

Årsredovisning

för

Petter Nilsson Fastighet & Invest AB

556898-0527

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Petter Nilsson, Styrelseledamot
2024-04-22

Styrelsen för Petter Nilsson Fastighet & Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har under verksamhetsåret inte bedrivit någon verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lidingö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	18	-2	-1	-8
Soliditet (%)	100	100	100	100

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 016 435	-1 614	1 064 821
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-1 614	1 614	0
Utdelning		-205 000		-205 000
Årets resultat			18 027	18 027
Belopp vid årets utgång	50 000	809 821	18 027	877 848

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	809 821
Årets resultat	18 027
Totalt	827 848

disponeras enligt följande:

Utdelning	204 000
Balanseras i ny räkning	623 848
	827 848

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-990

-2 040

Summa rörelsekostnader

-990

-2 040

Rörelseresultat

-990

-2 040

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

19 017

426

Summa finansiella poster

19 017

426

Resultat efter finansiella poster

18 027

-1 614

Resultat före skatt

18 027

-1 614

Årets resultat

18 027

-1 614

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		7	7
Summa kortfristiga fordringar		7	7
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		878 891	1 065 864
Summa kassa och bank		878 891	1 065 864
Summa omsättningstillgångar		878 898	1 065 871
SUMMA TILLGÅNGAR		878 898	1 065 871

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		809 821	1 016 435
Årets resultat		18 027	-1 614
Summa fritt eget kapital		827 848	1 014 821
Summa eget kapital		877 848	1 064 821
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		1 050	1 050
Summa kortfristiga skulder		1 050	1 050
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		878 898	1 065 871

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Lidingö

Petter Nilsson

2024-04-22