

Årsredovisning för
JPM Fastigheter AB

559134-5540

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Patrik Myhre
Styrelseledamot

2025-06-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JPM Fastigheter AB, 559134-5540, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Åre registrerades år 2017 och bedriver sedan dess verksamhet inom förvaltning och utveckling av hyresfastigheter.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 353 072	1 344 009	1 346 978	1 251 782
Resultat efter finansiella poster	22 273	-6 822	-16 664	138 552
Soliditet %	34,7	48,4	49,5	60,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	66 781	-2 022
Balanseras i ny räkning		-2 022	2 022
Utdelning		-50 000	
Årets resultat			18 040
Belopp vid årets utgång	50 000	14 759	18 040

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	14 759
Årets resultat	18 040
Summa	32 799
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	32 799
Summa	32 799

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 353 072	1 344 009
Övriga rörelseintäkter		0	44 656
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 353 072	1 388 665
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 062 083	-1 256 784
Övriga externa kostnader		-103 393	-76 803
Personalkostnader	2	-165 323	-61 685
Summa rörelsekostnader		-1 330 799	-1 395 272
Rörelseresultat		22 273	-6 607
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-215
Summa finansiella poster		0	-215
Resultat efter finansiella poster		22 273	-6 822
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	4 800
Summa bokslutsdispositioner		0	4 800
Resultat före skatt		22 273	-2 022
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 233	0
Årets resultat		18 040	-2 022

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		9 500	44 848
Övriga fordringar		2	2
Summa kortfristiga fordringar		9 502	44 850
Kassa och bank			
Kassa och bank		229 208	192 363
Summa kassa och bank		229 208	192 363
Summa omsättningstillgångar		238 710	237 213
SUMMA TILLGÅNGAR		238 710	237 213

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		14 759	66 781
Årets resultat		18 040	-2 022
Summa fritt eget kapital		32 799	64 759
Summa eget kapital		82 799	114 759
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		6 972	56 385
Skatteskulder		4 233	0
Övriga skulder		144 706	62 863
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	3 206
Summa kortfristiga skulder		155 911	122 454
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		238 710	237 213

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Underskrifter

Åre

Patrik Myhre
Patrik Myhre
Styrelseledamot

2025-06-16
Datum