

# Årsredovisning

för

## Bildelcentrum i Partille Fastighets AB

556359-1477

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bildelcentrum i Partille Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 5 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Partille den 5 maj 2023

  
Arne Gustavsson

Styrelsen för Bildelcentrum i Partille Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger industrifastigheter, som hyrs ut.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Partille kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	60	60	60	60
Resultat efter finansiella poster	-12	-21	-21	-21
Soliditet (%)	100	100	100	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 179 866	-21 036	1 278 830
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-21 036	21 036	0
Årets resultat				-11 529	-11 529
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 158 830</b>	<b>-11 529</b>	<b>1 267 301</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 158 830
årets förlust	-11 529
	<b>1 147 301</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 147 301
	<b>1 147 301</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

60 000

60 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**60 000**

**60 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-31 220

-40 720

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-40 316

-40 316

**Summa rörelsekostnader**

**-71 536**

**-81 036**

**Rörelseresultat**

**-11 536**

**-21 036**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

7

0

**Summa finansiella poster**

**7**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**-11 529**

**-21 036**

**Resultat före skatt**

**-11 529**

**-21 036**

**Årets resultat**

**-11 529**

**-21 036**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 145 220

1 185 536

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 145 220**

**1 185 536**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 145 220**

**1 185 536**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

122 080

93 293

**Summa kortfristiga fordringar**

**122 080**

**93 293**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1

1

**Summa kassa och bank**

**1**

**1**

**Summa omsättningstillgångar**

**122 081**

**93 294**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 267 301**

**1 278 830**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 158 830

1 179 866

Årets resultat

-11 529

-21 036

**Summa fritt eget kapital**

**1 147 301**

**1 158 830**

**Summa eget kapital**

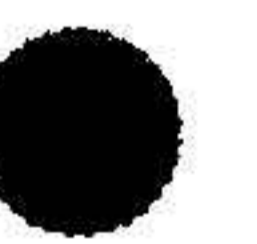
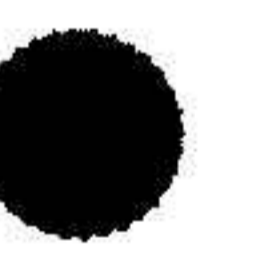
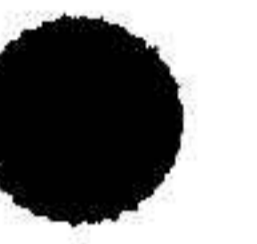
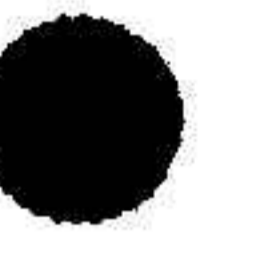
**1 267 301**

**1 278 830**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 267 301**

**1 278 830**



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 4 %

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 091 485	3 091 485
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 091 485</b>	<b>3 091 485</b>
Ingående avskrivningar	-1 905 949	-1 865 633
Årets avskrivningar	-40 316	-40 316
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 946 265</b>	<b>-1 905 949</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 145 220</b>	<b>1 185 536</b>

### Not 3 Rapport från Auktoriserad FAR-Konsult


För denna årsredovisning har en rapport upprättats av:

Ingrid Olofsson, iRevision AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i FAR.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Partille den 5 maj 2023

  
Arne Gustavsson

2023051009691