

Styrelsen för

## Famkar Invest AB

Org nr 559139-0926

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret den 1 januari 2021 - 31 december 2024

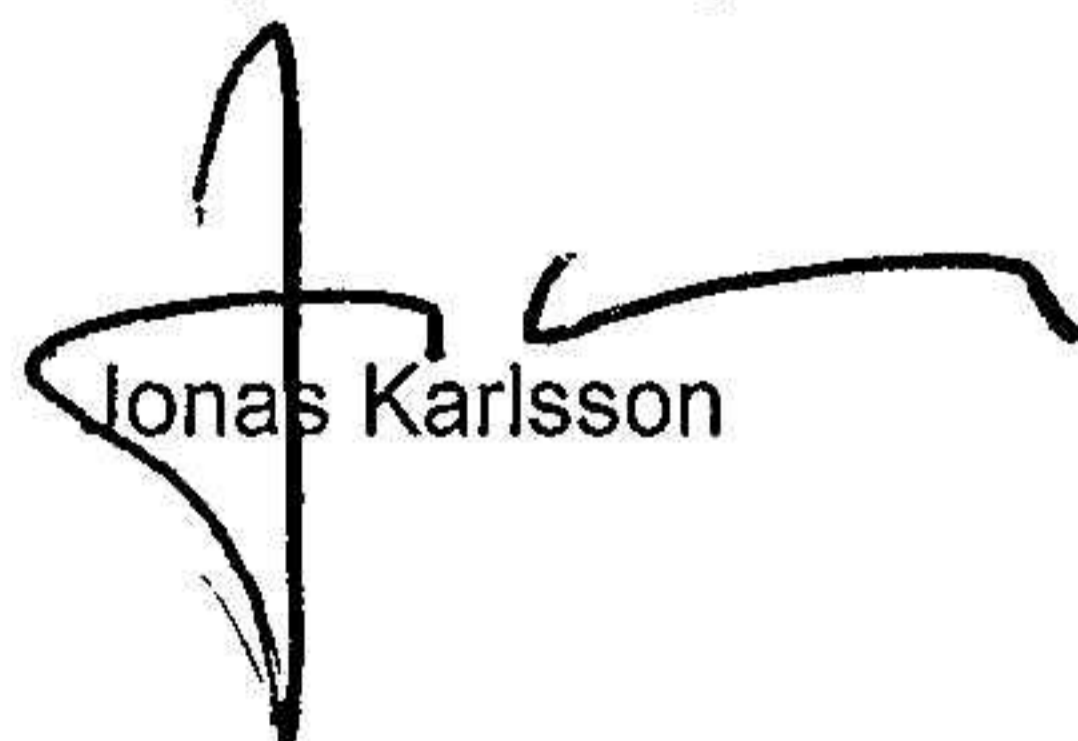
<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
<b>Förvaltningsberättelse</b>	<b>2</b>
<b>Resultaträkning</b>	<b>3</b>
<b>Balansräkning</b>	<b>4</b>
<b>Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer</b>	<b>5</b>
<b>Underskrifter</b>	<b>6</b>

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Famkar Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 11 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Växjö den 11 april 2025

  
Jonas Karlsson

Styrelsen för

## **Famkar Invest AB**

Org nr 559139-0926

får härmed avge

# **Årsredovisning**

för räkenskapsåret den 1 januari 2021 - 31 december 2024

<b><u>Innehåll:</u></b>	<b><u>sida</u></b>
<b>Förvaltningsberättelse</b>	<b>2</b>
<b>Resultaträkning</b>	<b>3</b>
<b>Balansräkning</b>	<b>4</b>
<b>Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer</b>	<b>5</b>
<b>Underskrifter</b>	<b>6</b>

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva handel med och förvaltning av värdepapper ävensom idka konsultverksamhet avseende ekonomisk rådgivning samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget redovisar sitt andra räkenskapsår.

### Ekonomisk översikt och resultat samt ställning (kr)

	2024	2023	2022	2021
Intäkter	0	0	0	24 000
Resultat efter finansiella poster	4 731 498	10 781 382	0	22 165
Medelantalet anställda	0,0	0,0	0,0	0,0
Balansomslutning	14 852 936	12 031 679	3 333 525	3 199 560
Soliditet (%)	99,4%	92,5%	10,5%	10,9%

### Eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat inkl årets resultat
Vid årets början 2024-01-01	50 000	11 080 391
Utdelning till aktieägare		-1 000 000
Årets resultat		4 627 726
Vid årets slut	50 000	14 708 117

### Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 11 080 391, behandlas enligt följande:

Utdelning, 500 aktier * 600 kronor per aktie	300 000
Balanseras i ny räkning	14 408 117
Summa	14 708 117

Med anledning av styrelsens förslag till vinstutdelning får styrelsen härmed avge följande yttrande enligt 18 kap. 4 § aktiebolagslagen. Balanserade vinstmedel från föregående år uppgår till 11 080 391 kronor och resultatet för räkenskapsåret 2024 uppgår till 4 627 726 kronor. Förutsatt att årsstämman 2025 fattar beslut i enlighet med styrelsens förslag om vinstdisposition kommer 14 408 117 kronor att balanseras i ny räkning. Full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter föreslagen vinstutdelning. Enligt styrelsens bedömning kommer bolagets och koncernens egna kapital efter föreslagen vinstutdelning att vara tillräckligt stort i förhållande till verksamhetens art, omfattning och risker. Styrelsen har härvid beaktat bland annat bolagets historiska och framtida utveckling liksom konjunkturläget.

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

**Resultaträkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01</i>	<i>2023-01-01</i>
		<i>-2024-12-31</i>	<i>-2023-12-31</i>
Nettoomsättning	1	-	-
<b><i>Rörelsens kostnader</i></b>			
Övriga externa kostnader		-21 098	-4 520
<b>Rörelseresultat</b>		-21 098	-4 520
<b><i>Resultat från finansiella poster</i></b>			
Ränteutgifter och liknande resultatposter		287 545	22 341
Resultat från försäljning av andelar		4 465 051	10 786 598
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-23 037
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		4 731 498	10 781 382
<b>Resultat före skatt</b>		4 731 498	10 781 382
Skatt på årets resultat		-103 772	-263
<b>Årets resultat</b>		4 627 726	10 781 119

2025042214549

✓

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Kapitalförsäkring		12 000 000	–
Andelar	2	2 184 000	640 727
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>14 184 000</b>	<b>640 727</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Skattefordringar		–	11 451
Övriga fordringar		3 532	–
		<b>3 532</b>	<b>11 451</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>665 404</b>	<b>11 379 501</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>668 936</b>	<b>11 390 952</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 852 936</b>	<b>12 031 679</b>

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier med kvotvärde 100 kronor)		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		10 080 391	299 272
Årets resultat		4 627 726	10 781 119
		<b>14 708 117</b>	<b>11 080 391</b>
		<b>14 758 117</b>	<b>11 130 391</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till aktieägare		–	901 288
Aktuella skatteskulder		92 229	–
Övriga skulder		2 590	–
		<b>94 819</b>	<b>901 288</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>14 852 936</b>	<b>12 031 679</b>

2

**Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer**

*Belopp i kr om inget annat anges*

Arsredovisningen har upprättats i enlighet med Arsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre företag. Bolaget redovisar sitt fjärde verksamhetsår.

**Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

*Finansiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar.

Finansiella anläggningstillgångar redovisas som tillgång i balansräkningen när de på basis av tillgänglig information är sannolikt att den framtida ekonomiska nyttan som är förknippad med innehavet tillfaller företaget och att anskaffningsvärdet för tillgången kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

*Nedskrivningar*

De redovisade värdena för bolagets tillgångar kontrolleras vid varje balansdag för att utröna om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov. Om någon sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde som det högsta av nyttjandevärdet och nettoförsäljningsvärdet. Nedskrivning görs om återvinningsvärdet understiger det redovisade värdet. Vid beräkning av nyttjandevärdet diskonteras framtida kassaflöden till en räntesats före skatt som är tänkt att beakta marknadens bedömning av riskfri ränta och risk förknippad med den specifika tillgången. En tillgång som är beroende av andra tillgångar anses inte generera några oberoende kassaflöden. En sådan tillgång hänförs istället till den minsta kassaögenererande enhet där de oberoende kassaflödena kan fastställas.

*Fordringar*

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

*Redovisning av intäkter*

Som inkomst redovisar bolaget det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

*Skatt*

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Not 1

Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Bolaget har inte haft någon anställd personal under räkenskapsåret.

Not 2

Andelar

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	640 727	3 291 200
Inköp	4 368 000	-
Avyttringar	-2 824 727	-2 650 473
	<u>2 184 000</u>	<u>640 727</u>
Redovisat värde vid årets slut	2 184 000	640 727

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i andra företag

<i>Företag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Antal andelar</i>
Fastighetsbolaget Emilshus AB (Publ) / 559164-8752 / Vetlanda	60 000	120 000
<i>Bolaget är noterat på Nasdaq Stockholm och aktiekursen för Serie B var vid årets utgång var 43,50 kronor per aktie.</i>	<u>60 000</u>	<u>120 000</u>

Växjö 2025-04-09

  
Jonas Karlsson  
Styrelseledamot