

**Årsredovisning**  
för  
**MAM Homes AB**  
559505-6945

Räkenskapsåret  
2024-11-18 - 2026-03-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-22.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Adam Sörensen, Styrelseledamot  
2026-04-22

Styrelsen för MAM Homes AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-18 - 2026-03-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västerås.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/26</b> (17 mån)
Nettoomsättning	16 524
Resultat efter finansiella poster	6 337
Soliditet (%)	51,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		3 698 481	<b>3 698 481</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>3 698 481</b>	<b>3 723 481</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	3 698 481
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (6 000 kronor per aktie)	3 000 000
i ny räkning överföres	698 481
	<b>3 698 481</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-11-18 -2026-03-31 (17 mån)</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>		
Nettoomsättning		16 524 140
Övriga rörelseintäkter		8 400
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>16 532 540</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror		-1 397 231
Övriga externa kostnader		-2 995 758
Personalkostnader	2	-5 714 336
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-41 058
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 148 383</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>6 384 157</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		626
Räntekostnader och liknande resultatposter		-47 729
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-47 103</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>6 337 054</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder		-1 600 000
Förändring av överavskrivningar		-47 118
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 647 118</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 689 936</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-991 455
<b>Årets resultat</b>		<b>3 698 481</b>

## Balansräkning

Not

2026-03-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

173 953

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**173 953**

**Summa anläggningstillgångar**

**173 953**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

17 500

Övriga fordringar

950

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

428 600

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

129 156

**Summa kortfristiga fordringar**

**576 206**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

8 983 244

**Summa kassa och bank**

**8 983 244**

**Summa omsättningstillgångar**

**9 559 450**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**9 733 403**

## Balansräkning

Not

2026-03-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

3 698 481

**Summa fritt eget kapital**

**3 698 481**

**Summa eget kapital**

**3 723 481**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 600 000

Ackumulerade överavskrivningar

47 118

**Summa obeskattade reserver**

**1 647 118**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

306 892

Skatteskulder

1 058 756

Övriga skulder

2 824 190

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

172 966

**Summa kortfristiga skulder**

**4 362 804**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 733 403**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

2024-11-18  
-2026-03-31

Medelantalet anställda 6

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2026-03-31

Inköp 215 011

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 215 011**

Årets avskrivningar -41 058

**Utgående ackumulerade avskrivningar -41 058**

**Utgående redovisat värde 173 953**

Årsredovisningen beslutades 2026-04-22

*Måns Thörn*  
Måns Thörn  
Ordförande  
2026-04-22

*Max Hjertqvist*  
Max Hjertqvist  
2026-04-22

*Adam Sörensen*  
Adam Sörensen  
2026-04-22