

Årsredovisning
för
Building From Above AB
559475-6578

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carmen Ximena San Cristobal Perez, Styrelseledamot
2026-01-29

Styrelsen och verkställande direktören för Building From Above AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva försäljning av licenser gentemot konstruktions- och byggbranschen. Företaget innehar ett patent för ett modulärt byggsystem inom prefab- byggnation. Företaget avser också att själva bygga samt sälja fastigheter baserat på samma patent och därmed förenlig verksamhet. Bolagets geografiska marknad är främst EU, men då patentet är internationellt är en expansion till andra världsdelar tänkbar.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024
Nettoomsättning	75	34 (10 mån)
Resultat efter finansiella poster	-390	-884
Soliditet (%)	14,1	13,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-883 981	-858 981
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-883 981	883 981	0
Erhållna aktieägartillskott		1 300 000		1 300 000
Årets resultat			-390 278	-390 278
Belopp vid årets utgång	25 000	416 019	-390 278	50 741

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 300 000kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	416 019
årets förlust	-390 278
	25 741
disponeras så att	
i ny räkning överföres	25 741
	25 741

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-03-12
-2024-12-31
(10 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		74 699	33 901
Övriga rörelseintäkter		1 200	65 468
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		75 899	99 369

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-31 612	-175 230
Övriga externa kostnader		-433 856	-809 130
Personalkostnader	2	-507	0
Övriga rörelsekostnader		-44	0
Summa rörelsekostnader		-466 019	-984 360
Rörelseresultat		-390 120	-884 991

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		412	1 010
Räntekostnader och liknande resultatposter		-570	0
Summa finansiella poster		-158	1 010
Resultat efter finansiella poster		-390 278	-883 981

Resultat före skatt

-390 278 -883 981

Årets resultat

-390 278 -883 981

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	270 985	0
Summa materiella anläggningstillgångar		270 985	0
Summa anläggningstillgångar		270 985	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		21 350	42 375
Övriga fordringar		46 414	199 497
Summa kortfristiga fordringar		67 764	241 872
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 657	66 497
Summa kassa och bank		21 657	66 497
Summa omsättningstillgångar		89 421	308 369
SUMMA TILLGÅNGAR		360 406	308 369

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

416 019

900 000

Årets resultat

-390 278

-883 981

Summa fritt eget kapital

25 741

16 019

Summa eget kapital

50 741

41 019

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

58 800

35 700

Övriga skulder

250 864

231 650

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

0

Summa kortfristiga skulder

309 665

267 350

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

360 406

308 369

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024-03-12 -2024-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Inköp	270 985	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	270 985	0
Utgående redovisat värde	270 985	0

Årsredovisningen beslutades 2026-01-29

Malmö

Carmen Ximena San Cristobal Perez
Carmen Ximena San Cristobal Perez
Verkställande direktör
2026-01-29