inte är slutförda av leverantör.

<b>Not 6</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

### UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

*Dan Källström*

Dan Källström

2025-05-20

*Jon Lacotte*

Jon Lacotte

2025-05-19

*Johan Agrell*

Johan Agrell

2025-05-19