

**Årsredovisning för**  
**NAGI Bygg AB**

559079-1926

Räkenskapsåret

**2024-09-01 - 2025-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-16.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Giannis Nastasai  
Styrelseledamot

2025-10-21

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för NAGI Bygg AB, 559079-1926, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Tyresö och registrerades år 2016. Verksamhet består i att äga och förvalta aktier och därmed förenlig verksamhet. Dessutom bedrivs verksamhet inom bygg -och anläggningsteknik. Företaget har inte bedrivit någon verksamhet under året.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning		571 800	1 357 682	712 001
Resultat efter finansiella poster	-5 368	-181 665	1 332 846	791 293
Soliditet %	99,1	99	92	93

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 006 030	-181 665
Balanseras i ny räkning		-181 665	181 665
Utdelning		-300 000	
Årets resultat			-5 368
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 524 365</b>	<b>-5 368</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 524 365
Årets resultat	-5 368
<b>Summa</b>	<b>1 518 997</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	1 318 997
<b>Summa</b>	<b>1 518 997</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelse föreslår att utdelning lämnas med 200 000 kronor vilket motsvarar 400 kronor per aktie.  
Styrelse föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.  
Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande.  
Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.  
Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	571 800
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>571 800</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-172 695
Övriga externa kostnader		-8 700	-288 918
Personalkostnader	2	0	-230 831
Övriga rörelsekostnader		0	-62 935
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 700</b>	<b>-755 379</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-8 700</b>	<b>-183 579</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 332	1 914
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3 332</b>	<b>1 914</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-5 368</b>	<b>-181 665</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-5 368</b>	<b>-181 665</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-5 368</b>	<b>-181 665</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	482 500	482 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		700 000	1 100 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 182 500</b>	<b>1 582 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 182 500</b>	<b>1 582 500</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	161 910
Övriga fordringar		10 780	13 510
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10 780</b>	<b>175 420</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		389 715	135 876
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>389 715</b>	<b>135 876</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>400 495</b>	<b>311 296</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 582 995</b>	<b>1 893 796</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 524 365	2 006 030
Årets resultat		-5 368	-181 665
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 518 997</b>	<b>1 824 365</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 568 997</b>	<b>1 874 365</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	3 933
Övriga skulder		8 498	8 498
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 500	7 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>13 998</b>	<b>19 431</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 582 995</b>	<b>1 893 796</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 - 2025-08-31	2023-09-01 - 2024-08-31
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	482 500	470 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		12 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>482 500</b>	<b>482 500</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>482 500</b>	<b>482 500</b>

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Kapital-Rösträtts- andel %andel %</i>	
Aktiebolaget Geogrunder	556251- 1278	Stockholm	50	50
Tunnelseende AB	559486- 7250	Stockholm	50	50

#### Kommentar

Årsredovisningen var klar den 16 oktober 2025

## Underskrifter

Tyresö

*Giannis Nastasai*  
Giannis Nastasai  
Styrelseordförande

2025-10-16  
Datum