

**Årsredovisning**  
för  
**Tjuvkils Havsport AB**  
556955-0840

Räkenskapsåret  
2022-01-01 - 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Tjuvkils Havsport AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-04-13. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kungälv 2023-04-13



Niklas Martinsson

**Årsredovisning**  
för  
**Tjuvkils Havsport AB**  
556955-0840

Räkenskapsåret  
2022-01-01 - 2022-12-31

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsen för Tjuvkils Havsport AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bygga och uppföra fastigheter, förvärva och avyttra fastigheter, äga och förvalta fast- och lös  
egendom.

Företaget har sitt säte i Kungälv.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	8 659
Resultat efter finansiella poster	-257	-449	-691	250
Soliditet (%)	20,1	10,2	9,7	18,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Inga nya hus har påbörjats, färdigställt och sålts under 2022, varför nettoomsättningen uppgår till 0 kr.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	594 632	51 052	<b>695 684</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		51 052	-51 052	<b>0</b>
Årets resultat			642 780	<b>642 780</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>645 684</b>	<b>642 780</b>	<b>1 338 464</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	645 684
årets vinst	642 780
	<b>1 288 464</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 288 464
	<b>1 288 464</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

0

262 500

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**262 500**

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-113 066

-550 056

Övriga externa kostnader

-143 599

-159 800

**Summa rörelsekostnader**

**-256 665**

**-709 856**

**Rörelseresultat**

**-256 665**

**-447 356**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-249

-1 592

**Summa finansiella poster**

**-249**

**-1 592**

**Resultat efter finansiella poster**

**-256 914**

**-448 948**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

900 000

500 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**900 000**

**500 000**

**Resultat före skatt**

**643 086**

**51 052**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-306

0

**Årets resultat**

**642 780**

**51 052**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

2 222 220

2 222 220

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 222 220**

**2 222 220**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 222 220**

**2 222 220**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Pågående arbete för annans räkning

3

3 971 377

3 971 377

**Summa varulager**

**3 971 377**

**3 971 377**

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

333 028

331 387

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

8 309

270 676

**Summa kortfristiga fordringar**

**341 337**

**602 063**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

120 848

26 155

**Summa kassa och bank**

**120 848**

**26 155**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 433 562**

**4 599 595**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 655 782**

**6 821 815**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

645 684

594 632

Årets resultat

642 780

51 052

**Summa fritt eget kapital**

**1 288 464**

**645 684**

**Summa eget kapital**

**1 338 464**

**695 684**

#### Avsättningar

Övriga avsättningar

565 000

565 000

**Summa avsättningar**

**565 000**

**565 000**

#### Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

4 653 333

5 349 973

**Summa långfristiga skulder**

**4 653 333**

**5 349 973**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

31 033

Skulder till koncernföretag

0

37 500

Skatteskulder

48 985

47 449

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

50 000

95 176

**Summa kortfristiga skulder**

**98 985**

**211 158**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 655 782**

**6 821 815**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 222 220	2 222 220
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 222 220	2 222 220
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 222 220</b>	<b>2 222 220</b>

### Not 3 Pågående arbete för annans räkning

	2022-12-31	2021-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	3 971 377	3 971 377
	<b>3 971 377</b>	<b>3 971 377</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 653 333	5 349 973
	<b>4 653 333</b>	<b>5 349 973</b>

### Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till GBS Invest AB, org. nr 556955-0832, säte Kungälv.

2023052902183

### Not 6 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

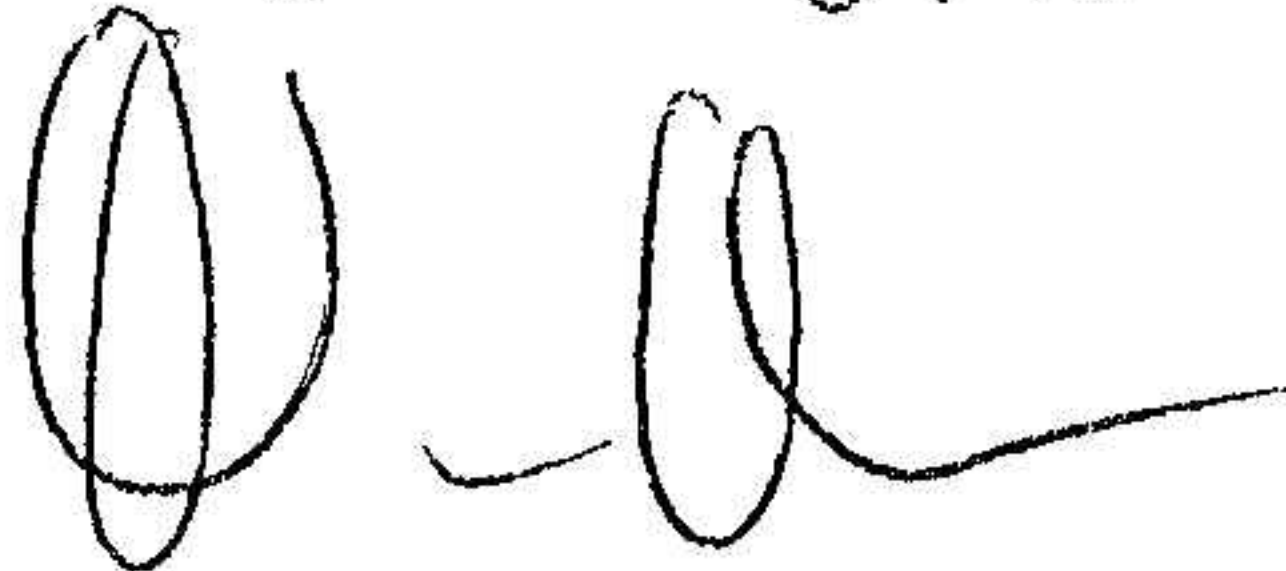
### Not 7 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

### Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

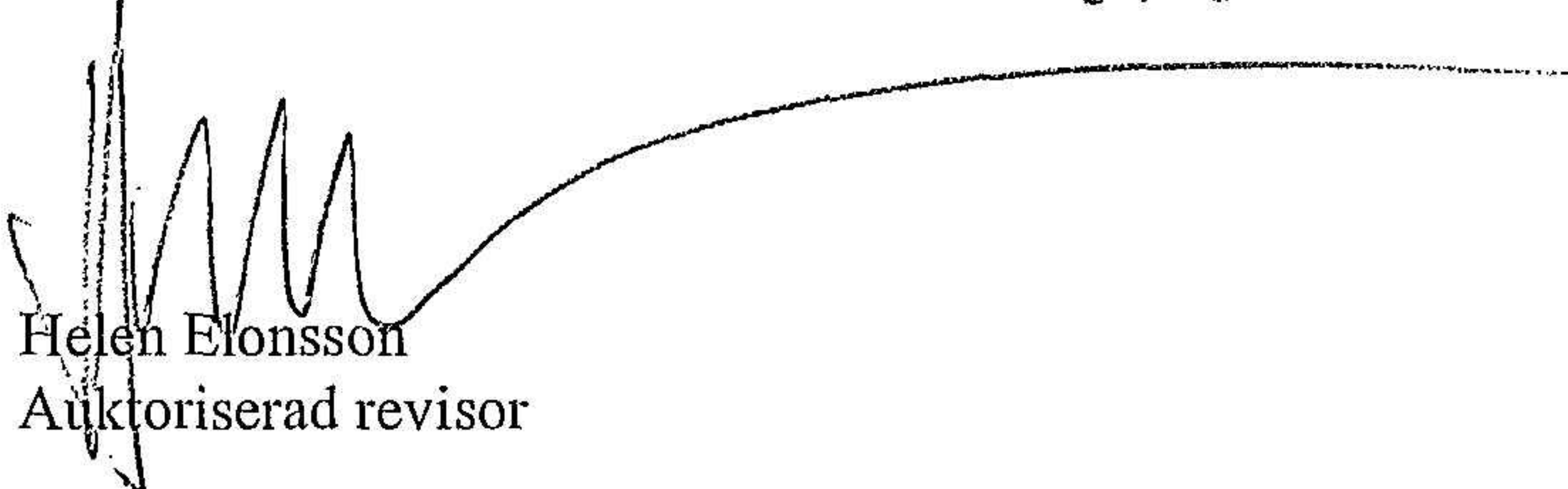
I samband med undertecknadet av årsredovisningen pågår ett krig i Ukraina. Bolaget kan vid tidpunkten för undertecknandet inte bedöma varken påverkan och utfall av detta.

Kungälv 2023-04-13



Niklas Martinsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-04-13



Helen Elonsson  
Auktoriserad revisor

Att denna fotokopia rätt återger  
originalhandlingen, intygar:



Grant Thornton Sweden AB

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tjuvkils Havsport AB

Org.nr. 556955 - 0840

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tjuvkils Havsport AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tjuvkils Havsport ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tjuvkils Havsport AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,



däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tjuvkils Havsport AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tjuvkils Havsport AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöppande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att *med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:*

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 13/4 2023,

  
Helen Elonsson  
Auktoriserad revisor