

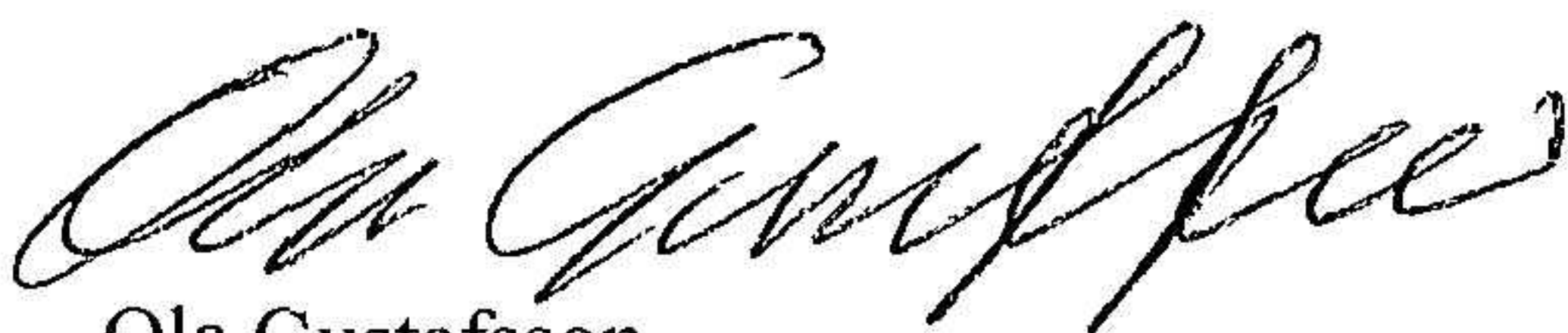
Årsredovisning
för
Familjen Held Fastigheter AB
559050-7306

Räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Familjen Held Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hallstahammar 2023-10-31


Ola Gustafsson

Årsredovisning
för
Familjen Held Fastigheter AB
559050-7306

Räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30

Styrelsen för Familjen Held Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Hallstahammar.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -354 | -501 | -446 | -429 |
| Soliditet (%) | 12,9 | 11,3 | 10,0 | 9,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång | 500 000 | 548 158 | -500 742 | 547 416 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -500 742 | 500 742 | 0 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 400 000 | | 400 000 |
| Årets resultat | | | -353 666 | -353 666 |
| Belopp vid årets utgång | 500 000 | 447 416 | -353 666 | 593 750 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 900 000 (2 500 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|---------------|
| balanserad vinst | 447 416 |
| årets förlust | -353 666 |
| | 93 750 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 93 750 |
| | 93 750 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

-1

-1

Övriga rörelseintäkter

27 000

14 536

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

26 999

14 535

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-116 956

-168 158

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-263 717

-347 100

Summa rörelsekostnader

-380 673

-515 258

Rörelseresultat

-353 674

-500 723

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

8

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-19

Summa finansiella poster

8

-19

Resultat efter finansiella poster

-353 666

-500 742

Resultat före skatt

-353 666

-500 742

Årets resultat

-353 666

-500 742

| Balansräkning | Not | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 4 356 909 | 4 580 599 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 205 035 | 245 062 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 4 561 944 | 4 825 661 |
| Summa anläggningstillgångar | | 4 561 944 | 4 825 661 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 11 250 | 0 |
| Övriga fordringar | | 26 991 | 32 833 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 38 241 | 32 833 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 6 002 | 7 156 |
| Summa kassa och bank | | 6 002 | 7 156 |
| Summa omsättningstillgångar | | 44 243 | 39 990 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4 606 187 | 4 865 651 |

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Summa bundet eget kapital

500 000

500 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

447 416

548 157

Årets resultat

-353 666

-500 742

Summa fritt eget kapital

93 749

47 416

Summa eget kapital

593 749

547 416

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 995 700

4 282 700

Summa långfristiga skulder

3 995 700

4 282 700

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 353

17 150

Skatteskulder

8 385

8 385

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

10 000

Summa kortfristiga skulder

16 738

35 535

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 606 187

4 865 651

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|---|-------|
| Byggnader | 25 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

Not 2 Byggnader och mark

| | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 957 076 | 5 957 076 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 957 076 | 5 957 076 |
| Ingående avskrivningar | -1 376 477 | -1 152 787 |
| Årets avskrivningar | -223 690 | -223 690 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 600 167 | -1 376 477 |
| Utgående redovisat värde | 4 356 909 | 4 580 599 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

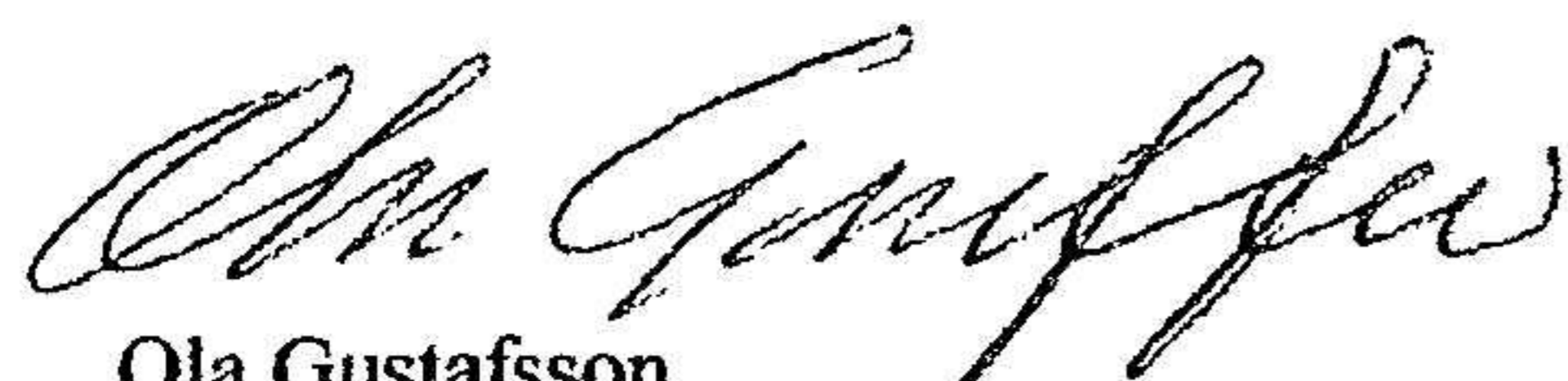
| | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 090 160 | 1 090 160 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 090 160 | 1 090 160 |
| Ingående avskrivningar | -845 098 | -721 688 |
| Årets avskrivningar | -40 027 | -123 410 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -885 125 | -845 098 |
| Utgående redovisat värde | 205 035 | 245 062 |

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Malin Carstedt, Modern Ekonomi Sverige AB

Hallstahammar 2023-10-31



Ola Gustafsson
Ordförande



Eva Gustafsson



Henrik Held