

Årsredovisning

för

PDD Fastigheter AB

Org.nr. 559467-7592

Räkenskapsåret

2024-01-15 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jeanette Maria Sarah Pahlén, Verkställande direktör

2025-07-02

Styrelsen för PDD Fastigheter AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-15-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

PDD Fastigheter AB ingår som helägt dotterbolag i koncernen med PDD Holdings AB som moderbolag och har under året inte bedrivit någon aktiv näringsverksamhet.

Verksamhetens art och inriktning

Ägande och skötsel av fastigheter i Sverige i syfte att hyra ut dessa till företag.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga förändringar i ägarstrukturen

Bolaget är helägt av moderbolaget PDD Holdings AB.

Flerårsöversikt

	2024
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-2 229
Balansomslutning	22 771
Soliditet (%)	100,00

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Balanseras i ny räkning	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-2 229	-2 229
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-2 229	22 771

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	-2 229
Summa	-2 229

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-2 229
Summa	-2 229

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-15 2024-12-31
Rörelseresultat		
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		0
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		0
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader		-2 229
Summa rörelsens kostnader		-2 229
Rörelseresultat		-2 229
Resultat efter finansiella poster		-2 229
Resultat före skatt		-2 229
Årets resultat		-2 229

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank	22 771
----------------	--------

Summa kassa och bank	22 771
-----------------------------	---------------

Summa omsättningstillgångar	22 771
------------------------------------	---------------

SUMMA TILLGÅNGAR	22 771
-------------------------	---------------

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

0

Årets resultat

-2 229

Summa fritt eget kapital

-2 229

Summa eget kapital

22 771

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

22 771

Noter

Not 1 – Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Andelar i koncernföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag som det finns ägarintresse i

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Jeanette Maria Sarah Pahlén

Karl Fredrik Pahlén

2025-07-01

2025-07-01

Styrelsesuppleant, Verkställande direktör

Styrelseledamot, Vice Verkställande Direktör