
ÅRS- REDOVISNING 2024-12-31

Styrelsen för B.O.O. AB får härmed
avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31.

- Sid 1 **FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**
- Sid 2 **RESULTATRÄKNINGAR**
- Sid 3-4 **BALANSRÄKNINGAR**
- Sid 5 **REDOVISNINGSPRINCIPER**
- Sid 6-7 **NOTER OCH UNDERSKRIFTER**

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i B.O.O. AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-10. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. Nässjö den 10/6-2025


Ulla Blomdahl Heljemo

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för tiden 2024.01.01-2024.12.31

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvärvar och utvecklar mindre fastigheter.

Ekonomisk översikt (kronor)

	2 024	2 023	2 022	2 021
Nettoomsättning	784 090	206 831	229 006	1 989 749
Rörelseresultat	445 158	-226 683	-68 108	1 212 187
Resultat efter finansiella poster	428 950	-251 512	-67 608	1 128 403
Balansomslutning	7 048 836	6 819 886	7 530 976	7 866 335
Soliditet	99%	99%	95%	95%

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	6 891 696	-251 512	6 740 184
Resultatdisposition enligt bolagsstämman; aktieutdelning		-200 000		-200 000
- disposition enligt årsstämmobeslut		-251 512	251 512	
Årets resultat			428 950	428 950
Belopp vid årets utgång	100 000	6 440 184	428 950	6 969 134

Dispositioner beträffande vinst och förlust

Balanserad vinst	6 440 184
Periodens resultat	428 950
Summa att balansera	6 869 134

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNINGAR

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
Belopp i kronor		2024-12-31	2023-12-31
Nettoomsättning (hyror mm)		8 640	206 831
Vinst såld anläggningstillgång		775 450	
Rörelsens intäkter		784 090	206 831
Rörelsens kostnader			
Varor och material		-5 540	-11 732
Drift fastighet och övriga externa kostnader		-247 841	-334 610
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-85 551	-87 172
Rörelseresultat		445 158	-226 683
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		249	
Räntekostnader och liknande resultatposter		-16 457	-24 829
Resultat efter finansiella poster		428 950	-251 512
Resultat före skatt		428 950	-251 512
Skatter			
Skatt på årets resultat	3		0
Årets resultat		428 950	-251 512

BALANSRÄKNINGAR

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och Mark	2	624 791	597 725
Inventarier, verktyg och installationer	1	114 900	189 600
		<u>739 691</u>	<u>787 325</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i bostadsrätt (handpenning ny 2024)		114 590	5 060 456
Andra långfristiga fordringar		7 629	
		<u>122 219</u>	<u>5 060 456</u>
Summa anläggningstillgångar		861 910	5 847 781
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5 886 150	8 589
		<u>5 886 150</u>	<u>8 589</u>
<i>Kassa och bank</i>		<u>343 654</u>	<u>963 516</u>
Summa omsättningstillgångar		6 229 804	972 105
SUMMA TILLGÅNGAR		7 091 714	6 819 886

B.O.O. AB
Org nr 556388-3122

BALANSRÄKNINGAR

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier á 100 kr)		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 440 184	6 891 696
Årets resultat		428 950	-251 512
		<u>6 869 134</u>	<u>6 640 184</u>
Summa eget kapital		6 969 134	6 740 184
<i>Obeskattade reserver saknas</i>			
<i>Långfristiga skulder saknas</i>			
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga kortfristiga skulder		95 322	58 702
Skatteskulder		6 258	
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		21 000	21 000
		<u>122 580</u>	<u>79 702</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 091 714	6 819 886
Ställda säkerheter			
<i>För egna skulder och avsättningar</i>			
Fastighetsinteckningar		-	-
Övriga ställda pantar och säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad ekonomisk livslängd. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

	2024-01-01	2023-01-01
	-2024-12-31	-2023-12-31
Följande avskrivningstider tillämpas:		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader, boendedel	50 år	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år	5 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Byggnader och mark har inte tagits i bruk. Ingen avskrivning sker för dessa i år.

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Noter till balansräkningen

Not 1	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden:		
	-vid årets början	442 748	442 748
	-anskaffningar under året	10 851	
	vid årets slut	453 599	442 748
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
	-Vid årets början	-253 148	-165 976
	-årets avskrivning	-85 551	-87 172
	vid årets slut	-338 699	-253 148
	Redovisat värde vid årets slut	114 900	189 600
Not 2	Byggnader och Mark	2024-12-31	2023-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	597 725	590 143
	Nyanskaffning/förbättring	27 066	7 582
		624 791	597 725
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	0	0
	Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	0	0
		0	-
	Utgående redovisat värde byggnader/mark	624 791	597 725

ank=20250623;202506240440

B.O.O. AB
Org nr 556388-3122

Not 3 Skatt på årets resultat

Redovisat resultat före skatt	428 950
Kvittas mot tidigare förluster	<u>-428 950</u>

Redovisat skatt på årets resultat

Underskrifter

Göteborg 2025-06-10


Ulla Blomdahl Heljemo

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

