

# Årsredovisning

för

## Knobesholm Förvaltning AB

559177-9284

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Roland Svensson, Styrelseledamot  
2022-10-13

Styrelsen för Knobesholm Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Knobesholm Förvaltning AB, org nr 559177-9284, äger och förvaltar fast egendom och värdepapper. Bolaget har sitt säte i Vellinge kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2018/20 (18 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	9 518
Soliditet (%)	94	78	78

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 568 283	-2 544	5 615 739
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-2 544	2 544	0
Årets resultat			-2 579	-2 579
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>5 565 739</b>	<b>-2 579</b>	<b>5 613 160</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 565 739
årets förlust	-2 579
	<b>5 563 160</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	5 563 160
	<b>5 563 160</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-163	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-163</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-163</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-163</b>	<b>0</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 416	-2 544
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 579</b>	<b>-2 544</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	2	7 938 323	7 938 323
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 938 323</b>	<b>7 938 323</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 938 323</b>	<b>7 938 323</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		9 297	1 580 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>9 297</b>	<b>1 580 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		60 000	60 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>69 297</b>	<b>1 640 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 007 620</b>	<b>9 578 323</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 565 739	5 568 283
Årets resultat		-2 579	-2 544
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 563 160</b>	<b>5 565 739</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 613 160</b>	<b>5 615 739</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		2 379 500	2 379 500
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>2 379 500</b>	<b>2 379 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		4 960	1 573 084
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>14 960</b>	<b>1 583 084</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 007 620</b>	<b>9 578 323</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	7 938 323	9 538 323
Avgående fordringar		-1 600 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 938 323</b>	<b>7 938 323</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 938 323</b>	<b>7 938 323</b>

Vellinge 2022-10-13

*Roland Svensson*  
Roland Svensson  
Ordförande