

Årsredovisning
för
Mellangårdsvägens Fastigheter AB
556844-4326

Räkenskapsåret
2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mellangårdsvägens Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 oktober 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg den 31 oktober 2024


Peter Larsson

Styrelsen för Mellangårdsvägens Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 290	1 248	1 110	1 142
Resultat efter finansiella poster	435	348	513	590
Soliditet (%)	2	2	2	1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	45 254	4 481	99 735
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 481	-4 481	0
Årets resultat			4 025	4 025
Belopp vid årets utgång	50 000	49 735	4 025	103 760

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	49 735
årets vinst	4 025
	53 760

disponeras så att i ny räkning överföres	53 760
	53 760

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 290 361

1 247 974

Övriga rörelseintäkter

42 739

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar
m.m.**

1 333 100

1 247 974

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-218 759

-368 457

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-358 889

-358 889

Summa rörelsekostnader

-577 648

-727 346

Rörelseresultat

755 452

520 628

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

331

22

Räntekostnader och liknande resultatposter

-320 786

-172 945

Summa finansiella poster

-320 455

-172 923

Resultat efter finansiella poster

434 997

347 705

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-430 000

-360 000

Förändring av periodiseringsfonder

0

16 979

Summa bokslutsdispositioner

-430 000

-343 021

Resultat före skatt

4 997

4 684

Skatter

Skatt på årets resultat

-972

-203

Årets resultat

4 025

4 481

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

5 793 572

6 147 089

Inventarier, verktyg och installationer

3

10 744

16 116

Summa materiella anläggningstillgångar

5 804 316

6 163 205

Summa anläggningstillgångar

5 804 316

6 163 205

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

300 000

0

Övriga fordringar

529

2 266

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 329

34 322

Summa kortfristiga fordringar

302 858

36 588

Kassa och bank

Kassa och bank

344 938

341 774

Summa kassa och bank

344 938

341 774

Summa omsättningstillgångar

647 796

378 362

SUMMA TILLGÅNGAR

6 452 112

6 541 567

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

49 735

45 254

Årets resultat

4 025

4 481

Summa fritt eget kapital

53 760

49 735

Summa eget kapital

103 760

99 735

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

5 250 000

5 550 000

Skulder till koncernföretag

510 020

380 020

Summa långfristiga skulder

5 760 020

5 930 020

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

300 000

300 000

Leverantörsskulder

20 133

33 932

Övriga skulder

107 457

104 352

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

160 742

73 528

Summa kortfristiga skulder

588 332

511 812

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 452 112

6 541 567

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	9 502 048	9 502 048
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 502 048	9 502 048
Ingående avskrivningar	-3 354 959	-3 001 441
Årets avskrivningar	-353 517	-353 518
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 708 476	-3 354 959
Utgående redovisat värde	5 793 572	6 147 089

2024111807625

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	26 860	26 860
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 860	26 860
Ingående avskrivningar	-10 744	-5 372
Årets avskrivningar	-5 372	-5 372
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 116	-10 744
Utgående redovisat värde	10 744	16 116

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 050 000	4 350 000
	4 050 000	4 350 000

202411807626

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	7 500 000	7 500 000
	7 500 000	7 500 000

Falkenberg den 31 oktober 2024



Peter Larsson
Ordförande



Jonas Larsson