

Årsredovisning
för
Herfors Bygg & Förvaltning AB
556676-8320

Räkenskapsåret
2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Torbjörn Herfors, Styrelseledamot
2025-06-16

Styrelsen för Herfors Bygg & Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Herfors Förvaltning AB, 556771-6534.

Bolagets verksamhet är huvudsakligen uthyrning av lägenheter och lokaler.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Mark kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Hysesintäkter	761	689	748	731	699
Resultat efter finansiella poster	97	311	464	427	426
Soliditet (%)	41	41	38	36	33

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 039 007	8 724	1 147 731
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		8 724	-8 724	0
Årets resultat			1 944	1 944
Belopp vid årets utgång	100 000	1 047 731	1 944	1 149 675

Aktieägaren har lämnat ovillkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 1 555 tkr (1 555 tkr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 047 730
årets vinst	1 944
	1 049 674
disponeras så att i ny räkning överföres	1 049 674
	1 049 674

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Hysesintäkter	760 957	688 846
Övringa intäkter	1 725	2 859
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	762 682	691 705

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader	-607 445	-240 448
Övriga externa kostnader	-1 436	-1 236
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-60 269	-60 269
Summa rörelsekostnader	-669 150	-301 953
Rörelseresultat	93 532	389 752

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5 649	5 939
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 722	-84 701
Summa finansiella poster	3 927	-78 762
Resultat efter finansiella poster	97 459	310 990

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-95 000	-300 000
Summa bokslutsdispositioner	-95 000	-300 000
Resultat före skatt	2 459	10 990

Skatter

Skatt på årets resultat	-515	-2 266
Årets resultat	1 944	8 724

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 367 280	2 427 549
Summa materiella anläggningstillgångar		2 367 280	2 427 549
Summa anläggningstillgångar		2 367 280	2 427 549
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		442 859	351 866
Summa kassa och bank		442 859	351 866
Summa omsättningstillgångar		442 859	351 866
SUMMA TILLGÅNGAR		2 810 139	2 779 415

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 047 730

1 039 007

Årets resultat

1 944

8 724

Summa fritt eget kapital

1 049 674

1 047 731

Summa eget kapital

1 149 674

1 147 731

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

72 500

Leverantörsskulder

1 875

0

Skulder till koncernföretag

1 585 429

1 490 429

Skatteskulder

2 976

4 604

Övriga skulder

0

1

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

70 185

64 150

Summa kortfristiga skulder

1 660 465

1 631 684

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 810 139

2 779 415

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 553 802	3 553 802
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 553 802	3 553 802
Ingående avskrivningar	-1 126 253	-1 065 984
Årets avskrivningar	-60 269	-60 269
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 186 522	-1 126 253
Utgående redovisat värde	2 367 280	2 427 549

Not 3 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	2 100 000	2 100 000
	2 100 000	2 100 000

Kinna 2025-05-19

Torbjörn Herfors
Torbjörn Herfors