

Årsredovisning

för

Mölnbo Utveckling AB

559250-7908

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Forsén, Styrelseledamot
2024-06-27

Styrelsen för Mölnbo Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva jordbruk och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-22	-16	-35	-906
Soliditet (%)	0,2	0,2	71,9	1,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	39 035	54 303	118 338
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		54 303	-54 303	0
Årets resultat			-22 105	-22 105
Belopp vid årets utgång	25 000	93 338	-22 105	96 233

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	93 338
årets förlust	-22 105
	71 233

disponeras så att i ny räkning överföres	71 233
	71 233

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-22 105	-15 344
Summa rörelsekostnader		-22 105	-15 344
Rörelseresultat		-22 105	-15 344
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-195
Summa finansiella poster		0	-195
Resultat efter finansiella poster		-22 105	-15 539
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	75 000
Summa bokslutsdispositioner		0	75 000
Resultat före skatt		-22 105	59 461
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-5 158
Årets resultat		-22 105	54 303

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	55 095 375	55 095 375
Summa materiella anläggningstillgångar		55 095 375	55 095 375
Summa anläggningstillgångar		55 095 375	55 095 375
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2	2
Summa kortfristiga fordringar		2	2
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		31 227	54 565
Summa kassa och bank		31 227	54 565
Summa omsättningstillgångar		31 229	54 567
SUMMA TILLGÅNGAR		55 126 604	55 149 942

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		93 338	39 035
Årets resultat		-22 105	54 303
Summa fritt eget kapital		71 233	93 338
Summa eget kapital		96 233	118 338
Långfristiga skulder			
	3		
Skulder till koncernföretag		55 025 000	55 025 000
Summa långfristiga skulder		55 025 000	55 025 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	1 446
Skulder till koncernföretag		213	0
Skatteskulder		5 158	5 158
Summa kortfristiga skulder		5 371	6 604
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		55 126 604	55 149 942

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	55 095 375	0
Inköp	0	55 095 375
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 095 375	55 095 375
Utgående redovisat värde	55 095 375	55 095 375

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	55 025 000	55 025 000
	55 025 000	55 025 000

Södertälje 2024-06-27

Per Forsén
Per Forsén
Ordförande

Johan Forsén
Johan Forsén