

Årsredovisning

Dalisi Invest AB

559036-0490

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

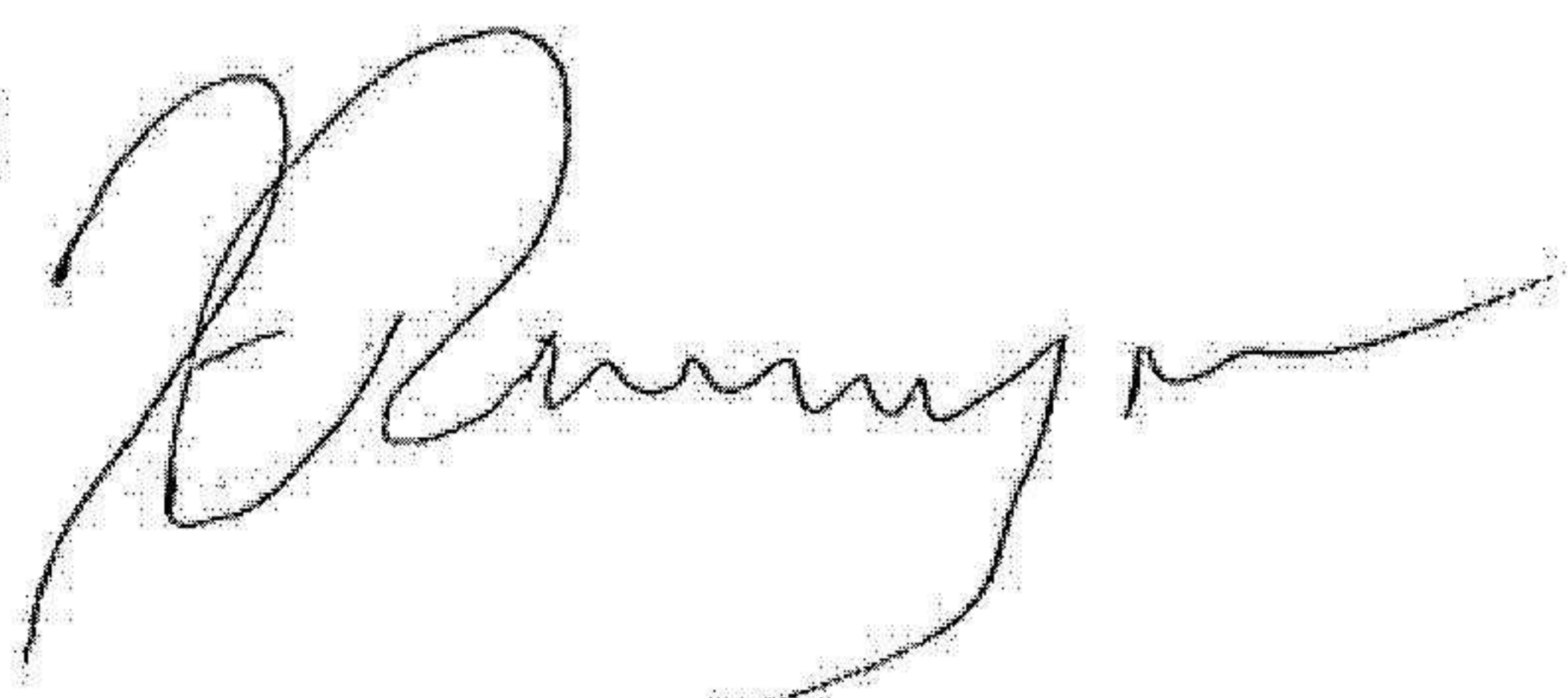
FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Köping 2024-06-30

Jonas Frisinger



Årsredovisning

Dalisi Invest AB

559036-0490

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Noter	6-7
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar värdepapper samt förvaltar och hyr ut lös egendom, fastigheter, entreprenadmaskiner och fastighetförvaltning.

Bolaget är moderbolag till Dalisi Försäljnings AB org nr 556496-3519, Dalisi Fastighet AB org nr 556464-4002 och Uttersbergs Herrgård AB 556852-9597

Företaget har sitt säte i Köping.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning		24	299	369
Resultat efter finansiella poster	-3 005	1 126	3 317	2 160
Soliditet %	100	100	97	97,2

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	144 573 367	1 064 901
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-200 000	
Balanseras i ny räkning		1 064 901	-1 064 901
Årets resultat			-5 456 053
Belopp vid årets utgång	50 000	145 438 269	-5 456 053

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	145 438 269
Årets resultat	-5 456 053
<i>Summa</i>	139 982 216

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	52 497 000
Balanseras i ny räkning	87 485 216
<i>Summa</i>	139 982 216

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	23 593
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	23 593
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-	-7 540
Övriga externa kostnader	-175 041	-104 661
Personalkostnader	2 -29 734	-26 099
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-143 839	-
Övriga rörelsekostnader	-	-135 440
Summa rörelsekostnader	-348 614	-273 740
Rörelseresultat	-348 614	-250 147
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	600 000	400 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	-3 142 721	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	321 664	1 354 933
Räntekostnader och liknande resultatposter	-435 685	-378 724
Summa finansiella poster	-2 656 742	1 376 209
Resultat efter finansiella poster	-3 005 356	1 126 062
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-2 450 697	-
Summa bokslutsdispositioner	-2 450 697	-
Resultat före skatt	-5 456 053	1 126 062
Skatter		
Skatt på årets resultat	-	-61 161
Årets resultat	-5 456 053	1 064 901

2024071021379

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	3	575 357	—
Övriga materiella anläggningstillgångar		31 200	31 200
Summa materiella anläggningstillgångar		606 557	31 200

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	7 345 001	7 345 001
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	7 224 930	7 224 930
Andra långfristiga fordringar	6	48 588 007	52 798 728
Summa finansiella anläggningstillgångar		63 157 938	67 368 659

Summa anläggningstillgångar		63 764 495	67 399 859
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		32 356 295	34 206 992
Övriga fordringar		6 098 501	6 396 582
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		140 000	—
Summa kortfristiga fordringar		38 594 796	40 603 574

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		34 336 202	34 049 605
Summa kortfristiga placeringar		34 336 202	34 049 605

Kassa och bank

Kassa och bank		3 665 953	4 027 925
Summa kassa och bank		3 665 953	4 027 925

Summa omsättningstillgångar		76 596 951	78 681 104
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		140 361 446	146 080 963
-------------------------	--	--------------------	--------------------

2024071021380

2024071021381

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	145 438 269	144 573 367
Årets resultat	-5 456 053	1 064 901
<i>Summa fritt eget kapital</i>	139 982 216	145 638 268
Summa eget kapital	140 032 216	145 688 268
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	316 179	344 991
Övriga skulder	-21 474	13 179
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	34 525	34 525
Summa kortfristiga skulder	329 230	392 695
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	140 361 446	146 080 963

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Koncernredovisning

Bolaget upprättar inte någon koncernredovisning då koncernen enligt /:4 ÄRL är en mindre koncern.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	–	267 400
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	719 196	–
Försäljningar/utrangeringar	–	-267 400
Utgående anskaffningsvärden	719 196	0
Ingående avskrivningar	–	-106 960
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	–	106 960
Årets avskrivningar	-143 839	–
Utgående avskrivningar	-143 839	0
Redovisat värde	575 357	0

Not 4	Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	7 345 001	7 345 001
	Utgående anskaffningsvärden	7 345 001	7 345 001
	Redovisat värde	7 345 001	7 345 001

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	7 224 930	7 224 930
	Utgående anskaffningsvärden	7 224 930	7 224 930

Not 6	Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	52 798 729	48 563 937
	Tillkommande fordringar	-	4 234 792
	Avgående fordringar	-4 210 722	-

UNDERSKRIFTER

Köping, den dag som framgår av digital signatur

Jonas Frisinger

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av digital signatur

Sanna Hellblom Björn
Auktoriserad revisor

2024071021383

STYRELSENS YTTRANDE OM VINSTUTDELNING

I DALISI INVEST AB, 559036-0490

Vid årsstämman föreslås resultatdisposition enligt följande:

Utdelning	52 497 000
Balanseras i ny räkning	87 485 216

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

2024071021384

Deltagare

DALISI INVEST AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: JONAS FRISINGER

Jonas Frisinger

2024-06-27 14:47:37 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

SANNA HELLBLOM-BJÖRN Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Sanna Josefin Hellblom Björn

Sanna Hellblom-Björn

2024-06-30 13:13:58 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2024071021385

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Dalisi Invest AB, org.nr 559036-0490

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Dalisi Invest AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Dalisi Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Dalisi Invest AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Dalisi Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 8 maj 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Dalisi Invest AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Dalisi Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Västerås den dag som framgår av min elektroniska signatur

Sanna Hellblom-Björn
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-30 13:09:27 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Sanna Josefin Hellblom Björn

Datum

Sanna Hellblom-Björn

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024071021388