

Årsredovisning
för
aNCAPco Invest AB
559356-0088

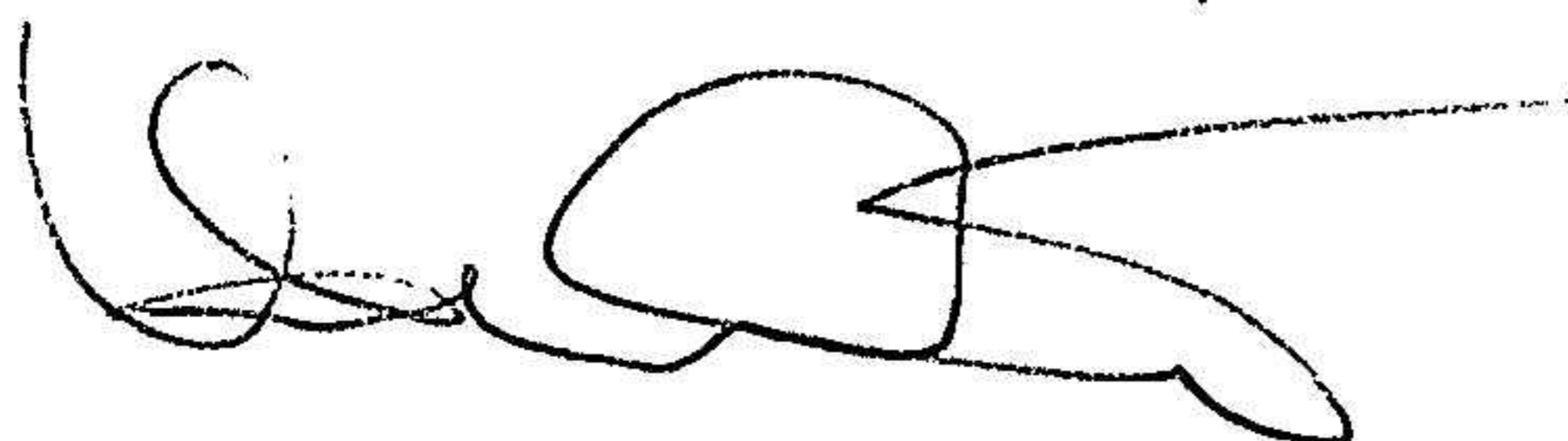
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i aNCAPco Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. *28/6 - 2024*

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö *28/6 - 2024*



Björn Hallin

Årsredovisning
för
aNCAPco Invest AB
559356-0088
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för aNCAPco Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och dotterbolag.

Bolagett har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	94	-58
Soliditet (%)	7	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	300 000	-58 183	266 817
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-58 183	58 183	0
Årets resultat			84 419	84 419
Belopp vid årets utgång	25 000	241 817	84 419	351 236

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 300 000 kr (300 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	241 817
årets vinst	84 419
	326 236
disponeras så att i ny räkning överföres	326 236
	326 236

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-12-21 -2022-12-31 (13 mån)
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-170 215	-108 428
Summa rörelsekostnader		-170 215	-108 428
Rörelseresultat		-170 215	-108 428
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		344 969	51 973
Räntekostnader och liknande resultatposter		-80 318	-1 728
Summa finansiella poster		264 651	50 245
Resultat efter finansiella poster		94 436	-58 183
Resultat före skatt		94 436	-58 183
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 017	0
Årets resultat		84 419	-58 183

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Ägarintressen i övriga företag

2

299 000

299 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

299 000

299 000

Summa anläggningstillgångar

299 000

299 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

3 617 942

3 272 973

Summa kortfristiga fordringar

3 617 942

3 272 973

Kassa och bank

Kassa och bank

1 010 211

1 406 655

Summa kassa och bank

1 010 211

1 406 655

Summa omsättningstillgångar

4 628 153

4 679 628

SUMMA TILLGÅNGAR

4 927 153

4 978 628

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

241 817

300 000

Årets resultat

84 419

-58 183

Summa fritt eget kapital

326 236

241 817

Summa eget kapital

351 236

266 817

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

0

3 126 728

Summa långfristiga skulder

0

3 126 728

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

18 904

82

Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i

0

20 000

Skatteskulder

10 017

0

Övriga skulder

4 481 996

1 500 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

65 000

65 000

Summa kortfristiga skulder

4 575 917

1 585 082

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 927 153

4 978 628

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Ägarintressen i övriga företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	299 000	0
Inköp	0	20 000
Omklassificeringar	0	279 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	299 000	299 000
Utgående redovisat värde	299 000	299 000

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senast två år efter bokslutsdagen	0	3 126 728
	0	3 126 728

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

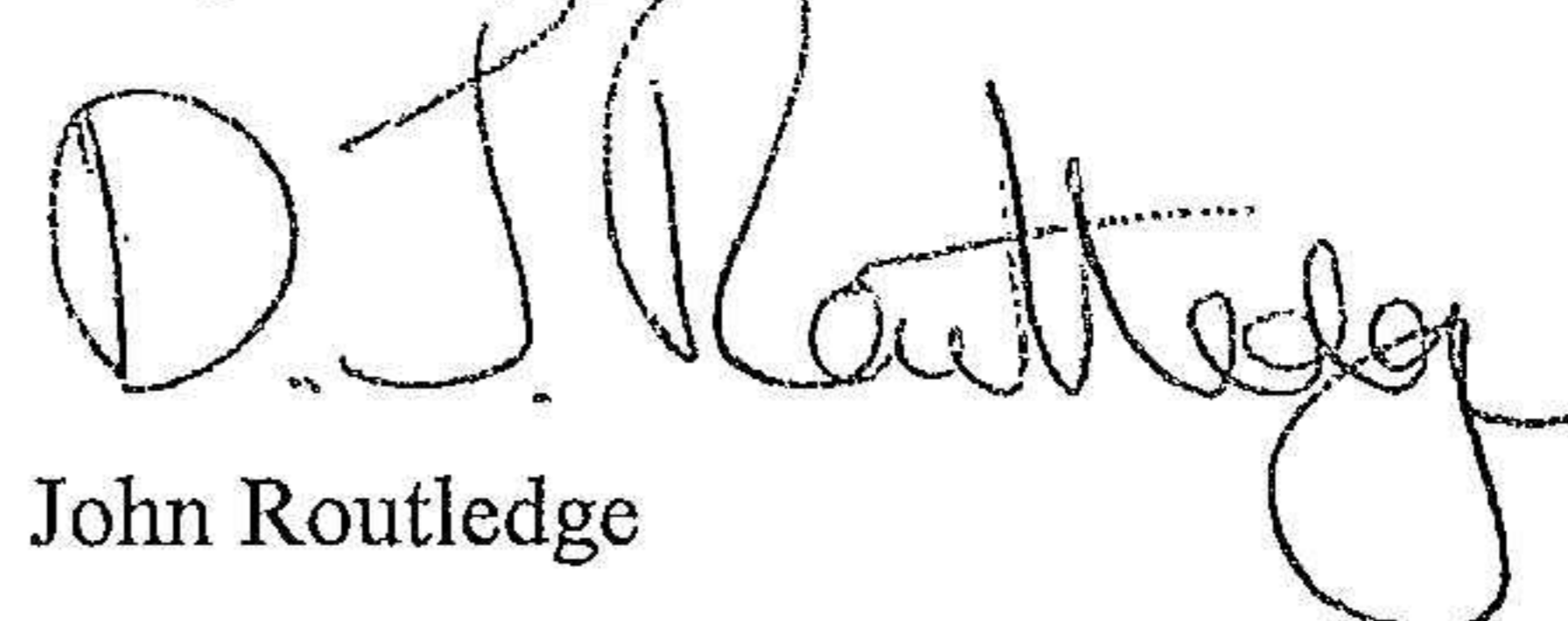
Efter räkenskapsårets slut har bolaget sålt andelarna i MIGS Logistics Properties AB (559316-8247).

Malmö 16/6-2024

Björn Hallin
Ordförande

Niels Keergaard Christiansen

Douglas George Petheram



John Routledge

Vår revisionsberättelse har lämnats

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Carl Fogelberg
Auktoriserad revisor

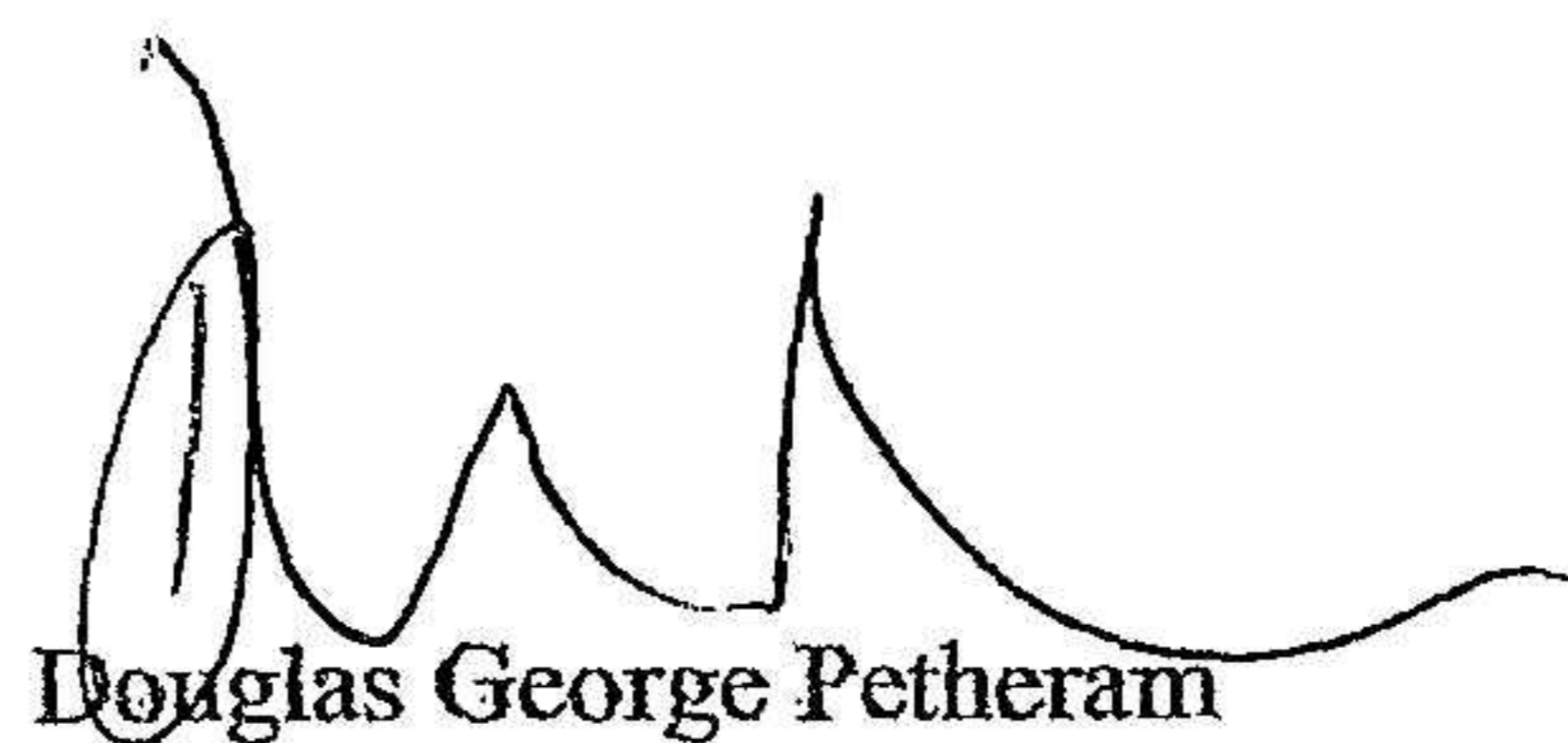
aNCAPco Invest AB
Org.nr 559356-0088

7 (7)

2024070221882

Malmö 16/6 - 2024

Björn Hallin
Ordförande



Douglas George Petheram

Niels Keergaard Christiansen

John Routledge

Vår revisionsberättelse har lämnats

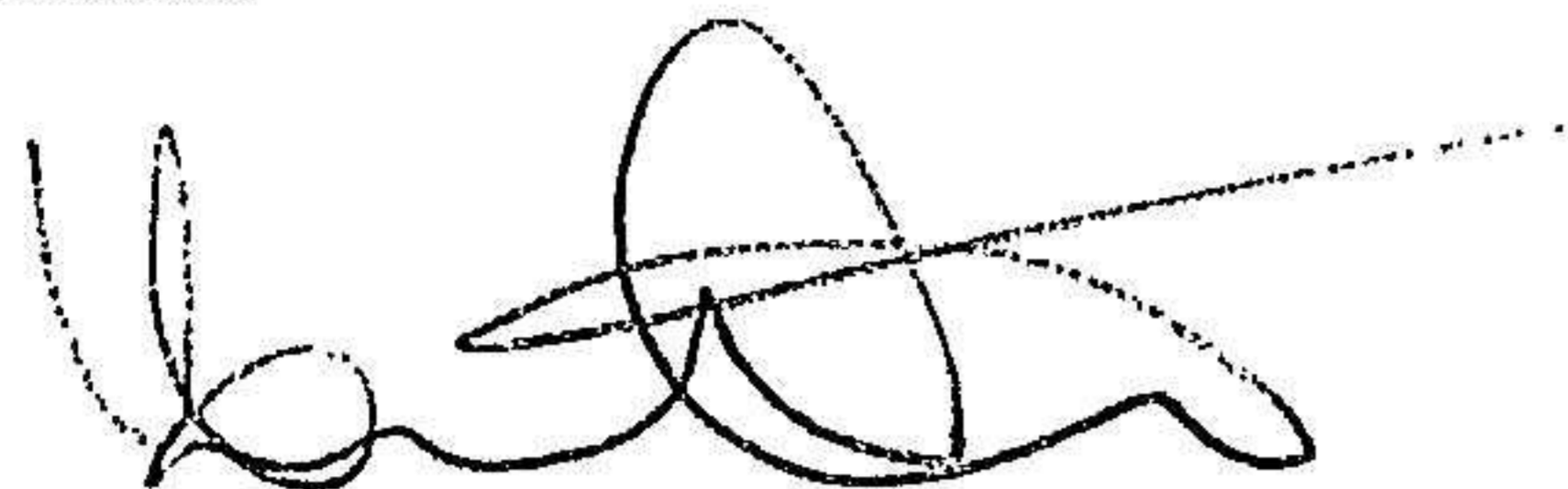
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Carl Fogelberg
Auktoriserad revisor

2024070221883

Malmö

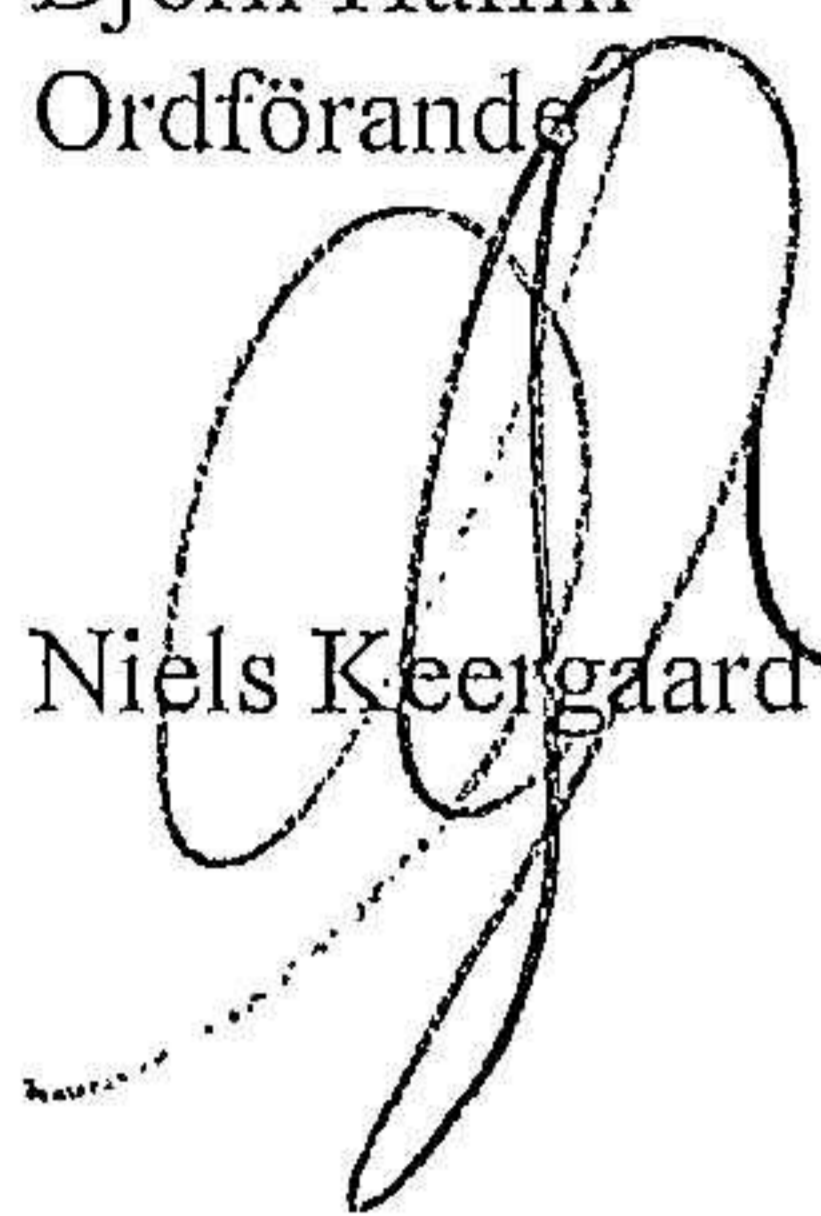
16/6-2024



Björn Hallin
Ordförande

Douglas George Petheram

Niels Keergaard Christiansen



John Routledge

Vår revisionsberättelse har lämnats 27/6-2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Carl Fogelberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i aNCAPco Invest AB, org.nr 559356-0088

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för aNCAPco Invest AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av aNCAPco Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för aNCAPco Invest AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt *International Standards on Auditing (ISA)* och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till aNCAPco Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för aNCAPco Invest AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till aNCAPco Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den 27 juni 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Carl Fogelberg
Auktoriserad revisor