

Årsredovisning
för
Contentum Fastighets AB
559334-5639

Räkenskapsåret
2021-09-13 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Klas Martin Johansson, Styrelseledamot
2023-06-23

Styrelsen för Contentum Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-13 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom samt förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Härryda.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under sitt första räkenskapsår köpt det helägda dotterbolaget Grundfasta Fastighets AB, org.nr. 559336-3624.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22
	(16 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-4
Soliditet (%)	44,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		-3 575	-3 575
Belopp vid årets utgång	25 000	-3 575	21 425

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-3 575
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-3 575
	-3 575

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-13
-2022-12-31
(16 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-3 575
Summa rörelsekostnader	-3 575
Rörelseresultat	-3 575
Resultat efter finansiella poster	-3 575
Resultat före skatt	-3 575
Årets resultat	-3 575

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

25 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

25 000

Summa anläggningstillgångar

25 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

23 325

Summa kassa och bank

23 325

Summa omsättningstillgångar

23 325

SUMMA TILLGÅNGAR

48 325

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-3 575

Summa fritt eget kapital

-3 575

Summa eget kapital

21 425

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

26 900

Summa långfristiga skulder

26 900

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

48 325

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

2022-12-31

Inköp	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000
Utgående redovisat värde	25 000

Not Bokslutsrapport

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:

Senida Saletovic, Suprimax Redovisningsbyrå AB
som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Sveriges
Redovisningskonsulters Förbund, SRF.

Härryda 2023-06-22

Klas Martin Johansson
Klas Martin Johansson