

ÅRSREDOVISNING

för

Hällevik Fastighets AB

Org.nr. 556841-5631

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Hällevik Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-06-30. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Hälleviksstrand 2023-06-30


Peder Grimstad

ÅRSREDOVISNING

för

Hällevik Fastighets AB

Org.nr. 556841-5631

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Hällevik Fastighets AB

Org.nr. 556841-5631

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvärva, utveckla och förvalta fastigheter samt utveckla och bedriva hotellverksamhet inom ramen för moderbolagets koncept Hällevik Yatch Club. Bolaget har under året inte haft någon verksamhet.

Bolagets egna kapital är förbrukat.

Företagets säte är Orust, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-39 062	-10 000	-875	-34 448
Soliditet (%)	0,00	0,00	0,00	0,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 946 695	-10 000	-1 956 695
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		-10 000	10 000	0
Årets resultat			-39 062	-39 062
Belopp vid årets utgång	50 000	-1 956 695	-39 062	-1 995 757
		2022-12-31		2021-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		1 107 251		1 107 251

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	-1 956 695
Årets resultat	-39 062
	-1 995 757
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	-1 995 757
	-1 995 757

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Hällevik Fastighets AB

Org.nr. 556841-5631

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-39 063	-41 875
Summa rörelsekostnader		-39 063	-41 875
Rörelseresultat		-39 063	-41 875
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	31 875
Summa finansiella poster		1	31 875
Resultat efter finansiella poster		-39 062	-10 000
Resultat före skatt		-39 062	-10 000
Årets resultat		-39 062	-10 000

2023071031313

Hällevik Fastighets AB

Org.nr. 556841-5631

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar**

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

Summa finansiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2022-12-31

2021-12-31

2

-37 188

0

-37 188

0

-37 188

0

1 843

1 842

1 843

1 842

1 843

1 842

-35 345

1 842

2023071031314

Hällevik Fastighets AB

Org.nr. 556841-5631

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-1 956 695

-1 946 695

Årets resultat

-39 062

-10 000

Summa fritt eget kapital

-1 995 757

-1 956 695

Summa eget kapital

-1 945 757

-1 906 695

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

1 900 412

1 898 537

Summa långfristiga skulder

1 900 412

1 898 537

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

10 000

10 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**-35 345****1 842**

2023071031315

Hällevik Fastighets AB

Org nr 586841-8631

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag

Noter till balansräkningen

Not 2	Fordringar hos koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Årets amorteringar	37 188	0
	Utgående anskaffningsvärdet	37 188	0
	Redovisat värde	37 188	0

Not 3	Langfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	1 900 412	1 898 537

Övriga noter

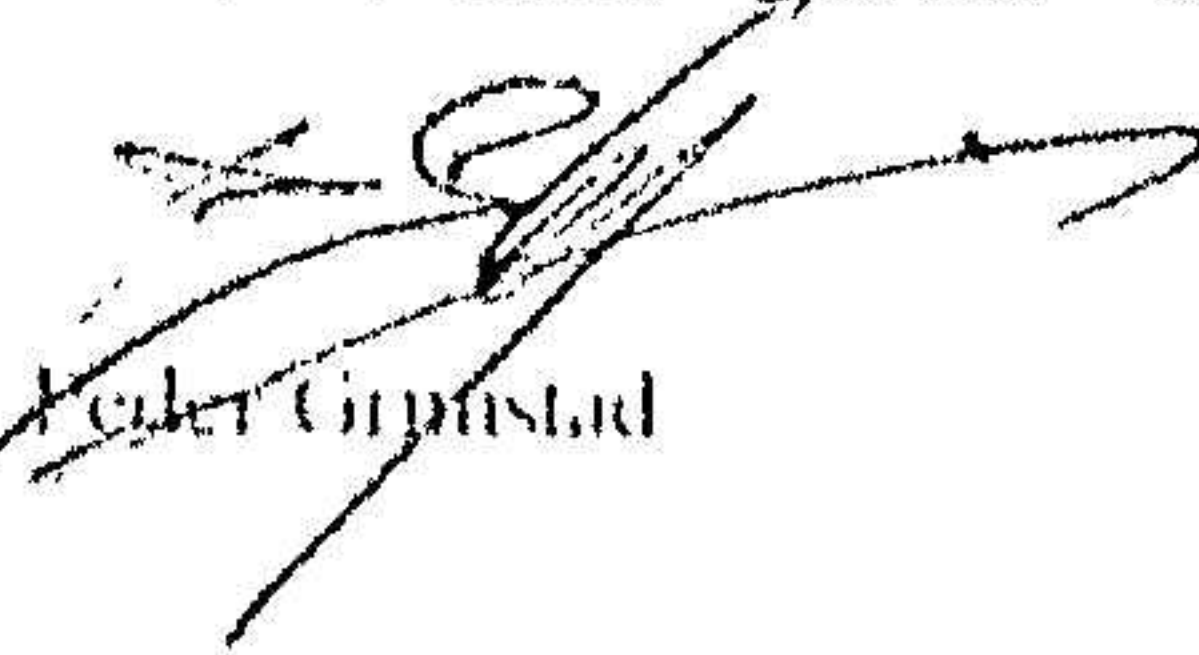
Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Sjöleden Hälllevik AB, Org nr 586622-8804, säte Orust, Västra Götalands län

Not 5 Definition av nyckeltal

Sollditet
Justerat eget kapital i procent av balansomsättning

Hälleviksstrand 2023-06-30


Peter Gripstad