

Årsredovisning för
Sverre i Fiskebäck AB
556854-9504

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sverre i Fiskebäck AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-07. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg, 2023-06-07


Lennart Larsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sverre i Fiskebäck AB, 556854-9504, med säte i Västra Götalands län, får härmed avge årsredovisning för 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets bedriver uthyrning och fastighetsförvaltning av egna industrilokaler.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2017/2018	Belopp i kr 2017/2016
Nettoomsättning	240 000	240 000	60 000	17 668
Resultat efter finansiella poster	99 754	90 976	-509 230	-62 151
Soliditet, %	19	11	8	11

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000	107 831	90 976
Omföring av föreg års resultat		90 976	-90 976
Årets resultat			99 754
Vid årets slut	50 000	198 807	99 754

I eget kapital ingår villkorat aktieägartillskott om 500 000 (500 000) kronor

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 298 561, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	198 807
årets resultat	99 754
Totalt	298 561
disponeras för	
balanseras i ny räkning	298 561
Summa	298 561

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.	1		
Nettoomsättning		240 000	240 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		240 000	240 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-47 986	-36 687
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-92 261	-112 261
Summa rörelsekostnader		-140 247	-148 948
Rörelseresultat		99 753	91 052
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-76
Summa finansiella poster		1	-76
Resultat efter finansiella poster		99 754	90 976
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		99 754	90 976
Skatter			
Årets resultat		99 754	90 976

arkiv=20230609,2023061206066

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 583 072	1 670 722
Inventarier, verktyg och installationer	4	13 836	18 447
Summa materiella anläggningstillgångar		1 596 908	1 689 169
Summa anläggningstillgångar		1 596 908	1 689 169
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	25 000
Övriga fordringar		4 592	4 591
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 562	4 115
Summa kortfristiga fordringar		9 154	33 706
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		235 305	457 519
Summa kassa och bank		235 305	457 519
Summa omsättningstillgångar		244 459	491 225
SUMMA TILLGÅNGAR		1 841 367	2 180 394

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		198 807	107 831
Årets resultat		99 754	90 976
Summa fritt eget kapital		298 561	198 807
Summa eget kapital		348 561	248 807
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		1 428 943	1 828 943
Summa långfristiga skulder		1 428 943	1 828 943
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		4 562	4 115
Skulder till koncernföretag		21 300	21 300
Skatteskulder		-	4 465
Övriga skulder		5 000	9 705
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		33 001	63 059
Summa kortfristiga skulder		63 863	102 644
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 841 367	2 180 394

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25-33 år
-Markanläggning	10 år
-Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Byggnader och markanläggning		
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffning byggnad	2 185 006	2 185 006
	<u>2 185 006</u>	<u>2 185 006</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning enligt plan	-514 284	-406 634
	<u>-87 650</u>	<u>-107 650</u>
	-601 934	-514 284
Redovisat värde vid årets slut	1 583 072	1 670 722

ark=20230609;2023061206070

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	23 058	
-Nyanskaffningar		23 058
Vid årets slut	23 058	23 058
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-4 611	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-4 611	-4 611
Vid årets slut	-9 222	-4 611
Redovisat värde vid årets slut	13 836	18 447

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Not 6 Koncernuppgifter

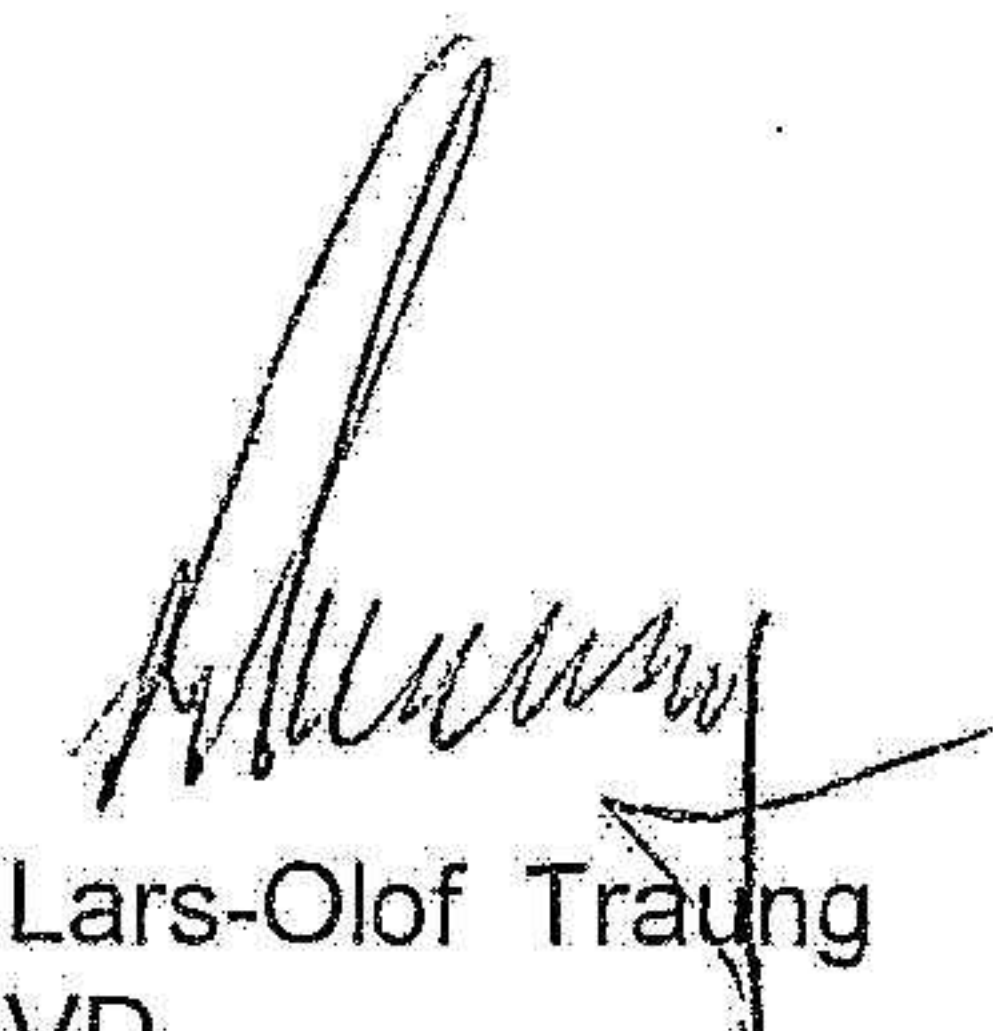
Sverre i Fiskebäck AB är helägt dotterbolag till Nautic Holding AB, org.nr. 556296-0434 och med säte i Västra Götalands län, Göteborgs kommun.

Bolaget upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap 3§.

Underskrifter

Göteborg 2023-06-07


Lennart Larsson
Ordförande


Lars-Olof Traung
VD

Min revisionsberättelse har lämnats den 2023-06-07


Jonas Jonasson
Auktoriserad revisor