

Årsredovisning för  
**PJ Mäkleri & Juridik AB**

556696-4127

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Per Johansson  
Styrelseledamot

2025-07-11

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för PJ Mäkleri & Juridik AB, 556696-4127, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 161 603	1 148 270	771 102	782 696
Resultat efter finansiella poster	236 975	414 835	300 894	198 164
Soliditet %	12,8	41,2	61,9	70

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	0	323 962
Utdelning			-323 962
Minskning av aktiekapital	-75 000		
Årets resultat			178 828
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>178 828</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	178 828
<b>Summa</b>	<b>178 828</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	-178 828
<b>Summa</b>	<b>-178 828</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 161 603	1 148 270
Övriga rörelseintäkter		14 255	14 293
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 175 858</b>	<b>1 162 563</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-45 022	-57 580
Övriga externa kostnader		-213 301	-333 455
Personalkostnader		-500 227	-332 159
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-112 206	-20 160
Övriga rörelsekostnader		-31 552	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-902 308</b>	<b>-743 354</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>273 550</b>	<b>419 209</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 546	13
Räntekostnader och liknande resultatposter		-42 121	-4 387
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-36 575</b>	<b>-4 374</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>236 975</b>	<b>414 835</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>236 975</b>	<b>414 835</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-58 147	-90 874
<b>Årets resultat</b>		<b>178 828</b>	<b>323 962</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Bilar	2	658 449	169 995
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	38 640	58 800
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>697 089</b>	<b>228 795</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	512 500	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>512 500</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 209 589</b>	<b>228 795</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	120 000
Övriga fordringar		213 133	593 206
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 687	15 687
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>228 820</b>	<b>728 893</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		2 207	2 207
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>2 207</b>	<b>2 207</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank	6	155 637	68 912
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>155 637</b>	<b>68 912</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>386 664</b>	<b>800 012</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 596 253</b>	<b>1 028 807</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Årets resultat		178 828	323 962
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>178 828</b>	<b>323 962</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>203 828</b>	<b>423 962</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	747 079	163 691
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>747 079</b>	<b>163 691</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-301	0
Leverantörsskulder		0	3 341
Skatteskulder		118 686	151 046
Övriga skulder		511 960	271 767
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 001	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>645 346</b>	<b>441 154</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 596 253</b>	<b>1 028 807</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Bilar avskrivning 5 år

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	169 995	169 995
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	580 500	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>750 495</b>	<b>169 995</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-92 046	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-92 046</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>658 449</b>	<b>169 995</b>

### Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet avskrivning 5 år

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 800	100 800
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>100 800</b>	<b>100 800</b>
Ingående avskrivningar	-42 000	-21 840
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-20 160	-20 160
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-62 160</b>	<b>-42 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>38 640</b>	<b>58 800</b>

#### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden		0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	512 500	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>512 500</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>512 500</b>	<b>0</b>

#### Not 5 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	747 079	163 691

#### Not 6 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Generell säkerhet	150 000	0
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>

## Underskrifter

Sollentuna

*Per Johansson*

2025-06-30

Per Johansson

Datum

Styrelseledamot