

# ÅRSREDOVISNING

för

## Bilden 1 på Friisgatan AB

Org.nr. 559362-4967

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Torgny Lundgren, Styrelseledamot  
2025-03-11

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett heltägt dotterbolag till Fastighetsaktiebolaget Bilden 1 i Malmö, org nr. 556277-1260, med säte i Malmö.

Företagets säte är Malmö.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte förekommit några väsentliga händelser under räkenskapsåret.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	7 000 000	2 500 000	0
Soliditet (%)	100	100	0,99

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		7 000 000	2 500 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>7 000 000</u>	<u>2 500 000</u>
Rörelseresultat		7 000 000	2 500 000
Resultat efter finansiella poster		7 000 000	2 500 000
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		-7 000 000	-2 500 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-7 000 000</u>	<u>-2 500 000</u>
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>

## BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### Kassa och bank

Kassa och bank

25 000

25 000

Summa kassa och bank

25 000

25 000

Summa omsättningstillgångar

25 000

25 000

### SUMMA TILLGÅNGAR

25 000

25 000

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Summa eget kapital

25 000

25 000

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 000

25 000

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Företagsinteckningar	0	0
	Andra ställda säkerheter	0	0
	Summa ställda säkerheter	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 3	Eventualförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
	Övriga eventualförpliktelser	<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0

### Not 4 Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

MALMÖ

Torgny Lundgren  
Torgny Lundgren

2025-03-11