

Årsredovisning

Din Utemiljö Holding AB

559184-0151

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Joachim Wallesch
2024-07-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget förvaltar en fastighet och äger andelar i företag.

Bolaget ägs till 100% av 3 Wallesch AB org nr 556348-6843.

Företaget har sitt säte i Munkedals Kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	52	248	240	138
Resultat efter finansiella poster	-145	91	61	-92
Soliditet %	3	7	4	2

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% pga det höga ränteläget.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	316 990	-241 596	91 466
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			91 466	-91 466
- Årets resultat				-145 404
- Belopp vid årets utgång	50 000	316 990	-150 130	-145 404

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-150 130
Årets resultat	-145 404
<i>Summa</i>	-295 534

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-295 534
<i>Summa</i>	-295 534

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	52 000	248 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	52 000	248 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-14 947	-979
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-81 432	-81 432
Summa rörelsekostnader	-96 379	-82 411
Rörelseresultat	-44 379	165 589
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	252	20
Räntekostnader och liknande resultatposter	-101 277	-74 143
Summa finansiella poster	-101 025	-74 123
Resultat efter finansiella poster	-145 404	91 466
Resultat före skatt	-145 404	91 466
Årets resultat	-145 404	91 466

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 166 922	2 248 354
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 166 922	2 248 354
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	50 000	50 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		2 216 922	2 298 354
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	10 000
Övriga fordringar		304 049	690 191
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		304 049	700 191
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		69 785	150 749
<i>Summa kassa och bank</i>		69 785	150 749
Summa omsättningstillgångar		373 834	850 940
SUMMA TILLGÅNGAR		2 590 756	3 149 294

BALANSRÄKNING

		2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond	4	316 990	316 990
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>366 990</i>	<i>366 990</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-150 130	-241 596
Årets resultat		-145 404	91 466
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>-295 534</i>	<i>-150 130</i>
Summa eget kapital		71 456	216 860
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	941 740	1 832 220
Skulder till koncernföretag		1 470 000	970 000
Summa långfristiga skulder		2 411 740	2 802 220
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		90 480	90 480
Skatteskulder		12 080	12 080
Övriga skulder		0	17 654
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		107 560	130 214
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 590 756	3 149 294

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

Byggnader och mark

År
25

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 262 000	2 262 000
Utgående anskaffningsvärden	2 262 000	2 262 000
Ingående avskrivningar	-330 636	-249 204
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-81 432	-81 432
Utgående avskrivningar	-412 068	-330 636
Ingående uppskrivningar	316 990	316 990
Utgående uppskrivningar	316 990	316 990
Redovisat värde	2 166 922	2 248 354

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Not 4 Uppskrivningsfond

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	316 990	316 990
Belopp vid årets utgång	316 990	316 990

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	579 820	1 470 300

Not 6 Ställda säkerheter

Not 6	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	3 000 000	3 000 000
	Summa ställda säkerheter	3 000 000	3 000 000

UNDERSKRIFTER

Grebbestad

Joachim Wallesch

Joachim Wallesch

2024-07-09