

# ÅRSREDOVISNING

för

**KNH Holding AB**

Org.nr. 556889-5733

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

## **FASTSTÄLLELSEINTYG**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Niklas Hansson, Styrelseledamot  
2026-02-23

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar lös egendom samt bedriver där med förenlig verksamhet

Västra Götalands län, Göteborg kommun

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget erhållit en tilläggsköpeskilling för tidigare års försäljning av aktier.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	-1	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 438 218	33 109 656	-1 550	-1 380
Soliditet (%)	99,04	96,39	6,7	7,1

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-25 335	32 999 748	33 024 413
Utdelning		-2 800 000	0	-2 800 000
Balanseras i ny räkning		32 999 748	-32 999 748	0
Årets resultat			4 424 760	4 424 760
Belopp vid årets utgång	50 000	30 174 413	4 424 760	34 649 173

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	30 174 413
Årets resultat	4 424 760
	<hr/>
	34 599 173

Förslag till disposition:

Utdelning	414 800
Balanseras i ny räkning	34 184 373
	<hr/>
	34 599 173

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 414 800,00 kr. vilket motsvarar 414,80 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>2025-01-01 2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>
	<b>Not</b>	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	-1	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-12 500	-14 060
Övriga rörelsekostnader	-278 574	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-291 074</b>	<b>-14 060</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-291 075</b>	<b>-14 060</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	4 373 663	32 728 744
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	355 630	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	394 972
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>4 729 293</b>	<b>33 123 716</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>4 438 218</b>	<b>33 109 656</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	0	-40 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>-40 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>4 438 218</b>	<b>33 069 656</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-13 458	-69 908
<b>Årets resultat</b>	<b>4 424 760</b>	<b>32 999 748</b>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	14 000 000	0
Andra långfristiga fordringar	3	<u>18 010 000</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		32 010 000	0
Summa anläggningstillgångar		32 010 000	0
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>0</u>	<u>34 291 243</u>
Summa kortfristiga fordringar		0	34 291 243
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>3 004 039</u>	<u>1 593</u>
Summa kassa och bank		3 004 039	1 593
Summa omsättningstillgångar		3 004 039	34 292 836
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>35 014 039</b>	<b>34 292 836</b>

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	30 174 413	-25 335
Årets resultat	4 424 760	32 999 748
Summa fritt eget kapital	34 599 173	32 974 413
<b>Summa eget kapital</b>	34 649 173	33 024 413
<b>Obeskattade reserver</b>		
Övriga obeskattade reserver	40 000	40 000
Summa obeskattade reserver	40 000	40 000
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	83 366	69 908
Övriga skulder	229 000	1 146 015
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12 500	12 500
Summa kortfristiga skulder	324 866	1 228 423
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	35 014 039	34 292 836

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	368 183
	Inköp	14 000 000	689 792
	Försäljningar	0	-1 057 975
	Utgående anskaffningsvärden	<u>14 000 000</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	14 000 000	0

Not 3	Andra långfristiga fordringar	2025-12-31	2024-12-31
	Tillkommande fordringar	<u>18 010 000</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>18 010 000</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	18 010 000	0

### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-23

*Niklas Hansson*  
Niklas Hansson  
2026-02-23