

Årsredovisning för
Hyllinge invest AB

559070-6023

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sadaf Minasazi
Styrelseledamot

2025-05-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hyllinge invest AB, 559070-6023, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i ÅSTORP.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året brann bolagets fastighet ner till grunden.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	30 000	381 000	393 001	1 424 609
Resultat efter finansiella poster	-88 563	2 423	230 600	-768 771
Soliditet %	39,9	65	66	49
Balansomslutning	1 983 868	2 122 201	2 090 430	2 338 900

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 327 208	2 423
Balanseras i ny räkning		2 423	-2 423
Återbetalning av aktieägartillskott		-500 000	
Årets resultat			-88 563
Belopp vid årets utgång	50 000	829 631	-88 563

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	829 631
Årets resultat	-88 563
Summa	741 068
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	741 068
Summa	741 068

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		30 000	381 000
Övriga rörelseintäkter		1 024 556	41 532
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 054 556	422 532
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-238 658	-176 456
Övriga externa kostnader		-301 739	-159 601
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-85 812	-88 503
Övriga rörelsekostnader		-519 582	0
Summa rörelsekostnader		-1 145 791	-424 560
Rörelseresultat		-91 235	-2 028
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 672	4 451
Summa finansiella poster		2 672	4 451
Resultat efter finansiella poster		-88 563	2 423
Resultat före skatt		-88 563	2 423
Årets resultat		-88 563	2 423

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	573 000	1 496 114
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	9 000
Summa materiella anläggningstillgångar		573 000	1 505 114
Summa anläggningstillgångar		573 000	1 505 114
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		134 647	141 215
Summa kortfristiga fordringar		134 647	141 215
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 276 221	475 872
Summa kassa och bank		1 276 221	475 872
Summa omsättningstillgångar		1 410 868	617 087
SUMMA TILLGÅNGAR		1 983 868	2 122 201

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		829 631	1 327 208
Årets resultat		-88 563	2 423
Summa fritt eget kapital		741 068	1 329 631
Summa eget kapital		791 068	1 379 631
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	30 000
Skatteskulder		8 065	9 240
Övriga skulder		1 175 235	675 235
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 500	28 095
Summa kortfristiga skulder		1 192 800	742 570
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 983 868	2 122 201

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	5	20
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 036 770	2 036 770
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	573 000	
Försäljningar/utrangeringar	-1 710 050	
Utgående anskaffningsvärden	899 720	2 036 770
Ingående avskrivningar	-540 656	-455 153
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	297 456	
Årets avskrivningar	-83 520	-85 503
Utgående avskrivningar	-326 720	-540 656
Redovisat värde	573 000	1 496 114

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	115 000	115 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-15 000	
Utgående anskaffningsvärden	100 000	115 000
Ingående avskrivningar	-106 000	-103 000
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	8 292	
Årets avskrivningar	-2 292	-3 000
Utgående avskrivningar	-100 000	-106 000
Redovisat värde	0	9 000

Underskrifter

Åstorp

Sadaf Minasazi
Sadaf Minasazi
Styrelseledamot

2025-05-21

Datum