

Årsredovisning

för

Henrix Förvaltning AB

559254-2525

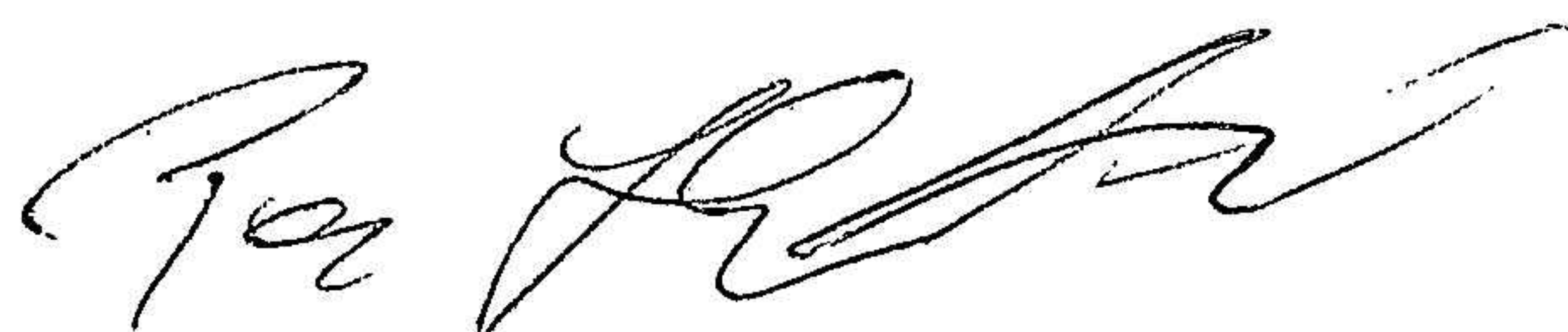
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Henrix Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vetlanda den 15 maj 2024



Per Henriksson

Årsredovisning

för

Henrix Förvaltning AB

559254-2525

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Henrix Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva förvaltning av fastigheter och värdepapper.
Företaget har sitt säte i Vetlanda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (9 mån)
Nettoomsättning	109	400	0	0
Resultat efter finansiella poster	38	366	0	-2
Soliditet (%)	24	21	100	100

Den stora förändringen av omsättningen beror på minskade hyresintäkter.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insatt aktiekapital	25 000	-2 150	218 375	241 225
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		218 375	-218 375	0
Årets resultat			30 101	30 101
Belopp vid årets utgång	25 000	216 225	30 101	271 326

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	216 225
årets vinst	30 101
	246 326
disponeras så att i ny räkning överföres	246 326
	246 326

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		109 200	400 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		109 200	400 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-49 406	-15 825
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-29 025	-18 210
Summa rörelsekostnader		-78 431	-34 035
Rörelseresultat		30 769	365 965
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 160	0
Resultat efter finansiella poster		37 929	365 965
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-91 000
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 828	-56 590
Årets resultat		30 101	218 375

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

920 266

949 291

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 425

0

Kassa och bank

Kassa och bank

487 159

522 025

Summa omsättningstillgångar

488 584

522 025

SUMMA TILLGÅNGAR

1 408 850

1 471 316

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

216 225

-2 150

Årets resultat

30 101

218 375

Summa fritt eget kapital

246 326

216 225

Summa eget kapital

271 326

241 225

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

91 000

91 000

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

838 216

838 216

Övriga skulder

129 285

129 285

Summa långfristiga skulder

967 501

967 501

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

21 353

56 590

Övriga skulder

29 170

100 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

28 500

15 000

Summa kortfristiga skulder

79 023

171 590

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 408 850

1 471 316

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

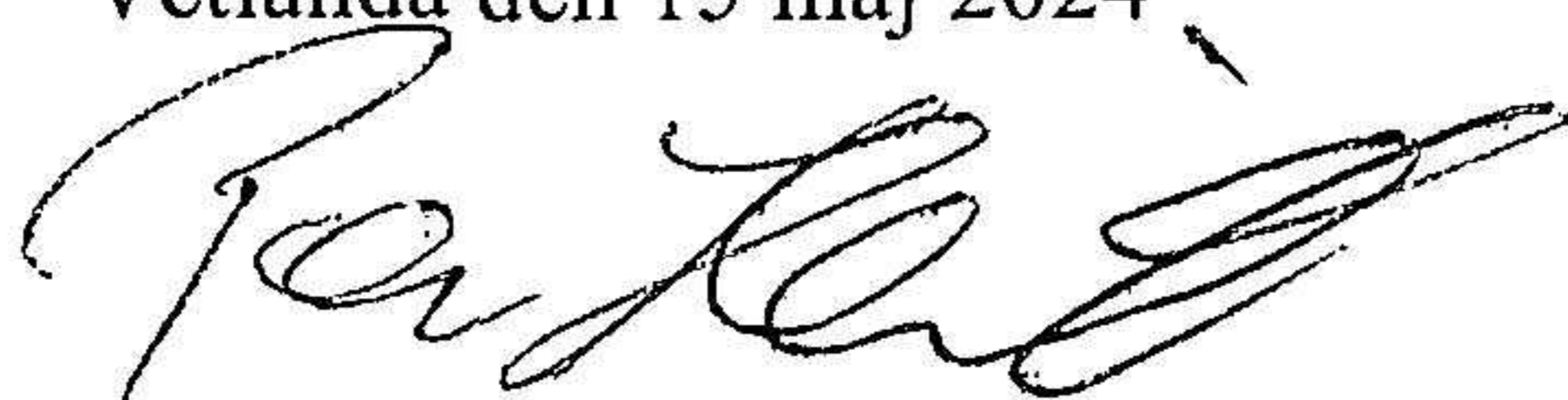
Not 1 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	967 501	0
Inköp	0	967 501
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	967 501	967 501
Ingående avskrivningar	-18 210	0
Årets avskrivningar	-29 025	-18 210
Utgående ackumulerade avskrivningar	-47 235	-18 210
Utgående redovisat värde	920 266	949 291

Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	1 520 000	1 520 000
	1 520 000	1 520 000

Vetlanda den 15 maj 2024



Per Henriksson