

ÅRSREDOVISNING

för

Mialpha Invest Holding AB

Org.nr. 559175-8106

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Maria Jansson, Styrelseledamot

2023-02-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom, bedriva fastighetsuthyrning och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Mullsjö

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget sålt 75% av aktierna i Karma by Sweden Nordic Distribution AB. De har även köpt resterande aktier i det andra dotterföretaget Karma by Sweden AB. Efter transaktionerna äger de 25% respektive 100% i dessa företag.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2018/2019
Nettoomsättning	438 589	644 194	311 827	0
Resultat efter finansiella poster	170 435	368 086	35 331	-250
Soliditet (%)	30,25	26,25	22,1	79,9

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 101 133	104 878	1 256 011
Balanseras i ny räkning		104 878	-104 878	0
Årets resultat			135 327	135 327
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>1 206 011</u>	<u>135 327</u>	<u>1 391 338</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 206 012
Årets resultat	<u>135 327</u>
	1 341 339

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 341 339</u>
	1 341 339

Mialpha Invest Holding AB

Org.nr. 559175-8106

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Mialpha Invest Holding AB

Org.nr. 559175-8106

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		438 589	644 194
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>438 589</u>	<u>644 194</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-130 072	-133 089
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-79 240</u>	<u>-79 240</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-209 312</u>	<u>-212 329</u>
Rörelseresultat		229 277	431 865
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 230	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-60 072</u>	<u>-63 779</u>
Summa finansiella poster		<u>-58 842</u>	<u>-63 779</u>
Resultat efter finansiella poster		170 435	368 086
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		<u>0</u>	<u>-236 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>-236 000</u>
Resultat före skatt		170 435	132 086
Skatter			
Skatt på årets resultat		-35 108	-27 208
Årets resultat		<u>135 327</u>	<u>104 878</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 564 680	3 633 920
Inventarier, verktyg och installationer	3	26 530	36 530
Summa materiella anläggningstillgångar		3 591 210	3 670 450
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	25 000	12 700
Fordringar hos koncernföretag	5	0	63 370
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	164 325	657 300
Summa finansiella anläggningstillgångar		189 325	733 370
Summa anläggningstillgångar		3 780 535	4 403 820
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		84 487	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		201 230	0
Övriga fordringar		164 352	12 098
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 874	10 995
Summa kortfristiga fordringar		458 943	23 093
Kassa och bank			
Kassa och bank		358 546	356 122
Summa kassa och bank		358 546	356 122
Summa omsättningstillgångar		817 489	379 215
SUMMA TILLGÅNGAR		4 598 024	4 783 035

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 206 012	1 101 133
Årets resultat		135 327	104 878
Summa fritt eget kapital		<u>1 341 339</u>	<u>1 206 011</u>
Summa eget kapital		1 391 339	1 256 011
Långfristiga skulder	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 696 925	2 789 625
Övriga skulder		346 500	590 700
Summa långfristiga skulder		<u>3 043 425</u>	<u>3 380 325</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		92 700	92 700
Leverantörsskulder		11 832	13 776
Skatteskulder		38 728	16 130
Övriga skulder		0	4 093
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		<u>163 260</u>	<u>146 699</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 598 024	4 783 035

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 772 400	3 772 400
	Utgående anskaffningsvärden	3 772 400	3 772 400
	Ingående avskrivningar	-138 480	-69 240
	Årets avskrivningar	-69 240	-69 240
	Utgående avskrivningar	-207 720	-138 480
	Redovisat värde	3 564 680	3 633 920

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Ingående avskrivningar	-13 470	-3 470
	Årets avskrivningar	-10 000	-10 000
	Utgående avskrivningar	-23 470	-13 470
	Redovisat värde	26 530	36 530

Mialpha Invest Holding AB

Org.nr. 559175-8106

Not 4	Andelar i koncernföretag	2022-12- 31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	670 000	670 000
	Inköp	12 300	0
	Försäljningar	-492 975	0
	Omklassificeringar	-164 325	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>25 000</u>	<u>670 000</u>
	Redovisat värde	25 000	670 000
Not 5	Fordringar hos koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	63 370	639 370
	Årets amorteringar	-63 370	-576 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>63 370</u>
	Redovisat värde	0	63 370
Not 6	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12- 31	2021-12-31
	Omklassificeringar	164 325	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>164 325</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	164 325	0
Not 7	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	2 326 125	2 418 825
Övriga noter			
Not 8	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	3 060 000	3 060 000

Mialpha Invest Holding AB

Org.nr. 559175-8106

Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Mullsjö

Maria Janson

Maria Janson

2023-02-14