

Årsredovisning

för

Fastighetsmäklare Kristina Lindholm AB

556729-6347

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-02-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kristina Lindholm, Styrelseledamot
2023-04-02

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen för Fastighetsmäklare Kristina Lindholm AB avger följande årsredovisning.

Styrelsens säte: Trångsund
Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).
Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäklarverksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentligheter har inträffat under året.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	87	214	200	131
Resultat efter finansiella poster	-54	101	115	20
Soliditet (%)	49	49	44	48

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-66 187	125 702	159 515
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-50 000		-50 000
Balanseras i ny räkning		125 702	-125 702	0
Årets resultat			-2 680	-2 680
Belopp vid årets utgång	100 000	9 515	-2 680	106 835

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 514
årets förlust	-2 680
	6 834
disponeras så att i ny räkning överföres	6 834
	6 834

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.	1		
Nettoomsättning		86 971	213 833
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		86 971	213 833
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-119 053	-91 270
Personalkostnader	2	-21 470	-21 211
Summa rörelsekostnader		-140 523	-112 481
Rörelseresultat		-53 552	101 352
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-238	-374
Summa finansiella poster		-238	-374
Resultat efter finansiella poster		-53 790	100 978
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		51 110	-25 605
Summa bokslutsdispositioner		51 110	-25 605
Resultat före skatt		-2 680	75 373
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-16 437
Årets resultat		-2 680	58 936

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

30 828

6 263

Summa kortfristiga fordringar

30 828

6 263

Kassa och bank

Kassa och bank

199 376

417 611

Summa kassa och bank

199 376

417 611

Summa omsättningstillgångar

230 204

423 874

SUMMA TILLGÅNGAR

230 204

423 874

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 514

579

Årets resultat

-2 680

58 936

Summa fritt eget kapital

6 834

59 515

Summa eget kapital

106 834

159 515

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

8 764

59 874

Summa obeskattade reserver

8 764

59 874

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

16 437

35 200

Övriga skulder

68 169

139 285

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

30 000

Summa kortfristiga skulder

114 606

204 485

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

230 204

423 874

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	35 000	35 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 000	35 000
Ingående avskrivningar	-35 000	-35 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-35 000	-35 000
Utgående redovisat värde	0	0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2023-02-28

Kristina Lindholm

Kristina Lindholm