


Årsredovisning
för
Eccta Projektutveckling 2 AB
559278-5058
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Eccta Projektutveckling 2 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 21 maj 2024



Andreas Erenius

Styrelsen för Eccta Projektutveckling 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta mark samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte ägt rum.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-33	-34	-22
Soliditet (%)	0,3	0,3	8,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	34 588	-34 289	25 299
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-34 289	34 289	0
Erhållna aktieägartillskott		33 000		33 000
Årets resultat			-32 717	-32 717
Belopp vid årets utgång	25 000	33 299	-32 717	25 582

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 89 500 (56 500).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 299
årets förlust	-32 717
	582
disponeras så att	
i ny räkning överföres	582
	582

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-17 103	-16 635
Summa rörelsekostnader		-17 103	-16 635
Rörelseresultat		-17 103	-16 635
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 886	7 346
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-32 500	-25 000
Summa finansiella poster		-15 614	-17 654
Resultat efter finansiella poster		-32 717	-34 289
Resultat före skatt		-32 717	-34 289
Årets resultat		-32 717	-34 289

Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	203 105	203 105
Fordringar hos koncernföretag	3	8 727 895	7 238 895
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	37 500	37 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 968 500	7 479 500
Summa anläggningstillgångar		8 968 500	7 479 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		875 100	839 100
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		58 976	42 090
Summa kortfristiga fordringar		934 076	881 190

Kassa och bank

Kassa och bank		3 938	3 541
Summa kassa och bank		3 938	3 541
Summa omsättningstillgångar		938 014	884 731

SUMMA TILLGÅNGAR

9 906 514 8 364 231

2024062021471

2024062021472

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

33 299

34 588

Årets resultat

-32 717

-34 289

Summa fritt eget kapital

582

299

Summa eget kapital

25 582

25 299

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

9 880 932

8 338 932

Summa långfristiga skulder

9 880 932

8 338 932

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 906 514

8 364 231

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	219 105	0
Inköp	26 000	219 105
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	245 105	219 105
Ingående nedskrivningar	-16 000	0
Årets nedskrivningar	-26 000	-16 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-42 000	-16 000
Utgående redovisat värde	203 105	203 105

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 238 895	0
Tillkommande fordringar	1 489 000	7 238 895
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 727 895	7 238 895
Utgående redovisat värde	8 727 895	7 238 895

2024062021474

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

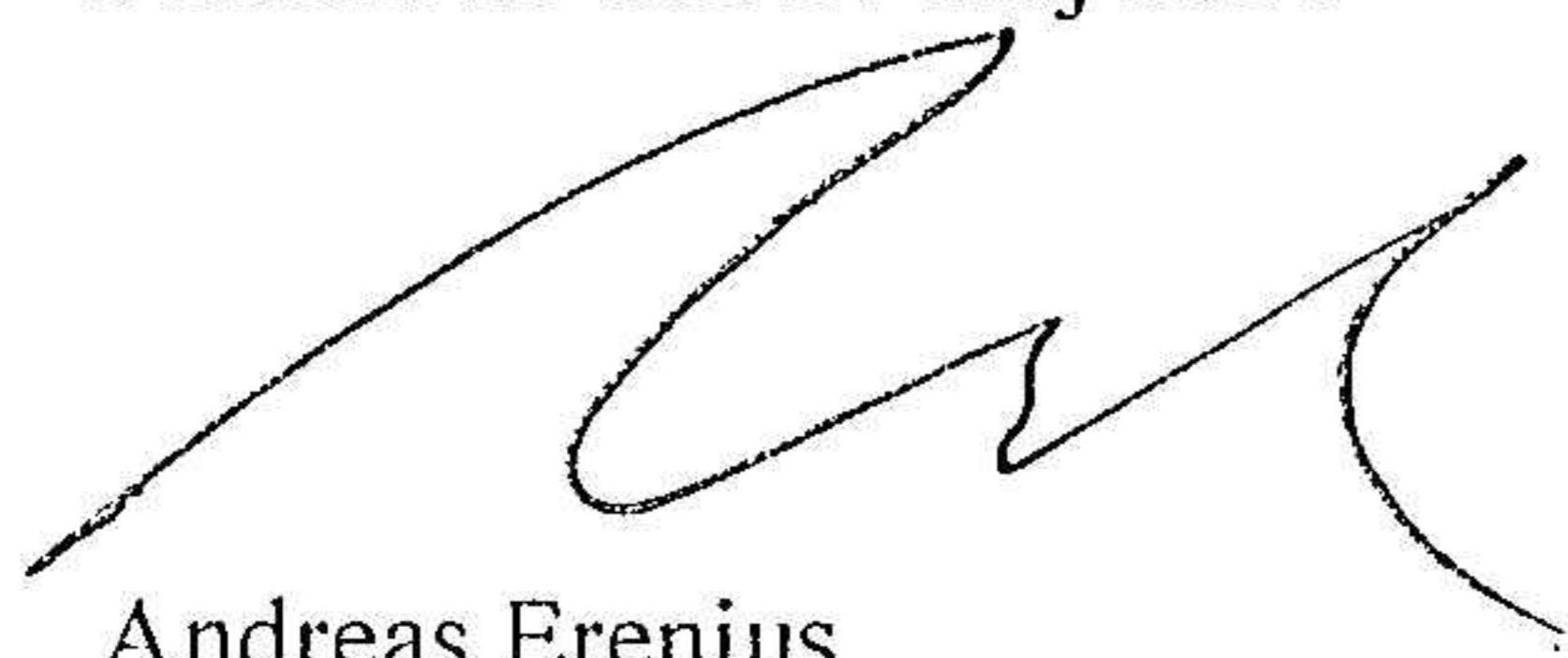
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	60 500	39 000
Inköp	6 500	21 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	67 000	60 500
Ingående nedskrivningar	-23 000	-14 000
Årets nedskrivningar	-6 500	-9 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-29 500	-23 000
Utgående redovisat värde	37 500	37 500

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder till koncernföretag	9 880 932	8 338 932
	9 880 932	8 338 932

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den 21 maj 2024



Andreas Erenius