

Årsredovisning
för
Svensons Egendomsaffär AB
556716-5914

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Svensons Egendomsaffär AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 augusti 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mellerud den 28 augusti 2025


Olle Nellbro

Styrelsen för Svensons Egendomsaffär AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har bedrivit fastighetsförmedling och värdering av fastigheter. Denna har överlåtits tidigare år.

Företaget har sitt säte i Mellerud.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	4	4	8
Resultat efter finansiella poster	184	167	-11	31
Soliditet (%)	89	73	58	83

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	123 114	100 504	323 618
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-210 000		-210 000
Balanseras i ny räkning		100 504	-100 504	0
Årets resultat			159 718	159 718
Belopp vid årets utgång	100 000	13 618	159 718	273 336

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 619
årets vinst	159 718
	173 337
disponeras så att i ny räkning överföres	173 337
	173 337

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

4 200

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

4 200

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-21 890

-29 767

Personalkostnader

2

-110 210

-110 210

Summa rörelsekostnader

-132 100

-139 977

Rörelseresultat

-132 100

-135 777

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella tillgångar

314 486

301 636

Ränteintäkter

1 279

699

Summa finansiella poster

315 765

302 335

Resultat efter finansiella poster

183 665

166 558

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

17 877

-40 000

Summa bokslutsdispositioner

17 877

-40 000

Resultat före skatt

201 542

126 558

Skatter

Skatt på årets resultat

-41 824

-26 054

Årets resultat

159 718

100 504

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

7 011

35 710

Summa kortfristiga fordringar

7 011

35 710

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

224 203

425 246

Summa kortfristiga placeringar

224 203

425 246

Kassa och bank

Kassa och bank

111 297

43 960

Summa kassa och bank

111 297

43 960

Summa omsättningstillgångar

342 511

504 916

SUMMA TILLGÅNGAR

342 511

504 916

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

13 619

123 115

Årets resultat

159 718

100 504

Summa fritt eget kapital

173 337

223 619

Summa eget kapital

273 337

323 619

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

40 000

57 877

Summa obeskattade reserver

40 000

57 877

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

18 313

2 349

Övriga skulder

861

111 071

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

29 174

123 420

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

342 511

504 916

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Mellerud den 12 augusti 2025


Olle Nellbro