

# Årsredovisning

för

## Sätla 5:64 AB

559412-5360

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sätla 5:64 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-10-03. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skene 2024-10-03

Magnus Terner



2024100905853

# Årsredovisning

för

## Sätla 5:64 AB

559412-5360

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Styrelsen för Sätla 5:64 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter

Företaget har sitt säte i Marks kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23 (9 mån)
Nettoomsättning	300	200
Resultat efter finansiella poster	55	13
Soliditet (%)	2,4	1,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		10 572	35 572
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		10 572	-10 572	0
Årets resultat			43 842	43 842
Belopp vid årets utgång	25 000	10 572	43 842	79 414

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 572
årets vinst	43 842
	<b>54 414</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	54 414
	<b>54 414</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-09-01  
-2024-08-31

2022-12-15  
-2023-08-31  
(9 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	300 000	199 998
Övriga rörelseintäkter	150	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>300 150</b>	<b>199 998</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-64 523	-42 253
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-74 822	-46 224
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-139 345</b>	<b>-88 477</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>160 805</b>	<b>111 521</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	759	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-106 545	-98 208
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-105 786</b>	<b>-98 208</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>55 019</b>	<b>13 313</b>

### Resultat före skatt

**55 019**      **13 313**

### Skatter

Skatt på årets resultat	-11 177	-2 741
<b>Årets resultat</b>	<b>43 842</b>	<b>10 572</b>

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

2 979 455

3 054 277

Summa materiella anläggningstillgångar

2 979 455

3 054 277

Summa anläggningstillgångar

2 979 455

3 054 277

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

39 292

38 533

Summa kortfristiga fordringar

39 292

38 533

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

275 303

140 053

Summa kassa och bank

275 303

140 053

Summa omsättningstillgångar

314 595

178 586

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 294 050**

**3 232 863**

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

10 572

0

Årets resultat

43 842

10 572

Summa fritt eget kapital

54 414

10 572

Summa eget kapital

79 414

35 572

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3

1 687 500

1 762 500

Summa långfristiga skulder

1 687 500

1 762 500

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

75 000

75 000

Skulder till koncernföretag

1 362 590

1 351 030

Skatteskulder

25 958

8 761

Övriga skulder

63 588

0

Summa kortfristiga skulder

1 527 136

1 434 791

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 294 050

3 232 863

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 33 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 100 501	
Inköp		3 100 501
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 100 501</b>	<b>3 100 501</b>
Ingående avskrivningar	-46 224	
Årets avskrivningar	-74 822	-46 224
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-121 046</b>	<b>-46 224</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 979 455</b>	<b>3 054 277</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 387 500	1 462 500
	<b>1 387 500</b>	<b>1 462 500</b>

2024100905859

**Not 4 Ställda säkerheter**

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	1 875 000	1 875 000
	<b>1 875 000</b>	<b>1 875 000</b>

Skene 2024- 10 -03

Magnus Terner

