


Undertecknad styrelseledamot i Specialfastigheter Gärdet AB intygar härmed, dels att denna kopia överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 30 maj 2023. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Linköping den 9 juni 2023


.....
Eva Wiberg

SPECIALFASTIGHETER GÄRDET AB

Organisationsnummer 556910-1370

ÅRSREDOVISNING för räkenskapsåret 2022

Styrelsen och verkställande direktören för Specialfastigheter Gärdet AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Eget kapital	5
Noter	6
Underskrifter	10

Specialfastigheter Gärdet AB

Org nr 556910-1370

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bakgrund

Specialfastigheter Gärdet AB är ett helägt dotterbolag till Specialfastigheter Sverige AB, som i sin tur är helägt av svenska staten.

Verksamhet

Bolaget förvärvades 2012-11-29 från GE Real Estate Storstad AB, organisationsnummer 556549-8986. Bolagets verksamhet innebär att långsiktigt äga och förvalta specialfastigheter för offentliga myndigheter med syfte att förränta det totala kapitalet enligt ägarens krav.

Den största hyresgästen är Fortifikationsverket. Lokalerna är ytterst ändamålsanpassade, både med hänsyn till läge och utformning.

Rysslands invasion av Ukraina har påverkat bolagets verksamhet inom flera olika områden med bland annat materialbrist, prisökningar och förseningar i projekt.

Årsöversikt

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Nettoomsättning, tkr	27 750	27 204	28 109	27 468	27 695
Resultat efter finansiella poster, tkr	12 514	15 756	16 856	14 147	14 020
Årets resultat, tkr	7 672	12 204	14 829	11 857	9 364
Balansomslutning, tkr	497 809	227 530	225 608	209 242	205 009

Händelser efter balansdagen

För att uppnå ägarens kapitalmål föreslår styrelsen årsstämman att fatta beslut om återbetalning till aktieägaren genom minskning av aktiekapital. Minskningen ska föregås av en fondemission genom ianspråktagande av uppskrivningsfond med 220 364 tkr. Årsstämman föreslås fatta beslut om återbetalning till aktieägaren med 220 000 tkr och om avsättning till fri fond med 364 tkr. Bolagets aktiekapital förblir intakt.

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande finns följande vinstmedel:

- balanserat resultat	18 530 882 kr
- årets resultat	7 672 009 kr
Summa	<u>26 202 891 kr</u>

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

I ny räkning balanseras	<u>26 202 891 kr</u>
Summa	<u>26 202 891 kr</u>

v
CF

Specialfastigheter Gärdet AB

Org nr 556910-1370

2023061224541

Resultaträkning

Tkr

	Not	2022	2021
Hysesintäkter		26 416	25 934
Övriga intäkter		1 334	1 270
Nettoomsättning		27 750	27 204
Driftkostnader	2	-4 169	-3 898
Underhåll		-419	-464
Avskrivningar fastigheter		-8 023	-6 011
Bruttoresultat		15 139	16 831
Central administration	3	-2	-1
Rörelseresultat	13, 14, 15, 16	15 137	16 830
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4	1	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-2 624	-1 074
Resultat efter finansiella poster		12 514	15 756
Bokslutsdispositioner	5	-2 688	-335
Skatt på årets resultat	6	-2 154	-3 217
Årets resultat		7 672	12 204

Rapport över totalresultat

Tkr

Årets resultat	7 672	12 204
Summa övrigt totalresultat för året, netto efter skatt	-	-
Summa totalresultat för året	7 672	12 204
Varav hänförligt till bolagets aktieägare	7 672	12 204

Specialfastigheter Gärdet AB

Org nr 556910-1370

Balansräkning

Tkr

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Förvaltningsfastigheter	7, 8, 9	497 731	226 794
Summa anläggningstillgångar		497 731	226 794
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		65	-
Skattefordran		-	698
Övriga fordringar		1	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12	38
Summa omsättningstillgångar		78	736
Summa tillgångar		497 809	227 530
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (50 000 aktier)		50	50
Uppskrivningsfond		220 364	-
		220 414	50
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		18 530	5 863
Årets resultat		7 672	12 204
		26 202	18 067
Summa eget kapital		246 616	18 117
Obeskattade reserver	10	15 114	12 426
Avsättningar		67 658	11 130
Skulder			
Räntebärande skulder			
Skulder till koncernföretag		156 197	175 895
Icke räntebärande skulder			
Leverantörsskulder		752	551
Skatteskuld		483	-
Skulder till koncernföretag		1 806	980
Övriga skulder	11	1 385	1 393
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	7 798	7 038
Summa skulder		168 421	185 857
Summa eget kapital och skulder		497 809	227 530

Specialfastigheter Gärdet AB

Org nr 556910-1370

2025061224545

Eget kapital

Tkr

År 2022

	Bundet eget kapital	Fritt eget kapital		Totalt eget kapital	
	Aktiekapital	Uppskrivnings-	Balanserad	Årets	kapital
	fond		vinst	resultat	
Ingående balans 2022-01-01	50	-	5 863	12 204	18 117
Uppskrivningsfond	-	278 000	-	-	278 000
Skatt hänförligt till post redovisad mot eget kapital	-	-57 173	-	-	-57 173
Överföring till fri fond	-	-463	463		-
Vinsdisposition	-	-	12 204	-12 204	-
Årets resultat	-	-	-	7 672	7 672
Utgående balans 2022-12-31	50	220 364	18 530	7 672	246 616

Aktiekapitalet består av 50 000 aktier.

År 2021

	Bundet eget kapital	Fritt eget kapital		Totalt eget kapital
	Aktiekapital	Balanserad	Årets	kapital
		vinst	resultat	
Ingående balans 2021-01-01	50	61 034	14 829	75 913
Vinsdisposition	-	14 829	-14 829	-
Årets resultat	-	-	12 204	12 204
Utdelning	-	-70 000	-	-70 000
Utgående balans 2021-12-31	50	5 863	12 204	18 117

Aktiekapitalet består av 50 000 aktier.

✓
CF

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisningsprinciper

Specialfastigheter Gärdet AB med säte i Linköping är ett helägt dotterföretag till Specialfastigheter Sverige AB, 556537-5945, Linköping, som är helägt av svenska staten. Specialfastigheter Gärdet AB tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges nedan. De avvikelser som förekommer mellan bolagets och koncernens principer föransleds av begränsningar i möjligheterna att tillämpa IFRS i bolaget till följd av ÅRL och Tryggandelagen samt i vissa fall av skatteskal. Specialfastigheter Gärdet AB har upprättat sin årsredovisning enligt årsredovisningslagen och Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 2 Redovisning för juridisk person. RFR 2 innebär att bolaget i årsredovisningen tillämpar samtliga av EU godkända IFRS och uttalande så långt detta är möjligt inom ramen för årsredovisningslagen, Tryggandelagen och med hänsyn till sambandet mellan redovisning och beskattning.

Värderingsgrunder vid upprättande av finansiella rapporter

Tillgångar och skulder är värderade till historiska anskaffningsvärden.

Funktionell valuta och rapporteringsvaluta

Bolagets funktionella valuta är svenska kronor som även utgör rapporteringsvaluta. Det innebär att de finansiella rapporterna presenteras i svenska kronor. Specialfastigheter Gärdet AB är endast verksamt på den svenska marknaden. Samtliga belopp är, om inte annat anges, avrundade till närmaste tusentals kronor.

Ändrade redovisningsprinciper

Standards och tolkningar som trätt i kraft 2022 har inte haft någon inverkan på de finansiella rapporterna.

Klassificering och uppställningsformer

Anläggningstillgångar och långfristiga skulder i bolaget består i allt väsentligt av belopp som förväntas återvinnas eller betalas efter mer än tolv månader räknat från balansdagen. Omsättningstillgångar och kortfristiga skulder i bolaget består i allt väsentligt av belopp som förväntas återvinnas eller betalas inom tolv månader räknat från balansdagen.

Bolagets resultaträkning och balansräkning är uppställda enligt årsredovisningslagens scheman. Skillnaden mot IAS 1 Utformning av finansiella rapporter är främst redovisning av finansiella intäkter och kostnader, anläggningstillgångar samt förekomsten av eget kapital som egen rubrik i balansräkningen.

Intäkter

Bolagets redovisade intäkter avser i huvudsak hyresintäkter. Hyresintäkter aviseras i förskott och periodisering av hyror sker därför så att endast den del av hyrorna som belöper på perioden redovisas som intäkter. Intäkteredovisning sker linjärt över hyresavtalets löptid.

Specialfastigheter Gärdet AB

Org nr 556910-1370

Finansiella kostnader

Lånekostnader belastar resultatet i den period till vilken de hänförs sig.

Avskrivningar

I resultaträkningen har resultatet belastats med avskrivningar enligt plan. Avskrivningar enligt plan baseras på tillgångarnas anskaffningsvärden och beräknade ekonomiska livslängder. De planmässiga avskrivningarna avviker i normalfallet inte från de skattemässigt maximalt tillåtna. Vid avvikelse redovisas uppskjuten skatt.

Avskrivningsats byggnad: 3-7%

Byggnader

Byggnader har värderats till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar. Anskaffningsvärdet utgörs av förvärvspris, lagfartskostnad och värdehöjande förbättringsåtgärder. Endast utgifter som genererar bestående värdehöjning av fastigheterna aktiveras.

Under räkenskapsåret har en uppskrivning av byggnadsvärdet gjorts med 278 000 tkr.

Fastighetsvärden

Från och med år 2013 gäller IFRS 13 där värderingen av fastighetsinnehav ska klassificeras enligt tre nivåer. Det finns olika osäkerhet i värderingen.

Nivå 1 Noterade priser på aktiva marknader

Nivå 2 Andra observerbara data än de i Nivå 1

Nivå 3 Icke observerbara data

Kalkylerna har beräknats på nominell basis varvid inflationen har bedömts till 4,0 (2,0) procent det första året och 2,0 (2,0) procent per år för resterande år i kalkylen. Då värderingsobjekten i regel har relativt långa hyreskontrakt med hyresgäster som bedöms som säkra betalare, har det bedömts vara lämpligt med differentierade kalkylräntor för driftnetton respektive restvärde i samband med beräkningen av avkastningsvärdet. Med hänsyn till de säkra hyresintäkterna ligger kalkylräntan under kontraktperioden på 5,10 (4,25) procent. Direktavkastningskravet ligger på 4,60 (4,20) procent.

Specialfastigheter Gärdet AB står under bestämmande inflytande från Specialfastigheter Sverige AB. Specialfastigheter använder Nivå 3 där osäkerheten är störst då det inte finns tillräckligt med transaktioner/marknadsinformation för att använda annan nivå. Om det beräknade värdet väsentligt understiger det bokförda värdet görs en nedskrivning av fastigheten. Under räkenskapsåret har ingen nedskrivning gjorts.

Fastighetsbeståndet per 2022-12-31 har värderats till 561 186 tkr.

Skatter

Inkomstskatter utgörs av aktuell skatt. Aktuell skatt är skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år, med tillämpning av de skattesatser som är beslutade eller i praktiken beslutade per balansdagen.

I bolaget redovisas obeskattade reserver inklusive uppskjuten skatteskuld.

Kundfordringar

Kundfordringar värderas till anskaffningsvärde. Kundfordran redovisas till det belopp som beräknas inflyta, det vill säga efter avdrag för osäkra fordringar.

Specialfastigheter Gärdet AB

Org nr 556910-1370

Lånefinansiering

All lånefinansiering redovisas till anskaffningsvärde.

Avrundning

Beloppen i föreliggande årsredovisning presenteras i Tkr utan decimaler. I de fall beloppet är mindre än 1 Tkr och är avrundat nedåt, presenteras detta med en nolla (0). I de fall utfallet faktiskt är noll presenteras detta med ett streck (-).

Not 2 Driftkostnader

	2022	2021
Energi, bränsle och vatten	899	880
Fastighetsdrift, övrigt	3 270	3 018
Summa	4 169	3 898

Not 3 Central administration

	2022	2021
Administrationskostnader (förvaltningskostnader)	2	1
Summa	2	1

Not 4 Övriga ränteintäkter, räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Ränteintäkter, övriga	1	-
Summa	1	-
Räntekostnader, koncernbolag	2 615	1 066
Räntekostnader, övriga	-	1
Övriga finansiella kostnader	9	7
Summa	2 624	1 074

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Periodiseringsfond	2 688	335
Summa	2 688	335

Not 6 Skatt på årets resultat

	2022	2021
Aktuell skatt	2 799	1 618
Uppskjuten skatt	-645	1 599
Summa	2 154	3 217

Avstämning av effektiv skatt

	2022	2021
Redovisat resultat före skatt	9 826	15 421
Svensk inkomstskattesats 20,6%	2 024	3 177
Schablonränta periodiseringsfond	13	12
Uppräkning återförd periodiseringsfond	22	28
Avskrivning uppskrivningsfond	95	-
Summa	2 154	3 217

Uppskjuten skatt har beräknats med 20,6%.

Uppskjuten skatt avseende uppskrivningsfond har redovisats mot eget kapital.

Not 7 Uppskrivningsfond

Årets avsättning till fond	220 827	-
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-463	-
Summa	220 364	-

2023061224546

Specialfastigheter Gärdet AB

Org nr 556910-1370

Not 8 Byggnader, mark

	2022	2021
Byggnader		
Ingående anskaffningsvärde	162 554	162 140
Färdigställda projekt	-	414
Aktiverat underhåll	26 609	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	189 163	162 554
Ingående avskrivningar	45 383	39 372
Årets avskrivningar	8 023	6 011
Utgående ackumulerade avskrivningar	53 406	45 383
Årets uppskrivningar	278 000	-
Årets avskrivningar uppskrivet belopp	0	-
Utgående ackumulerade uppskrivningar	278 000	-
Utgående planenligt restvärde	413 757	117 171
Mark	2022	2021
Ingående anskaffningsvärde	71 760	71 760
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	71 760	71 760
Utgående planenligt restvärde	71 760	71 760
Totalt	2022	2021
Ingående anskaffningsvärde	234 314	233 900
Färdigställda projekt	-	414
Aktiverat underhåll	26 609	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	260 923	234 314
Ingående avskrivningar	45 383	39 372
Årets avskrivningar	8 023	6 011
Utgående ackumulerade avskrivningar	53 406	45 383
Årets uppskrivningar	278 000	-
Årets avskrivningar uppskrivet belopp	0	-
Utgående ackumulerade uppskrivningar	278 000	-
Utgående planenligt restvärde	485 517	188 931

Not 9 Pågående nyanläggningar

	2022	2021
Ingående balans	37 863	28 700
Årets nedlagda kostnader	960	9 577
Färdigställda projekt	-	-414
Aktiverat underhåll	-26 609	-
Utgående balans	12 214	37 863

Not 10 Obeskattade reserver

	2022	2021
Periodiseringsfond taxering 2017	-	1 806
Periodiseringsfond taxering 2018	3 646	3 646
Periodiseringsfond taxering 2019	2 344	2 344
Periodiseringsfond taxering 2020	2 056	2 056
Periodiseringsfond taxering 2022	2 574	2 574
Periodiseringsfond taxering 2023	4 494	-
Summa	15 114	12 426

Not 11 Övriga skulder

	2022	2021
Mervärdesskatt	1 385	1 393
Summa	1 385	1 393

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022	2021
Förutbetalda hyresintäkter	7 663	6 913
Upplupna energikostnader	135	125
Summa	7 798	7 038

2023061224547

V
CB

Specialfastigheter Gärdet AB

Org nr 556910-1370

Not 13 Uppgifter om moderföretag

Specialfastigheter Gärdet AB är ett helägt dotterföretag till Specialfastigheter Sverige AB (publ), 556537-5945, Linköping, som är helägt av svenska staten.

Not 14 Närstående

Moderbolag till Specialfastigheter Gärdet AB är Specialfastigheter Sverige AB (publ), 556537-5945, med säte i Linköping. Bolaget står under bestämmande inflytande från Specialfastigheter Sverige AB samt från dess ägare svenska staten.

Transaktioner med närstående:

	2022	2021
Intäkter inom koncern	-	-
Kostnader inom koncern	5 016	3 177
Fordran inom koncern	-	-
Skuld inom koncern	158 003	176 875
Transaktioner med aktieägare, utdelning	-	70 000

Not 15 Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

Bolaget har inte haft någon anställd personal och har inte heller utbetalt några löner eller andra ersättningar. All personal, inklusive verkställande direktören, är anställd i Specialfastigheter Sverige AB, från vilket bolaget köper tjänster för ledning, administration och löpande förvaltning.

Styrelseordföranden och övriga bolagsstämмоvalda ledamöter har inte erhållit några arvoden.

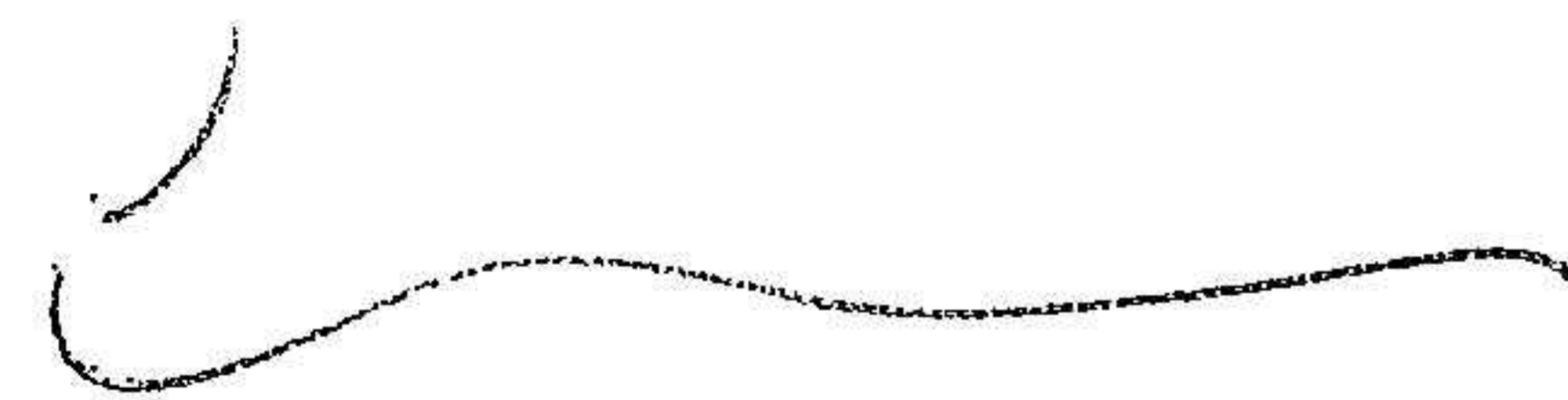
Not 16 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

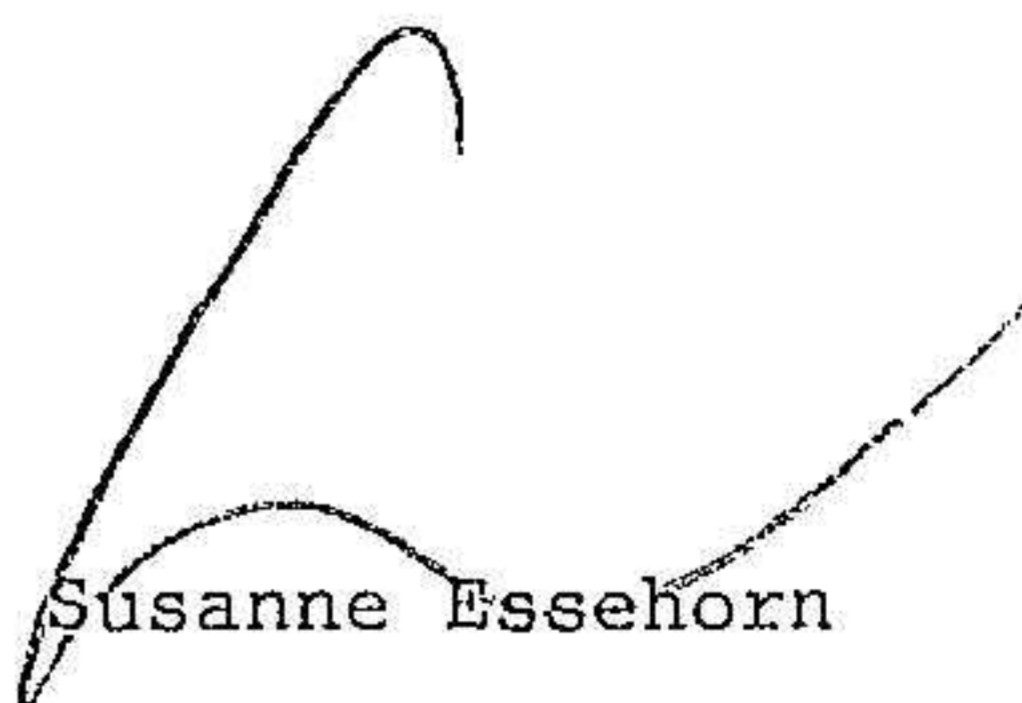
	2022	2021
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Linköping 2023-03-31


Åsa Hedenberg
Ordförande

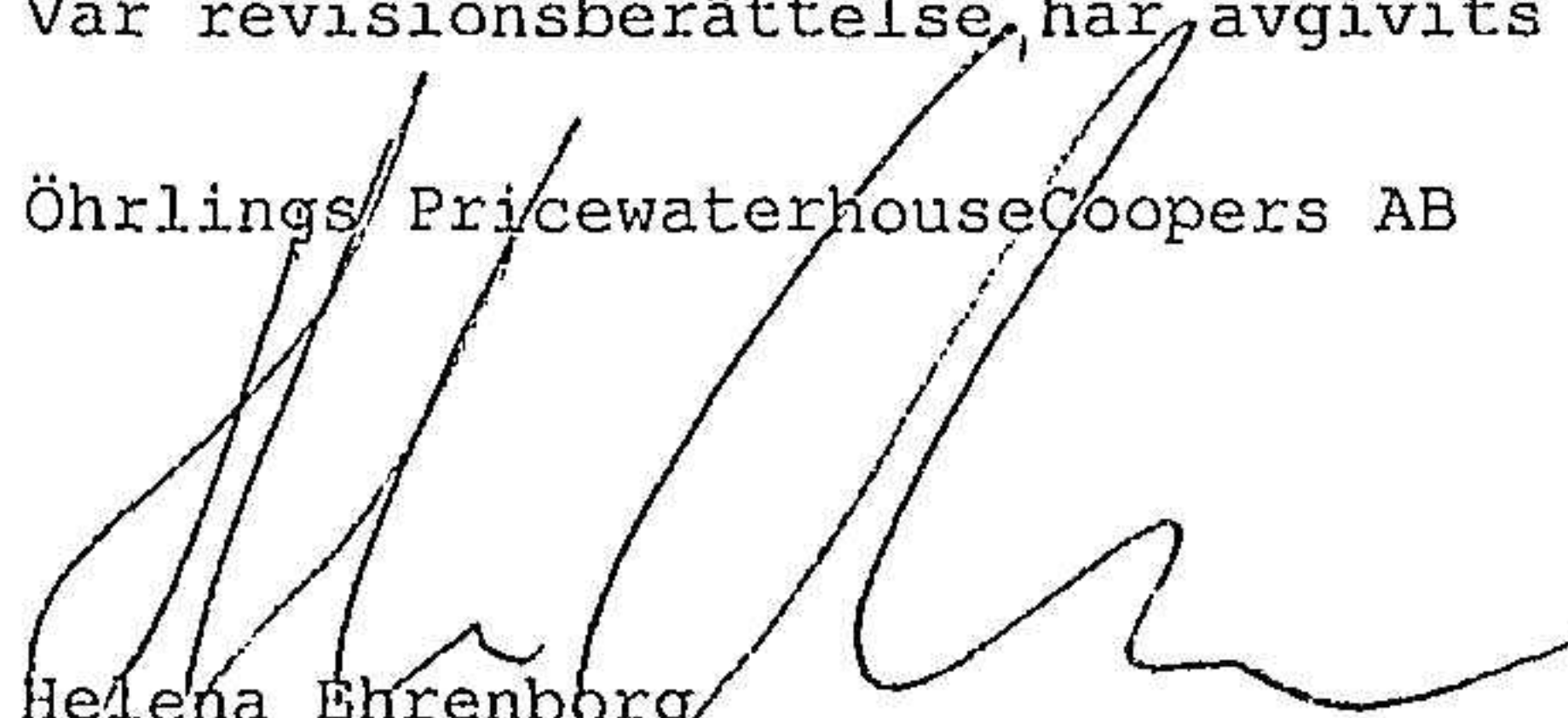

Eva Wiberg

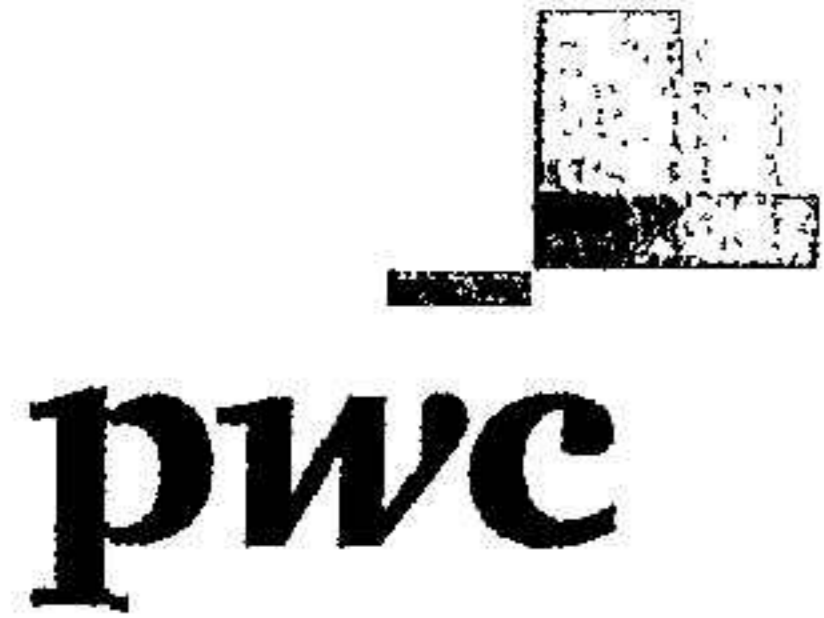

Claes Rasmuson
Verkställande direktör


Susanne Essehörn

Vår revisionsberättelse, har avgivits 2023-03-31

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Helena Ehrenborg
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Specialfastigheter Gärdet AB, org.nr 556910-1370

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Specialfastigheter Gärdet AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Specialfastigheter Gärdet ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Specialfastigheter Gärdet AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Specialfastigheter Gärdet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Vidimeras:
Eva Wiberg

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Specialfastigheter Gärdet AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Specialfastigheter Gärdet AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 31 mars 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Helena Ehrenborg
Auktoriserad revisor