

Styrelsen för

Lindsténs Elektriska AB

Org nr 556097-8255

upprättar härmed

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari -31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Rapport över förändringar i eget kapital	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lindsténs Elektriska AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-05-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Tomelilla 2025-05-27



Lars Täuber

Styrelsen för

Lindsténs Elektriska AB

Org nr 556097-8255

upprättar härmed

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari -31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Rapport över förändringar i eget kapital	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar en fastighet och har sitt säte i Tomelilla.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har koncernbidrag lämnats om 50 327 kr.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

<i>Ekonomisk översikt, tkr</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>	<i>2020</i>
Nettomsättning	212	211	168	74	129
Resultat efter finansiella poster	933	1 203	499	288	6 038
Soliditet %	92	93	93	93	93

Definitioner: se not 9

Förväntad framtida utveckling

Bolagets verksamhet förväntas framöver endast avse uthyrning av lokaler.

Förslag till disposition av företagets vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 34 515 750 kronor , disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning (kr)		34 515 750
	Summa	<u>34 515 750</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Nettoomsättning		–	–
Övriga rörelseintäkter		212	211
		<u>212</u>	<u>211</u>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-23	-34
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-196	-196
Rörelseresultat		<u>-7</u>	<u>-19</u>
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	2	1 038	1 349
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-98	-127
Resultat efter finansiella poster		<u>933</u>	<u>1 203</u>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Koncernbidrag, erhållna		-50	25
Resultat före skatt		<u>883</u>	<u>1 228</u>
Skatt på årets resultat	4	-1	-1
Årets resultat		<u>882</u>	<u>1 227</u>

2025061217807

Balansräkning

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	3 788	3 849
Summa anläggningstillgångar		3 788	3 849
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		27 463	26 544
Aktuell skattefordran		14	–
Övriga fordringar		379	496
		<u>27 856</u>	<u>27 040</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 977	5 574
		<u>5 977</u>	<u>5 574</u>
Summa omsättningstillgångar		33 833	32 614
SUMMA TILLGÅNGAR		37 621	36 463

Balansräkning

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	6	100	100
Reservfond		20	20
		<u>120</u>	<u>120</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		33 634	32 407
Årets resultat		882	1 227
		<u>34 516</u>	<u>33 634</u>
		34 636	33 754
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		21	20
		<u>21</u>	<u>20</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 778	2 680
Aktuell skatteskuld		–	9
Övriga skulder		170	–
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7	16	–
		<u>2 964</u>	<u>2 689</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		37 621	36 463

Rapport över förändringar i eget kapital

tkr

2023-12-31	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital	
	Aktiekapital	Reservfond	Summa eget kapital	Bal.res. Inkl årets resultat
Ingående balans	100	20	32 407	32 527
Årets resultat			1 227	1 227
Vid årets utgång	100	20	33 634	33 754

2024-12-31	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital	
	Aktiekapital	Reservfond	Summa eget kapital	Bal.res. Inkl årets resultat
Ingående balans	100	20	33 634	33 754
Årets resultat			882	882
Vid årets utgång	100	20	34 516	34 636

2025061217809

Noter

Belopp i tkr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivningar

Byggnader	%
Markanläggningar	2-7 5

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Not 2 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	966	1 250
Ränteintäkter, övriga	72	99
	<u>1 038</u>	<u>1 349</u>

Not 3	Räntekostnader och liknande resultatposter	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
	Räntekostnader, koncernföretag	<u>-98</u> -98	<u>-127</u> -127
Not 4	Skatt på årets resultat	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
	Uppskjuten skatt	<u>-1</u> -1	<u>-1</u> -1
Not 5	Byggnader och mark	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
	<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
	Vid årets början	5 166	5 166
	Avyttringar och utrangeringar	<u>-</u>	<u>-</u>
	Vid årets slut	5 166	5 166
	<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
	Vid årets början	-1 317	-1 121
	Årets avskrivning	<u>-61</u>	<u>-196</u>
	Vid årets slut	-1 378	-1 317
	Redovisat värde vid årets slut	3 788	3 849
Not 6	Antal aktier och kvotvärde	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
	<i>A-aktier</i>		
	antal aktier	100	100
	kvotvärde	1 000	1 000
Not 7	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
	Övriga poster	<u>16</u> 16	<u>-</u> -

Not 8 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterföretag till Bravida Sverige AB, org nr 556197-4188, med säte i Stockholm. Moderföretaget ingår i en koncern där Bravida Holding AB, org nr 556891-5390, med säte i Stockholm upprättar koncernredovisning och hållbarhetsrapportering.

Not 9

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet:

(Totalt eget kapital + eget kapital andel av obeskattade reserver) / Totala tillgångar

Tomelilla, den dag som framgår av våra elektroniska signaturer.

Jonas Stéen
Styrelseledamot

Lars Täuber
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur.
KPMG AB

Mattias Lötborn
Auktoriserad revisor

2025061217812

Deltagare

BRAVIDA SVERIGE AB 556197-4188 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-26 12:57:06 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Bengt Jonas Lennart Stéen
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 196409085195

Jonas Steen
Ekonomichef
jonas.steen@bravida.se
+46 705738305

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 213.115.17.162

Signerat med E-signering

2025-05-25 14:42:58 UTC

Undertecknare

Datum

Lars Täuber
Divisionschef Stockholm
lars.tauber@bravida.se
+46 706005946

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 217.8.141.62

KPMG Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-27 07:11:31 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: MATTIAS LÖTBORN
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197012270331

Mattias Lötbörn
mattias.lotborn@kpmg.se

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 195.84.56.2

VIKTORIA LYON Sverige

Granskare

Viktoria Lyon
viktoria.lyon@kpmg.se

Leveranskanal: E-post

2025061217813

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lindsténs Elektriska Aktiebolag, org. nr 556097-8255

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lindsténs Elektriska Aktiebolag för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lindsténs Elektriska Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lindsténs Elektriska Aktiebolag enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de

inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lindsténs Elektriska Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lindsténs Elektriska Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företaget någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm det datum som framgår av vår elektroniska signatur

KPMG AB

Mattias Lötborn
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

MATTIAS LÖTBORN

Undertecknare

På uppdrag av: KPMG AB

Serienummer: b2466e69b84f6d[...]05f580af125fc

IP: 195.84.xxx.xxx

2025-05-27 07:12:43 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

2025061217816

Penneo dokumentnyckel: EM25W-6FZVF-FM4PG-U8L7U-CNUCN-FQUWH