

Årsredovisning
för
Flugsnapparen Aktiebolag
556353-3339

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tomas Andersson, Styrelseledamot
2026-01-08

Styrelsen och verkställande direktören för Flugsnapparen Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget började sin verksamhet 1989 och bedriver förvaltning av fastigheter samt handel med aktier.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 800	1 900	1 650	1 200
Resultat efter finansiella poster	1 400	1 490	1 266	856
Soliditet (%)	93,2	79,1	49,3	46,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 115 977	1 183 075	4 419 052
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 183 075	-1 183 075	0
Årets resultat				1 111 869	1 111 869
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 299 052	1 111 869	5 530 921

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 299 052
årets vinst	1 111 869
	5 410 921

disponeras så att till aktieägare utdelas	1 100 000
i ny räkning överföres	4 310 921
	5 410 921

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 800 000

1 900 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 800 000

1 900 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-187 419

-145 062

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-211 951

-211 951

Summa rörelsekostnader

-399 370

-357 013

Rörelseresultat

1 400 630

1 542 987

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

16 897

22 371

Räntekostnader och liknande resultatposter

-17 218

-75 178

Summa finansiella poster

-321

-52 807

Resultat efter finansiella poster

1 400 309

1 490 180

Resultat före skatt

1 400 309

1 490 180

Skatter

Skatt på årets resultat

-288 440

-307 105

Årets resultat

1 111 869

1 183 075

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 061 299	4 273 250
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	99 203	0
Summa materiella anläggningstillgångar		4 160 502	4 273 250
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	229 161	229 161
Summa finansiella anläggningstillgångar		229 161	229 161
Summa anläggningstillgångar		4 389 663	4 502 411
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		59 223	2 126
Summa kortfristiga fordringar		59 223	2 126
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 483 724	1 084 563
Summa kassa och bank		1 483 724	1 084 563
Summa omsättningstillgångar		1 542 947	1 086 689
SUMMA TILLGÅNGAR		5 932 610	5 589 100

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 299 052

3 115 977

Årets resultat

1 111 869

1 183 075

Summa fritt eget kapital

5 410 921

4 299 052

Summa eget kapital

5 530 921

4 419 052

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

822 400

Skulder till koncernföretag

299 936

250 000

Skatteskulder

76 753

72 648

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

25 000

Summa kortfristiga skulder

401 689

1 170 048

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 932 610

5 589 100

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 037 881	7 037 881
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 037 881	7 037 881
Ingående avskrivningar	-2 764 631	-2 552 680
Årets avskrivningar	-211 951	-211 591
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 976 582	-2 764 271
Utgående redovisat värde	4 061 299	4 273 610

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	99 203	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	99 203	0
Utgående redovisat värde	99 203	0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	229 161	229 161
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	229 161	229 161
Utgående redovisat värde	229 161	229 161

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckning	250 000	250 000
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 250 000	2 250 000

Årsredovisningen beslutades 2025-12-19

Tomas Andersson
Tomas Andersson
Verkställande direktör
2026-01-05

Viktor Tuvenäs
Viktor Tuvenäs
2026-01-07

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-01-07

Varbergs Revisionsbyrå Aktiebolag

Johan Ahlberg
Johan Ahlberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Flugsnapparen Aktiefbolag, org.nr 556353-3339

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Flugsnapparen Aktiefbolag för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Flugsnapparen Aktiefbolags finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Flugsnapparen Aktiefbolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 19 december 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Flugsnapparen Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Flugsnapparen Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Varberg

2026-01-07

Varbergs Revisionsbyrå Aktiebolag

Johan Ahlberg

Johan Ahlberg

Auktoriserad revisor